

Anexa nr. 1 la

Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism tip PUD ce intră în competența de aprobare a Consiliului Local al Primăriei Sectorului 1 al Municipiului București

ANUNȚ DE INTENȚIE

Privind elaborarea PUD - Str. IANI BUZOIANI nr. 2, sector 1, București

INITIATOR: Parohia Sfânta Maria - Miron PARIBRUL prin

ELABORATOR: BIA: Paul-Eugen STANESCU

în vedere realizări: EXECUȚIE LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII
privind realizare AȘEZĂMÂNT SOCIAL P+1E+pod.

Observațiile și propunerile pot fi transmise în termen de 15 zile prin posta pe adresa Banu

Manta nr. 9, sector 1, București.

Intocmit,



26. IANUARIE 2018.

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București; 011222

Tel. +40-21-319.10.13; Fax: +40-21-319.10.06

Email: registratura@primarias1.ro

<http://www.primariasector1.ro>



PRIMARIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001-2008
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT
AL CALITĂȚII SR EN 45012 "AEROQ"

DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subscrisa **Parohia Sfânta Maria – Miron Patriarhul**, cu adresa în Municipiul București, str. Iani Buzoiani nr. 2, sector 1, CUI 16126561, **prin reprezentant preot NEAGOE GHEORGHE**, cetățean român, domiciliat în Municipiul București, Str. G-ral Grigore Ipătescu nr. 3, et. 2, ap. 3, sector 2, identificat cu cartea de identitate seria DP nr. 164477 [REDACTED] în baza hotărârii nr. 1039/14.02.2017 emisă de Permanența Consiliului Eparhial, cu privire la imobilul situat în Mun. București, str. Iani Buzoiani nr. 2, sector 1, proprietatea Parohiei Sfânta Maria – Miron Patriarhul,

declar pe propria răspundere și cunoscând prevederile art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații, că am întreprins toate demersurile în vederea înștiințării proprietarilor parcelelor vecine pe toate laturile celei care a generat PUD privind construirea unui așezământ social, cu regim de înălțime 11,50 metri, precum și faptul că îmi asum orice răspundere cu privire la corectitudinea și veridicitatea datelor puse la dispoziția autorității locale în vederea adoptării documentației și de respectare a prevederilor consultării populației, respectiv înștiințarea vecinilor pe toate laturile imobilului ce a generat PUD și exonerez autoritățile administrației publice de la nivelul sectorului 1 de orice răspundere ulterioară.

Dau prezenta declarație spre a servi la autorizarea PUD-ului.

Tehnoredactat și autentificat de Societatea Profesională Notarială “Fidelis”, într-un singur exemplar original, care va fi păstrat în arhiva biroului notarial, precum și în 3 (trei) duplicate (din care un exemplar se va păstra în arhiva biroului notarial, și două exemplare s-au eliberat părții).

**DECLARANT,
PAROHIEI SFÂNTA MARIA – MIRON PATRIARHUL
Prin preot NEAGOE GHEORGHE
S.S.**

SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DATA ANUNTULUI: 26.01.2018

**INTENTIE DE ELABORARE
PLAN URBANISTIC DE DETALIU**

**Adresa: STR. IANI BUZOIANI, nr. 2, sect. 1 Bucuresti
CONSTRUIRE ASEZAMANT SOCIAL P+1E+POD si
APROBARE DOCUMENTATIE DE URBANISM P.U.D.**

**Initiator: Parohia Sfanta Maria - Miron Patriarhul
prin NEAGOE GHEORGHE**



**PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATIILE SI PROPUNERILE
privind intentia de elaborare a planului urbanistic**

In perioada 26.01.2018-26.02.2018

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului este:

