

Anexa nr. 1 la

Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism tip PUD ce intră în competența de aprobare a Consiliului Local al Primăriei Sectorului 1 al Municipiului București

ANUNȚ DE INTENȚIE

Privind elaborarea PUD - Str. BUZIAȘnr....29..., sector 1, București

INITIATOR: ..FAST FINANCE IFN.....

ELABORATOR: ..ZEEN DESIGN STUDIO S.R.L.....

în vedere realizări: ..CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE S+P+2E+E3R.....

Observatiile si propunerile pot fi transmise in termen de 15 zile prin posta pe adresa Banu Manta nr. 9, sector 1, București.

Intocmit,
SUĂRAȘAN MIHAI ANDREI



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 14001
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN DRAMA AUDITULUI DE CERTIFICARE
AL CALITĂȚII ÎN DRAMA AUDITULUI DE CERTIFICARE
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN DRAMA AUDITULUI DE CERTIFICARE

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București; 011222

Tel. +40-21-319.10.13; Fax: 140-21.319.10.06

Email: registratura@primarias1.ro

<http://www.primariasector1.ro>

S-a cerut autentificarea prezentului înscris

DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subscrisa **FAST FINANCE IFN S.A.**, persoană juridică română, cu sediul în [REDACTAT], având număr de ordine [REDACTAT], Cod Unic de Înregistrare [REDACTAT] prin reprezentat **COCORA ADRIAN-COSMIN**, cetățean român, domiciliat [REDACTAT] posesor al [REDACTAT] emisă de [REDACTAT] în calitate de proprietară a imobilului situat în Mun. București, Str. Buziaș, nr.29, sector 1, compus din teren intravilan în suprafață de 390 mp, conform măsurătorilor cadastrale (400 mp conform actelor de proprietate), având categoria de folosință "curți construcții", cu nr. cadastral 211378 (nr. cadastral vechi 19452), intabulat în cartea funciară nr.211378 (nr. CF vechi 49862) a Mun. București Sectorul 1 și construcțiile edificate pe acesta, respectiv C1 – casă de locuit, având o suprafață construită la sol de 126 mp și utilă de 101,50 mp, compusă din 5 (cinci) camere și dependințe, cu nr. cadastral 211378-C1, 2 – wc (construcție provizorie), având o suprafață construită la sol de 1,19 mp, cu nr. cadastral 211378-C2 și C3 – cotet (construcție provizorie), având o suprafață construită la sol de 5,16 mp, cu nr. cadastral 211378-C3, declar prin prezenta că am întreprins toate demersurile în vederea înștiințării proprietarilor parcelelor vecine pe ambele laturi ale imobilului (Str. Buziaș nr.25 și nr.31) care a generat PUD, precum și faptul că îmi asum orice răspundere cu privire la corectitudinea și veridicitatea datelor puse la dispoziția autorității locale în vederea adoptării documentației și de respectare a prevederilor consultării populației, respectiv înștiințarea vecinilor de pe ambele laturi ale terenului (Str. Buziaș nr.25 și nr.31) și exonerez autoritățile administrației publice de la nivelul Sectorului 1 de orice răspundere ulterioară.

Dau prezenta declarație spre a servi oriunde va fi necesar.

Redactată și editată la Birou Individual Notarial Bianca Voicu cu sediul în București, Bld.Mircea Vodă, nr.43, bl.M32, sc.A, et.2, ap.8, sector 3, astăzi, data autentificării prezentului înscris, într-un singur exemplar original ce se păstrează în arhiva biroului notarial.

DECLARANTĂ,
FAST FINANCE IFN S.A
prin reprezentant
COCORA ADRIAN-COSMIN



PLAN URBANISTIC DE DETALIU

"Construire imobil locuințe colective"
Strada Buziaș nr. 29, Sectorul 1, Municipiul București

FOTOGRAFII PANOU INFORMAREA POPULATIEI

Proiectant general

S.C. ZEEN DESIGN STUDIO S.R.L.

Sediul: București, sector 2, str. Jean Louis Calderon
nr.6, bl.1-3, sc.1, et.7, ap. 35
tel. mobil 0724012970
CUI 29546516, J40 /361/2012



Sef de proiect drd.arh.urb. Mihai Suarasan
Proiectat drd.arh.urb. Mihai Suarasan
Desenat drd.arh.urb. Mihai Suarasan



Beneficiar

Proprietari imobil: Mihalache Paul Dănuț și Mihalache Andreea Elena
Mandatari: FAST FINANCE IFN S.A., București, sector 1, str. Lăiniu nr. 44-46,
C.U.J. 32548576, J40/14948/2013

Adresa

Strada Buziaș nr. 29, Sectorul 1, Municipiul București

Titlu proiect

Plan Urbanistic de Detaliu

„ELABORAREA DOCUMENTAȚIEI PENTRU AUTORIZAREA EXECUȚĂRII
LUCRĂRIILOR DE CONSTRUCȚII PRIVIND REALIZAREA IMOBIL CU FUNCȚIUNEA DE
LOCUINȚE COLECTIVE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+2E+M, conf. Certificat de
Urbanism nr. 1359/136 din 14.07.2016

