



S.C. DOLADELA COMPANY S.R.L. GALATI – PRODUCATOR

Str. Brailei, Nr.255, zona Tirighina; Capital Social: 30.300 Lei; J17/492/1996; CUI: RO8536927

IBAN: RO85 BACX 0000 0045 6915 1001 – UNICREDIT BANK GALATI

Tel / Fax : 0236 / 419371, 0740 / 181857, 0740 / 181854

www.doladelacompany.ro , e-mail: sales@doladelacompany.ro; office@doladelacompany.ro; doladela_company@yahoo.com



SC DOLADELA COMPANY SRL

NR. _____ DIN _____

ANUNȚ DE INTENȚIE privind elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu

“P.U.D. – CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ”

Amplasament: Strada Fabrica de Cărămidă nr. 15-17, NC 281096, Sectorul 1, București

Proiect inițiat de S.C. DOLADELA COMPANY S.R.L. cu sediul social în Jud. Galați, Mun. Galați, Str. Brăilei, Nr. 255, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J17/492/15.03.1996, CUI 8536927,

Proiectant KXL STUDIO S.R.L. cu sediul în Mun. București, Sector 1, Str. Constantin Aricescu, Nr. 13, având punct de lucru în Mun. București, Sector 1, B-dul Expoziției nr. 7, J40/3816/2008, CUI RO 23414761.

OBIECTIVE ȘI ARGUMENTE:

Prin prezentul Plan Urbanistic de Detaliu se propune construirea unui **LOCUIȚE INDIVIDUALE**, pe terenul din **Strada Fabrica de Cărămidă nr. 15-17**, având numărul cadastral **281096**, în suprafață de **660.77 mp.**

OBSERVAȚIILE PUBLICULUI SUNT NECESARE ÎN VEDEREA ELABORĂRII P.U.D.

Responsabilitatea informării și consultării revine:

Primăriei Sectorului 1, prin Serviciul Urbanism, Structura Arhitectului Șef – Biroul Reglementări urbanistice și arhivă

Adresa: Bulevardul Banu Manta, nr. 9, Sector 1, Mun. București

Telefon: 021 319 10 13

E-mail: registratura@primarias1.ro

Observațiile și propunerile pot fi transmise în termen de 15 zile prin poștă la adresa menționată mai sus sau pe site-ul Primăriei Sectorului 1, Municipiului București, www.primariasector1.ro la secțiunea PUD – Consultarea populației.

Inițiator / Proprietar de S.C. DOLADELA COMPANY S.R.L.	Proiectant S.C. KXL STUDIO S.R.L.
------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------



FOTOMONTAJ - AMPLASARE PANOU PE TEREN 15.12.2023
- P.U.D. Str. Fabrica de Cărămidă nr. 15-27, NC 28096, Sector 1, Mun. București -



PRIMĂRIA SECTORULUI 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Data publicării: 15.12.2023

**INTENȚIE DE ELABORARE
PLAN URBANISTIC DE DETALIU**

Organizator: ELABORARE P.U.D.
CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ

Investitor: S.C. DOLADELA COMPANY S.R.L.

Proiectant: KXL STUDIO S.R.L.

Adresa: STRADA FABRICA DE CĂRAMIDA NR. 15-17, SECTORUL 1
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, NC 28096



PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI
privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu în perioada 15.12 - 01.01.2024

Persoana responsabilă de informare și consultanță publică: Serviciul Urbanism
Adresa: Bd. Ștefan Marea nr. 9, Sector 1, Municipality Bucharest
Telefon: 021 318 00 07/021 318 10 11 extensie 157

Responsabil observanță: Adresa: ca în cazul pe pagina de Internet a Primăriei Sectorului 1 al Municipiului București
www.primariasector1.ro - Serviciul Urbanism - Documentația P.U.D. - Consultații publică

Perioada: 14 zile calendaristice de la data publicării pe pagina de internet a Primăriei Sectorului 1 al Municipiului București

**Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare pentru
„P.U.D. - CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ”**

