

Anexa nr. 1 la

Regulamentul local de Implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism tip PUD ce intră în competența de aprobare a Consiliului Local al Primăriei Sectorului 1 al Municipiului București

ANUNȚ DE INTENȚIE

Privind elaborarea PUD - Str. Soseua București-Ploieștinr. 93 A sector 1, București

INITIATOR: **SOMET S.A.**

ELABORATOR: **VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.**

În vedere realizării:

"Elaborare PUD, construire hotel S+P+4E, împrejurire teren și organizare șantier"

Observațiile și propunerile pot fi transmise în termen de 15 zile prin posta pe adresa Banu Manta nr. 9, sector 1, București.



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2008
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN CUMPLIMENTULUI DE CERTIFICARE
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT
AL CALITĂȚII EN 45012:2000

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București; 011222

Tel. +40-21-319.10.13; Fax: +40-21-319.10.06

E-mail: registratura@primarias1.ro

<http://www.primariasector1.ro>



DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subscrisa:

- **SOMET SA**, persoană juridică română, cu sediul în București, B-dul Theodor Pallady nr. 133B, Sector 3, înregistrată la ONRCB sub nr. 140/1543/05.04.1991, CUI RO 3168980 / 09.02.1993, prin administrator [REDACTAT], cetățean [REDACTAT]

[REDACTAT], în calitate de proprietară a imobilului situat în București, Șos. București – Ploiești nr. 93, Sector 1.

Declară pe propria răspundere, cunoscând prevederile art. 326 C.penal privind falsul în declarații, că a întreprins toate demersurile în vederea înștiințării proprietarilor parcelelor vecine pe toate laturile celei care a generat P.U.D. privind construirea unui hotel cu regim de înălțime S+P+4E, precum și faptul că își asumă orice răspundere cu privire la corectitudinea și veridicitatea datelor puse la dispoziția autorităților locale în vederea aprobării documentației și de respectare a prevederilor consultării populației, respectiv înștiințarea vecinilor pe toate laturile imobilului ce a generat P.U.D. și exonerează autoritățile administrației publice de la nivelul sectorului 1 de orice răspundere ulterioară.

Declarația mea este dată pentru a fi prezentată organelor competente.

Redactat și autentificat la Biroul Individual Notarial ALEXANDRA LUCIA STANCU, cu sediul în Str. Petre Antonescu nr. 6, bl.28, sc.A, parter, ap.2, Sector 2, București, într-un exemplar original, din care au fost eliberate două duplicate părții, iar unul în arhiva biroului notarial.

DECLARANTĂ,

SOMET SA
prin administrator
[REDACTAT]

AMPLASAMENT PANOU
Șos. București-Ploiești, nr. 93 A, Sector 1, București



Data expunere panou 24.03.2020





Data expunere panou 24.03.2020



Data expunere panou 24.03.2020

Data:
Martie 2020

SEMNAȚIA ÎNTR-UNU DIN MEMBRII
RUR
Societate de proiectare
VEGO
SEMNAȚIA ÎNTR-UNU DIN MEMBRII
VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.
Seminatura
BUCUREȘTI - ROMÂNIA

Parcel (IE274321)			
No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L(i,i+1)
	Y [m]	X [m]	
4	586042.190	335079.283	63.376
5	585981.324	335061.624	45.383
6	585937.910	335048.401	24.899
7	585928.786	335071.353	6.478
8	585934.893	335073.513	104.074
9	586033.014	335108.207	30.345

A(IE274321)=2994.97mp P=274.354m

Parcel (IE274320)			
No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L(i,i+1)
	Y [m]	X [m]	
10	586086.708	335127.177	18.885
11	586092.559	335109.221	14.719
12	586096.687	335095.093	56.744
4	586042.190	335079.283	30.345
9	586033.014	335108.207	49.131
13	586079.335	335124.585	7.815

A(IE274320)=1821.30mp P=177.639m

UTR M3			
No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L(i,i+1)
	Y [m]	X [m]	
A	585928.786	335071.353	
B	585937.910	335048.401	
C	586044.553	335080.021	
D	586036.022	335109.217	

UTR V5			
No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L(i,i+1)
	Y [m]	X [m]	
C	586044.553	335080.021	
D	586036.022	335109.217	
E	586086.708	335127.177	
F	586096.687	335095.093	

