

Anexa nr. 1 la

Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism tip PUD ce intră în competența de aprobare a Consiliului Local al Primăriei Sectorului 1 al Municipiului București

ANUNȚ DE INTENȚIE

Privind elaborarea PUD - Str. CANTONULUI nr. 71-81, sector 1, București

INITIATOR: SC FONI COM SRL

ELABORATOR: ARH. BARBA OCTAVIAN VASILE

în vedere realizări: IMOBIL LOCUINȚE COLECTIVE D+P+4E duplex

H_{max} = 21m, POT = 60%, CUT = 2,2

Observatiile si propunerile pot fi transmise in termen de 15 zile prin posta pe adresa Banu Manta nr. 9, sector 1, București.

Intocmit,



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001-2008
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT
AL CALITĂȚII SR EN 45012 AFROO

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București; 011222

Tel. +40-21-319.10.13; Fax: +40-21-319.10.06

Email: registratura@primarias1.ro

<http://www.primariasector1.ro>

DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subscrisa, societatea **PONI CON SRL**, persoană juridică română, cu sediul social în București, șoseaua Giurgiului nr. 12, sectorul 4, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/15322/12.06.1992, Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J40/15322/1992, Cod Unic de Înregistrare 344284, reprezentată prin *asociat și administrator*, [REDACTED], cetățean [REDACTED] domiciliat în [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED],

în calitate de proprietar al *imobilului situat în București, str. Cantonului nr. 71-81, sectorul 1*, identificat cu număr cadastral 223957, înscris în **Cartea Funciară nr. 223957 București Sectorul 1 (nr. CF vechi 12756, nr. cad. vechi 6961)**, dobândit prin cumpărare și partaj, astfel:

a) cota indiviză de 1/3 din terenul în suprafață de 3.189 mp, respectiv terenul în suprafață de 1.063 mp, în baza contractului de vânzare cumpărare autentificat sub [REDACTED]
[REDACTED],

b) cota indiviză de 1/8 din terenul în suprafață totală de 4.252, respectiv terenul în suprafață de 532 mp, în baza contractului de vânzare cumpărare autentificat sub [REDACTED]
[REDACTED]

Ulterior, prin *partaj*, subscrisei mi-a revenit în deplină proprietate și posesie, terenul în suprafață de 1.595 mp, prin actul de partaj voluntar autentificat sub nr. [REDACTED]
[REDACTED]

c) terenul în suprafață de 1.063 mp, în baza contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. [REDACTED]
[REDACTED] și

d) terenul în suprafață de 380,38 mp, în baza contractului de vânzare cumpărare autentificat sub [REDACTED]
[REDACTED]

declarăm prin prezenta că am îndeplinit toate demersurile în vederea înștiințării proprietarilor parcelelor vecine pe toate laturile celei care a generat Planul Urbanistic de Detaliu (PUD) prind construirea unui imobil de locuințe colective, cu regim de înălțime P+4E, precum și faptul că ne asumăm orice răspundere cu privire la corectitudinea și veridicitatea datelor puse la dispoziția autorităților locale în vederea adoptării documentației și de respectare a prevederilor consultării populației, respectiv înștiințarea vecinilor pe toate laturile imobilului ce a generat PUD și exonerăm autoritățile administrației publice locale de la nivelul Sectorului 1 București de orice răspundere ulterioară.

Dau prezenta declarație spre a servi la autoritățile competente.

