

Anexa nr. 1 la

Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism tip PUD ce intră în competența de aprobare a Consiliului Local al Primăriei Sectorului 1 al Municipiului București

ANUNȚ DE INTENȚIE

Privind elaborarea PUD - Str. PETRU RAREȘ nr. 15, sector 1, București

INITIATOR: S.C. ALTER MAN ENGINEERING SRL

ELABORATOR: S.C. K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL

în vedere realizării: ANSAMBLU REZIDENTIAL CU FUNCȚIUNI CONEXE

CONCEPT, RĂDĂCINI, S+P+5E+EG-8R

Observatiile si propunerile pot fi transmise in termen de 15 zile prin posta pe adresa Banu Manta nr. 9, sector 1, București.

Intocmit ,

ARH. BARBA OCTAVIAN VASILE

Barba



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001-2008 PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII SR EN 45012 "AEROQ"

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București; 011222

Tel. +40-21-319.10.13; Fax: +40-21-319.10.06

Email: registratura@primarias1.ro

<http://www.primariasector1.ro>

DUPLICAT

S-a solicitat autentificarea prezentului înscris:

DECLARAȚIE



Subsemnatul **CONSTANTIN DAN** ([REDACTED]) cetatean roman, nascut la data de 28.04.1983 in Mun.Tulcea, Jud.Tulcea, domiciliat in Bucuresti, [REDACTED]
[REDACTED] in calitate de administrator al societatii **ALTER MAN ENGINEERING SRL**, cu sediul in Oras Bragadiru, Prelungirea Ghencea nr.45, cam.2, bl.C15, et.1, ap.5, Jud.Ilfov, J23/3197/2010, CUI 27464690, societate proprietara a imobilului situat in **Bucuresti Str.Petru Rares nr.15, sectorul 1, avand nr. cadastral 205789 si CF 205789 deschisa la OCPI Sectorul 1**, conform Contractului de vanzare cumparare autentificat sub nr.1243/16.10.2017 de notar public Cocea Stila, cunoscând sancțiunile prevăzute de art.326 Cod Penal, cu privire la declarațiile neadevărate, pe proprie răspundere declar următoarele:

- am intreprins toate demersurile in vederea instiintarii proprietarilor parcelelor vecine pe toate laturile celei care a generat PUD privind construirea unui imobil ansamblu rezidential cu functiuni conexe-comert, birouri, cu regim de inaltime S+P+6E+7-8R, precum si faptul ca imi asum orice raspundere cu privire la corectitudinea si veridicitatea datelor puse la dispozitia autoritatilor locale, in vederea adoptarii documentatiei si de respectare a prevederilor consultarii populatiei, respectiv instiintarea vecinilor pe toate laturile imobilului ce a generat PUD si exonerez autoritatile administratiei publice de la nivelul Sectorului 1 de orice raspundere ulterioara.

Dau prezenta declarație pentru a servi oriunde trebuinta o va cere.

Tehnoredactata conform dorintei exprese a părții și autentificata la Biroul Notarilor Publici Asociați Danacica Mihaela Daniela și Marinca Alexandra Magdalena din Bucuresti – Societate Profesionala Notariala, azi data autentificării într-un singur exemplar original, care ramane in arhiva biroului notarial public, urmand ca părții sa i se elibereze un numar de trei duplicate iar un duplicat va fi pastrat in arhiva biroului notarial.