Cod proiect PUDBBZ

Faza P.U.D. propriu-zis

Titlu planșă

FOTOGRAFII PANOU INFORMAREA POPULATIEI

Planșă numărul

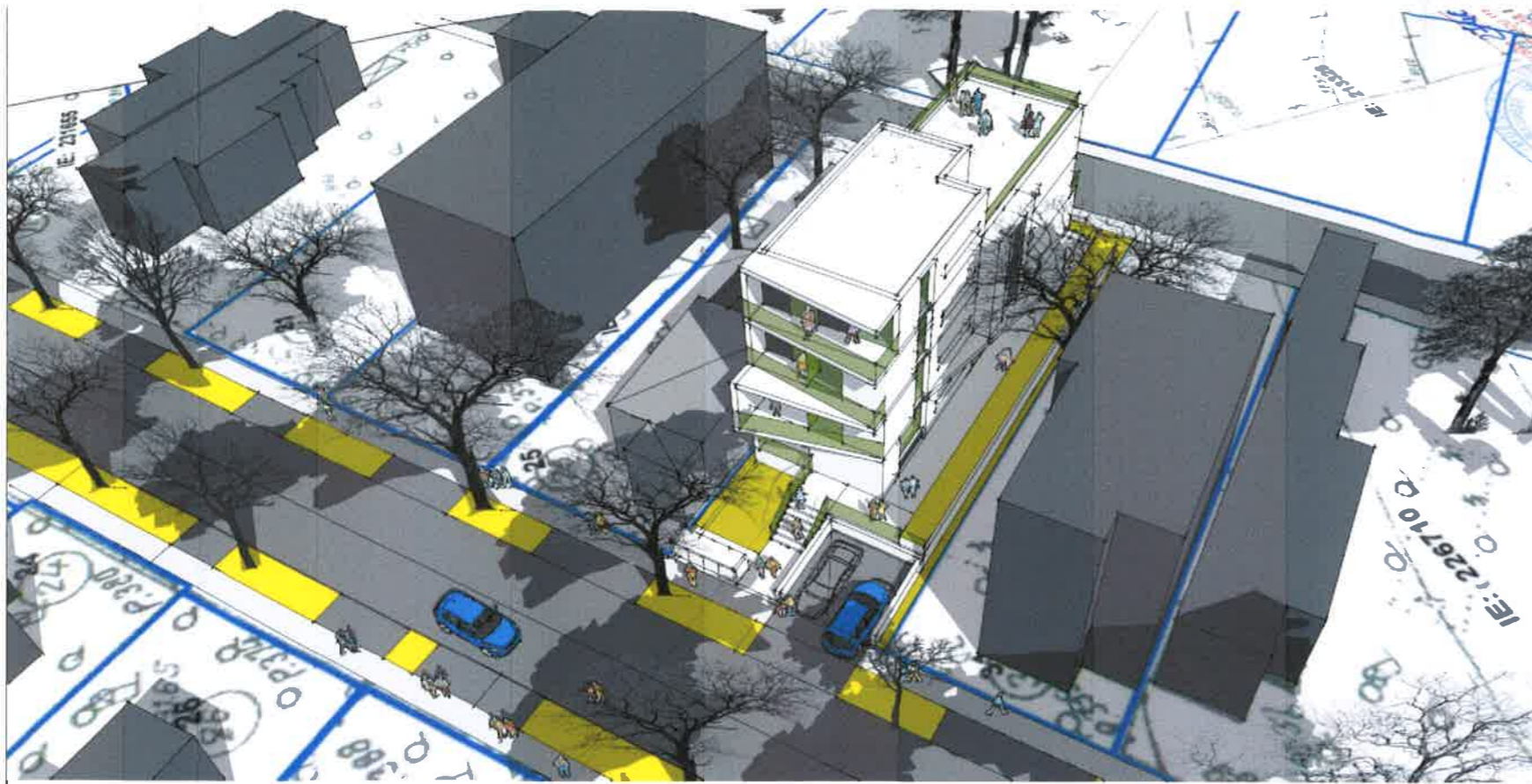
Versiune V1

Revizie R0

Data 11.2017

Scara

Este interzisă copierea, multiplicarea și împrumutarea documentației sau a părților componente ale acesteia, fără acordul în scris a S.C. ZEEN DESIGN STUDIO S.R.L.



PERSPECTIVA AERIANA - STRADA BUZIAS - SITUATIA PROPUSA



PERSPECTIVA AERIANA - STRADA BUZIAS - SITUATIA PROPUSA



PERSPECTIVA - STRADA BUZIAS - SITUATIA PROPUSA



PERSPECTIVA - STRADA BUZIAS - SITUATIA PROPUSA