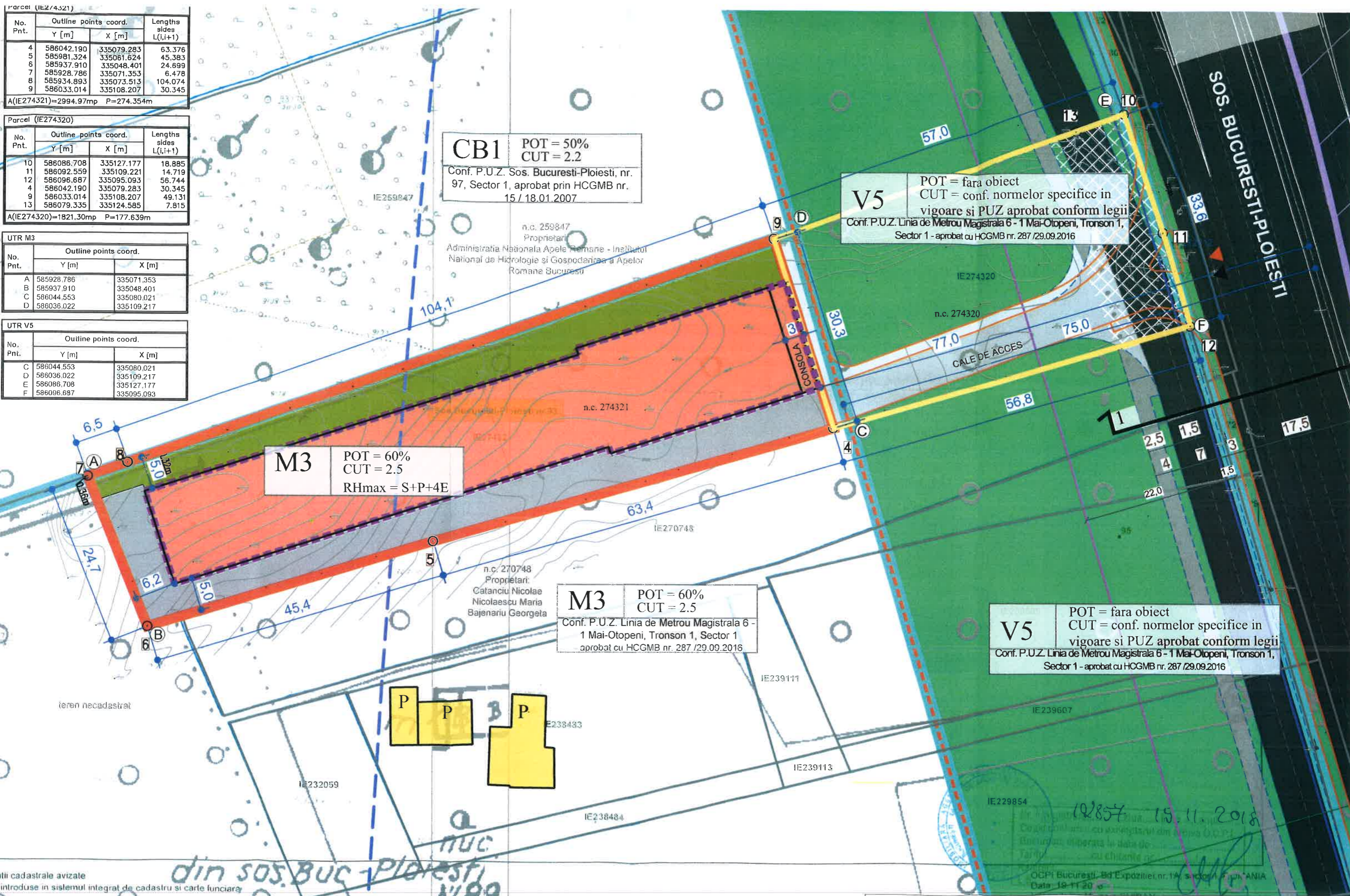
CB1 POT = 50%
CUT = 2.2
Conf. P.U.Z. Sos. Bucuresti-Ploiesti, nr. 97, Sector 1, aprobat prin HCGMB nr. 15 / 18.01.2007

V5 POT = fara obiect
CUT = conf. normelor specifice in vigoare si PUZ aprobat conform legii
Conf. P.U.Z. Lina de Metrou Magistrala 6 - 1 Mai-Otopeni, Tronson 1, Sector 1 - aprobat cu HCGMB nr. 287 /29.09.2016

M3 POT = 60%
CUT = 2.5
RHmax = S+P+4E

M3 POT = 60%
CUT = 2.5
Conf. P.U.Z. Lina de Metrou Magistrala 6 - 1 Mai-Otopeni, Tronson 1, Sector 1 aprobat cu HCGMB nr. 287 /29.09.2016

V5 POT = fara obiect
CUT = conf. normelor specifice in vigoare si PUZ aprobat conform legii
Conf. P.U.Z. Lina de Metrou Magistrala 6 - 1 Mai-Otopeni, Tronson 1, Sector 1 - aprobat cu HCGMB nr. 287 /29.09.2016



talii cadastrale avizate
ii introduse in sistemul integral de cadastru si carte funciara

din sos. Buc - ploiesti
nuc N89



SCHEMA CONCEPT CIRCULATII CAROSABILE SI PIETONALE LA NIVELUL PARTERULUI

12857 19.11.2018
OGPI Bucuresti, Bd. Expozitiei, nr. 1A, s.c. OGPI Bucuresti
Data: 19.11.2018



P.U.D. CONSTRUIRE HOTEL S+P+4E
Sos. Bucuresti-Ploiesti, nr. 93A, Sector 1, Bucuresti

06.1.2 ILUSTRARE DE TEMA