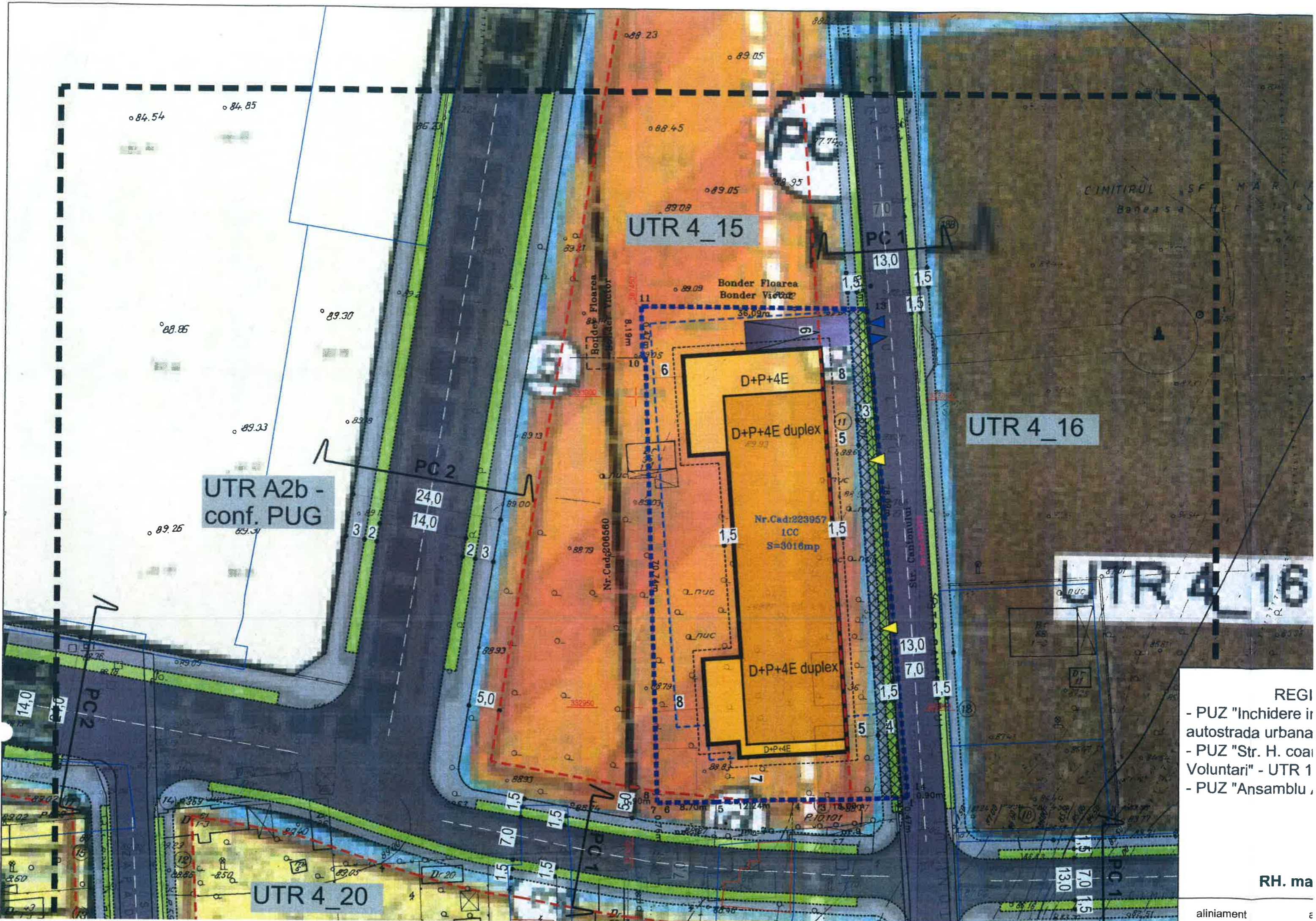
Redactat potrivit voinței exprese a părții, editat și autentificat la Societatea Profesională Notarială LEGITIMUS, cu sediul în București, Calea Dorobanților nr. 87, sector 1, într-un singur exemplar original, care se păstrează în arhiva biroului notarial și 3 (trei) duplicate de pe actul original, din care se eliberează 2 (două) duplicate părții, iar 1 (unu) duplicat se arhivează împreună cu originalul actului, păstrat în arhiva biroului notarial.

DECLARANT,
societatea **PONI CON SRL**
prin asociat și administrator



REGISTRUL
DIN ROMANIA
OCTAVIAN Vasile M.
BARBA
arhitect
D. [Signature]





UTR A2b -
conf. PUG

UTR 4_15

UTR 4_16

UTR 4_16

UTR 4_20

Bonder Floarea
Bonder Victor

D+P+4E

D+P+4E duplex

D+P+4E duplex

Nr.Cad:223957
ICC
S=3016mp

- REGI
- PUZ "Inchidere in autostrada urbana"
 - PUZ "Str. H. coai Voluntari" - UTR 1
 - PUZ "Ansamblu ,

RH. ma

aliniament