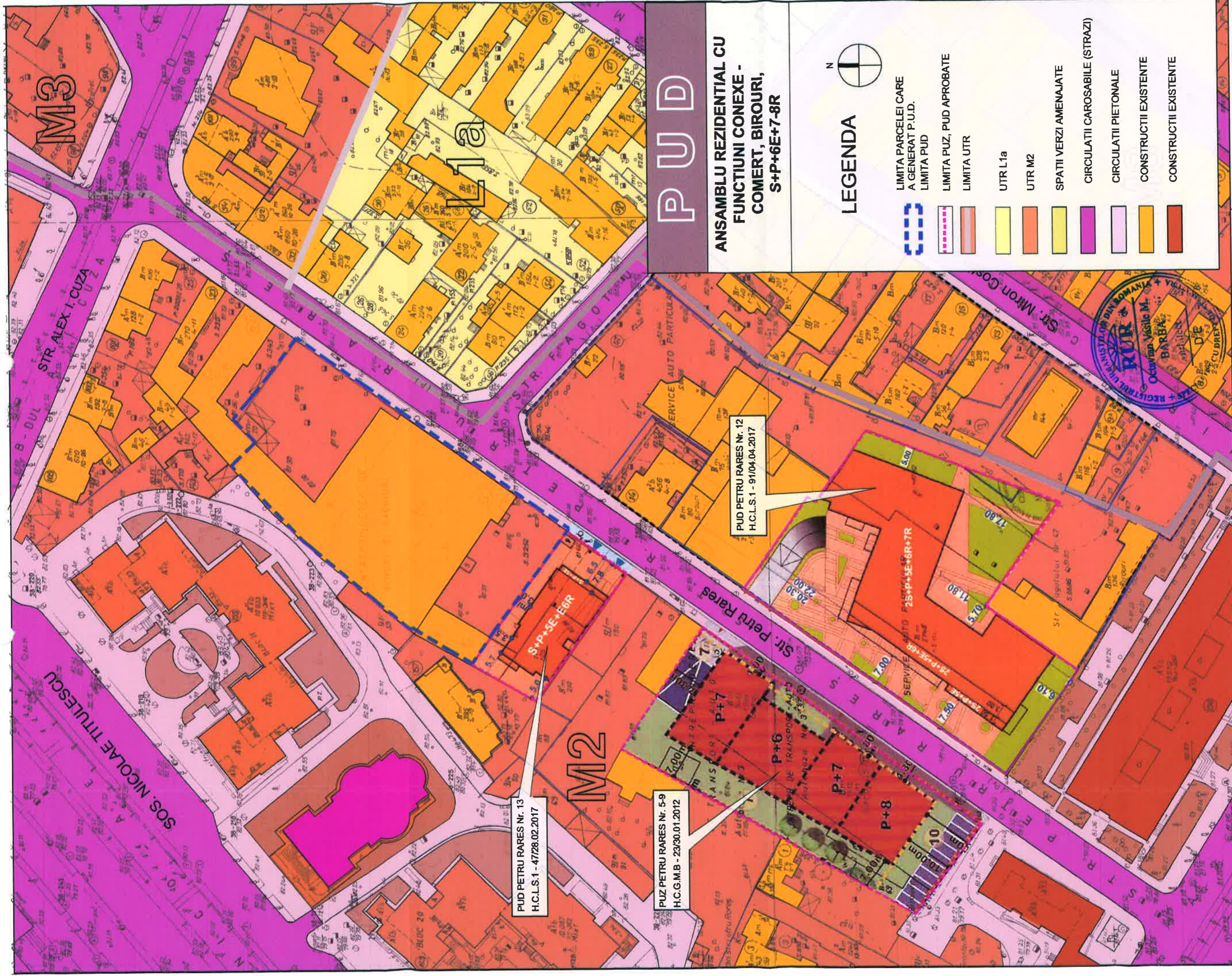
Declarant,
CONSTANTIN DAN
administrator al societatii **ALTER MAN ENGINEERING SRL**
-S.S.-



<h1 style="margin: 0;">P U D</h1> <p style="margin: 0;">ANSAMBLU REZIDENTIAL CU FUNCTIUNI CONEXE - COMERT, BIROURI, S+P+6E+7-8R</p>	PROIECTANT:  K-BOX CONSTRUCTION & DESIGN SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL Calea Floreasca nr. 39 sector 1 Bucuresti, Romania Nr. Inregistrare J40/10782/2011 CUI R 29079097 TEL:		BENEFICIAR: S.C. ALTERMAN ENGINEERING SRL	ADRESA: STR.PETRU RARES, NR. 15, SECTOR 1, BUCURESTI
	URBANIST Arh. Octavian Barba  ARHITECT Arh. Andrei Mitrus DESENAT Arh. Andrei Mitrus	PROIECT: PUD ANSAMBLU REZIDENTIAL CU FUNCTIUNI CONEXE - COMERT, BIROURI, S+P+6E+7-8R	TITLU PLANSA: informarea publicului poze panou	Data 12/2017 Scara 1:500 Nr. plansa A.06



SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL <small>Calea Floreasca nr 32 sector 1 Bucuresti, Romania Numar Inregistrare J40-107E2-2011 - CUI R 29079027</small>				Beneficiar:	Proiect Nr.
				S.C. ALTER MAN ENGINEERING S.R.L.	KB_154
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Titlu proiect:	Faza
Sef proiect	am. Andrei Mitrus		1:200	PUD ANSAMBLU REZIDENTIAL CU FUNCTIUNI CONEXE - COMERT, BIROURI - S+P+6E+E7-8R	PUD
Proiectat	am. Andrei Mitrus		Data	Titlu plansa:	Plansa nr
Desenat	am. Andrei Mitrus		decembrie 2017	VOLUMETRIE 3D	A.12



P U D

**ANSAMBLU REZIDENTIAL CU
FUNCTIUNI CONEXE -
COMERT, BIROURI,
S+P+6E+7-8R**



LEGENDA

- LIMITA PARCELEI CARE
A GENERAT P.U.D.
LIMITA PUD
- LIMITA PUZ, PUD APROBATE
LIMITA UTR
- UTR L1a
- UTR M2
- SPATII VERZI AMENAJATE
- CIRCULATII CAROSABILE (STRAZI)
- CIRCULATII PIETONALE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTII EXISTENTE

<p>PROIECTANT: K-BOX CONSTRUCTION & DESIGN SRL Calea Floreasca nr. 39 sector 1 Bucuresti, Romania Nr. Inregistrare J40/10782/2011 CUI R 29079097 TEL: </p>	<p>BENEFICIAR: S.C. AL TERMAN ENGINEERING SRL</p>	<p>ADRESA: STR.PETRU RARES, NR. 15, SECTOR 1, BUCURESTI</p>
<p>URBANIST Arh. Octavian Barba </p> <p>ARHITECT Arh. Andrei Mitrus </p> <p>DESEINAT Arh. Andrei Mitrus </p>	<p>PROIECT: PUD ANSAMBLU REZIDENTIAL CU FUNCTIUNI CONEXE - COMERT, BIROURI, S+P+6E+7-8R</p>	<p>TITLU PLANSA: PLANURI DE URBANISM APROBATE</p>
<p>Data 12/2017 Scara 1:500 Nr. plansa A.03</p>		