

ANUNT DE INTENTIE

Privind elaborarea PUD - Str. Eugen Brote, nr.34, Sector 1, Bucuresti

INITIATOR: Touma Antoine Georges

ELABORATOR: S.C. KXL Studio S.R.L.

In vederea realizarii: unei locuinte unifamiliale, P+E.

Observatiile si propunerile pot fi transmise in termen de 15 zile prin posta pe adresa Banu Manta nr.9, sector 1, Bucuresti.

Intocmit, 10/04/2017

Semnatura,



Declarație

Subsemnatul **TOUMA ANTOINE GEORGES**, cetățean român, CNP
....., născut la data de, domiciliat în
Mun. București, Str. Buzzeru nr. 30A, ap. 8, sector 1, identificat cu CI seria RR
....., eliberată de SPCEP Sector 1 la data de 14.06.2011, valabilă până la
data de 01.09.2021,

în calitate de **proprietar asupra terenului intravilan, categoria de folosință
curți-construcții, situat în Municipiul București, Strada Drumul Eugen Brote
nr.34, sector 1, în suprafața de 1978 mp conform măsurătorilor cadastrale
(respectiv 2065 mp conform actelor de proprietate)**, identificat cu număr
cadastral **267948**, intabulat în **Cartea Funciară nr. 267948 a localității București,
Sector 1**,

cunoscând prevederile art. 326 Cod Penal cu privire la falsul în declarații,
declar pe proprie răspundere că am întreprins toate demersurile în vederea
înștiințării proprietarilor parcelelor vecine pe toate laturile celei care a generat PUD
privind construirea unui imobil de locuințe unifamiliala, cu regim de înălțime P+1E,
precum și faptul că îmi asum orice răspundere cu privire la corectitudinea și
veridicitatea datelor puse la dispoziția autorității locale în vederea adoptării
documentației și de respectare a prevederilor consultării populației, respectiv
înștiințarea vecinilor pe toate laturile imobilului ce a generat PUD și exonerez
autoritățile administrației publice de la nivelul sectorului 1 de orice răspundere
ulterioară.

Dau prezenta declarație necesară la autoritățile competente.

*Redactat conform solicitării exprese a declarantului și editat la sediul **Biroului
Individual Notarial Lazăr Tamara Elena din București**, astăzi, data autentificării,
într-un singur exemplar original care se păstrează în arhiva biroului notarial și 3
duplicat de pe actul original, care au aceeași forță probantă ca și originalul, din care
1 exemplar s-a depus în arhiva biroului notarial și 2 exemplare s-au eliberat
declarantului.*

Declarant,
TOUMA ANTOINE GEORGES
*numele și prenumele manuscris
semnătura indescifrabilă*



SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
CALĂ BUCUREȘTI, 20121-20117

**INTENȚIE DE ELABORARE
PLAN URBANISTIC DE DETALIU**

ARGUMENTARE:
P.L.U. - Locuință Individuală - S/DS++-1E
Georghe Anghel Tomaș



PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUȘURI

Prin prezenta intenție se elaborează și prezintă Urbanistic de Detaliu
privind intenția de edificare a P.L.U. - Locuință Individuală - S/DS++-1E
Adresa: Bd. Ștefan Mente nr. 9, Sector 1, telefon +4021 310 10 13 - +4021 315 10 14
Observațiile sunt necesare în vederea obținerii Avizului Arhitectural Șef pentru Planul Urbanistic de Detaliu

**SCURTĂ ANUNȚĂRI
STĂDA EUGEN BICOT
CĂMINUL DE ÎNCHIRIAT
CĂMINUL DE ÎNCHIRIAT**

Responsabil la observările transmise va fi: **Ștefan Mente** - Șeful Serviciului Urbanistic
www.districtul1.ro
www.districtul1.ro



DT max = 20%
JT max = 0,7
max = 10 m (P+2)

STRADA MARIN DRĂCEA

Eugen Brote
DRUMUL EUGEN BROTE

Retragere minimă față de aliniament conform PUG
min 4,00

Retragere minimă față de aliniament conform PUG
min 4,00