BIROUL DE REGLEMENTARI URBANISTICE SI ARHIVA

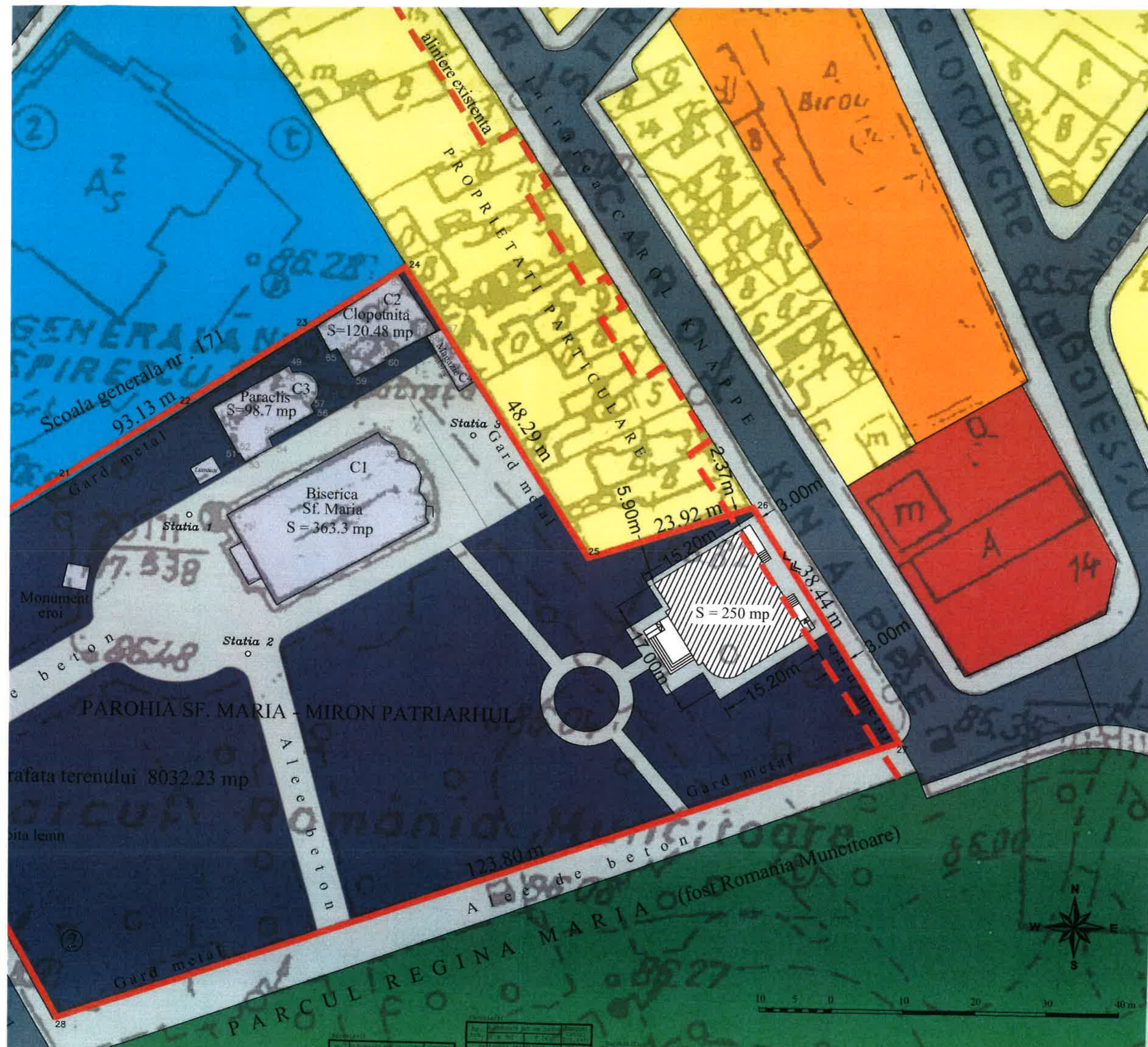
adresa: Bd. Banu Manta, nr. 9, sect. 1, Bucuresti, telefon: +40-213101013, +40-213191014 int.157





Observatiile sunt necesare in vederea stabilirii cerintelor de elaborare.

**Raspunsul la observatiile trimise va fi postat pe pagina de internet a Primariei Sectorului 1 al Municipiului Bucuresti
www.primariasector1.ro/informatii/documentatiiPUD**

**Etapete preconizate pentru consultarea publicului pana la aprobarea planului:
- anuntarea intentiei de elaborare P.U.D.**