15.12.2023

P . U . D . STRADA FABRICA DE CĂRĂMIDĂ NR. 15 -17, NC281096, S1, BUCUREȘTI

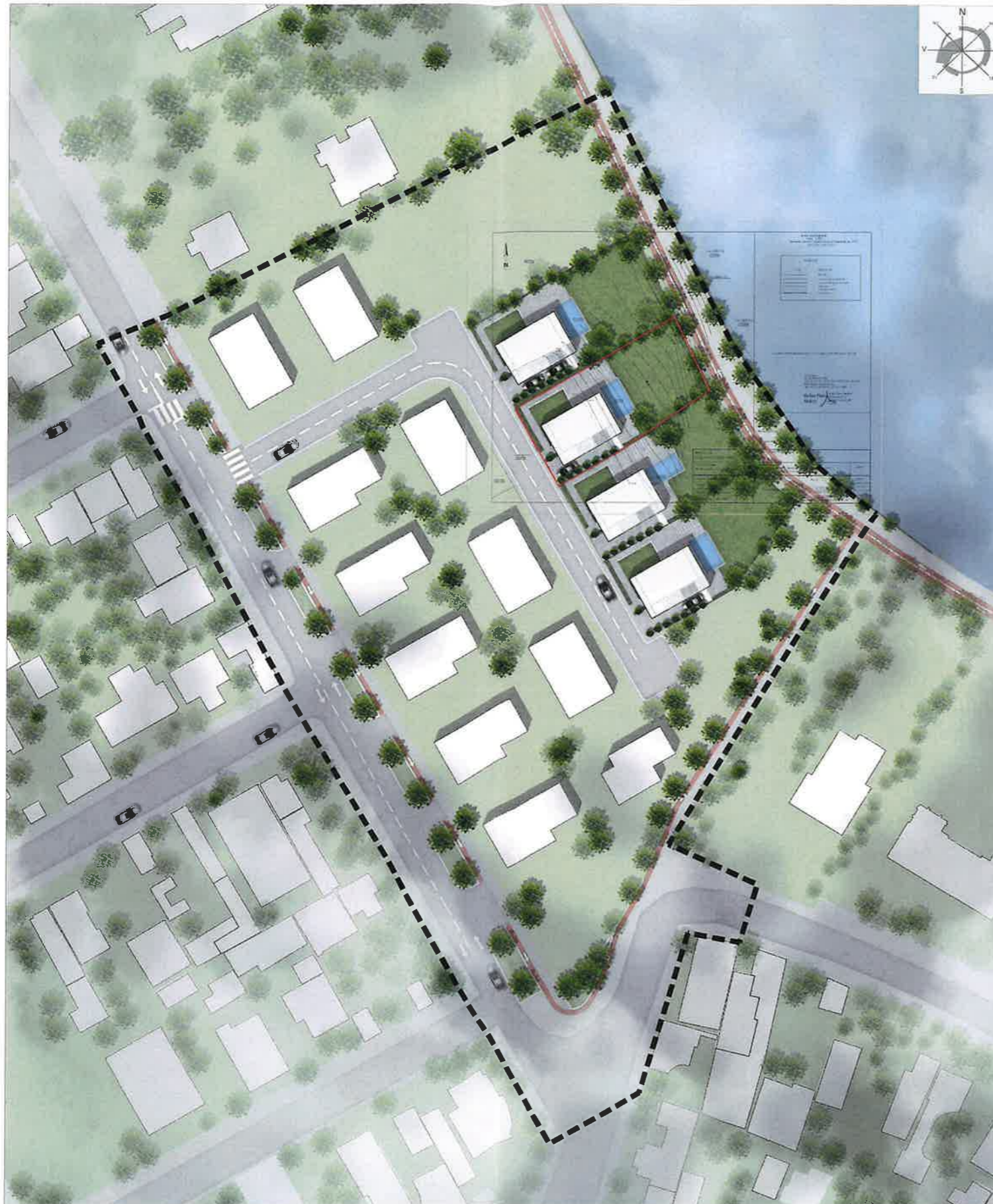
CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ

U.05.01

ILUSTRARE VOLUMETRICĂ PROPUNERE



SCARA 1 LA 500

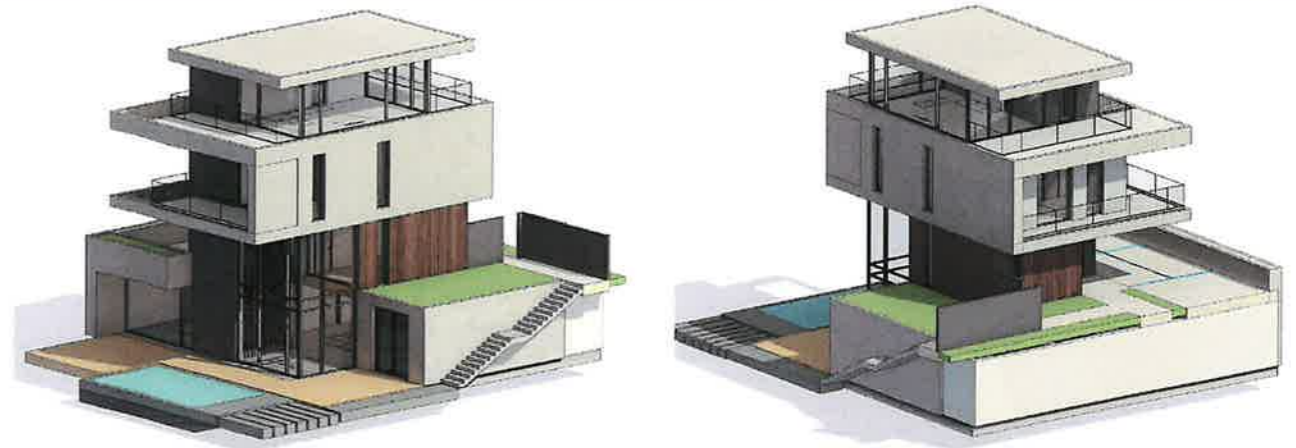


LEGENDĂ

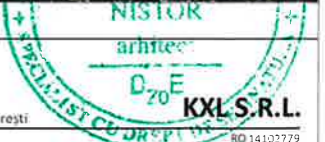
LIMITE

- Limită zonei de studiu
- Limită terenului care a generat P.U.D.

REPREZENTARE VOLUMETRICĂ



TITLU LUCRARE P.U.D.- CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ
 AMPLASAMENT STR. FABRICA DE CĂRĂMIDĂ NR. 15-17, NC281385,
 SECTOR 1, BUCUREȘTI
 BENEFICIAR S.C. DOLADELA COMPANY S.R.L.



ȘEF PROIECT	ARH. ANDREI NISTOR	PR. NR.	COD PR.	FAZA	EDIȚIA	REVIZIA	DATA
PROIECTAT	URB. VLAD - ANDREI NOUR	24/U/2020	FCD	PUD	I	00	2023
PROIECTAT	URB. PEIS. IULIA NICOLETA SABĂU						
PROIECTAT	URB. PEIS. ELENA-ISABELLE TOMESCU						
PROIECTAT	URB. COSMIN MILITARU						
PROIECTAT	URB. VLAD-MIHAI IANCU						
		TITLU PLANȘĂ				SCARA	PLANȘA
		ILUSTRARE VOLUMETRICĂ PROPUNERE				1:1000	U.05.01