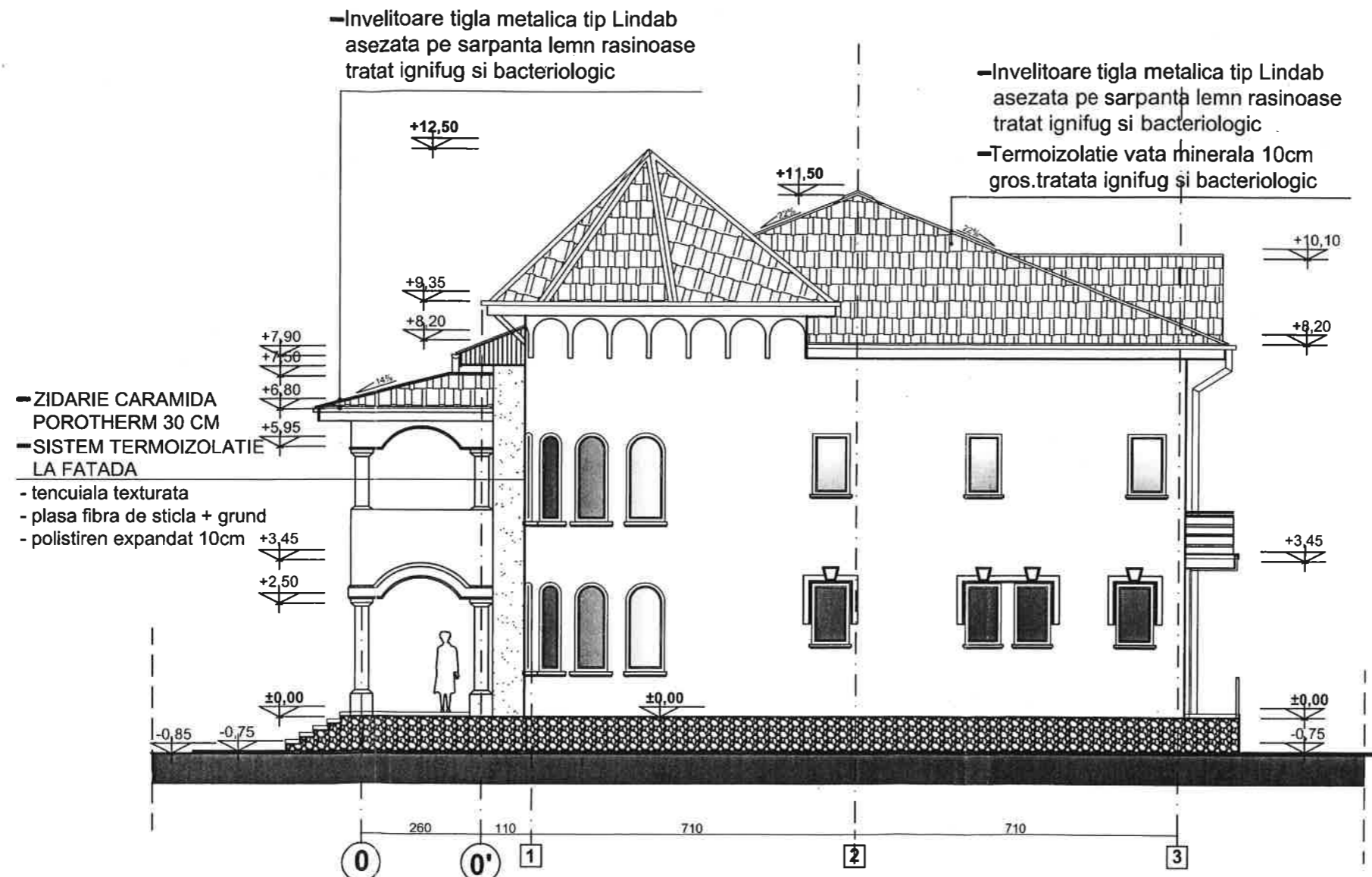
-  Circulatii pietonale - trotuare
-  Circulatii carosabile
-  Acces pietonal propus
-  Acces carosabil propus

BILANT TERRITORIAL EXISTENT

NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)	PROCENT (%)
1	SUPRAFATA CONSTRUITA	607,75	7,57
2	CIRCULATII (alei ocazional-carosabile, pietonale, platforme betonate etc.)	1235,61	15,38
3	SPATII VERZI	6188,87	77,05
4	TOTAL	8032,23	100

S edificabil - 250 mp
 Rh max - P+1E+Pod
 S constr.desf.total - 1307,77 m
 S teren - 8032,23 mp






FATADA SUD - EST scara 1/50



ORDINUL ARHITECȚILOR
DIN ROMÂNIA
2780
Paul Eugen
STANESCU
Arhitect cu drept de semnătură

ATENȚIE!
CONFORM CONTRACTULUI ÎNȚRE PROIECTANT ȘI BENEFICIAR,
FOLOSIREA, REPRODUCEREA ȘI MULTIPLICAREA PROIECTULUI
ESTE ÎNȚEZISĂ FĂRĂ PERMISIUNEA SCRISĂ DIN PARTEA PROIECTANTULUI.

 BIROU ARHITECTURA PAUL EUGEN STANESCU	Proiect: Construire Asezamant Social P+1E+Pod Beneficiar: Parohia Sfanta Maria - Miron Patriarhul prin NEAGOE GHEORGHE	Amplasament: str. Iani Buzoiani nr.2 Bucuresti	
	Sef proiect arhitectura arh. Paul Stanescu	Intocmit arh. Paul Stanescu	Denumire planșă: FATADA SUD - EST