

Anexa nr. 1 la

Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism tip PUD ce intră în competența de aprobare a Consiliului Local al Primăriei Sectorului 1 al Municipiului București

ANUNȚ DE INTENȚIE

Privind elaborarea PUD - Str. DUMITRU ZOSIMA nr. 73, sector 1 București

INITIATOR:

ELABORATOR: S.C. POZNA ASOCIATI S.R.L.

în vedere realizări: CONSOLIDARE, EXTINDERE, SUPRAETAJARE
CONSTRUCTIE EXISTENTA REZULTAND LOCUINTA COLECTIVA DTP+ZE+PO

Observatiile si propunerile pot fi transmise in termen de 15 zile prin posta pe adresa Banu Manta nr. 9, sector 1, București.

Intocmit,



PRIMARIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001-2008
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT
AL CALITĂȚII SR EN 45012 "AEROO"

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București; 011222

Tel. +40-21-319.10.13; Fax: 140-21-319.10.06

Email: registratura@primarias1.ro

<http://www.primariasector1.ro>

**DUPLICAT
DECLARAȚIE**

Subsemnata, [REDACTAT] cetățean [REDACTAT] domiciliată în [REDACTAT] identificată cu [REDACTAT] valabilă până la data de [REDACTAT], în calitate de proprietar al imobilului, situat în București, str. Dumitru Zosima, nr. 73, Sector 1, format din teren în suprafață de 229 mp având număr cadastral 273627 și construcția existentă pe acesta, terenul fiind înscris în cartea funciară 273627 a O.C.P.I. București Sector 1, imobil dobândit în baza certificatului de moștenitor autentificat sub nr. [REDACTAT] declar prin prezenta pe proprie răspundere cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal cu privire la falsul în declarații, că am întreprins toate demersurile în vederea înștiințării proprietarilor parcelelor învecinate cu proprietatea mea, pentru care am îndeplinit formalitățile realizării PUD în vederea consolidării, extinderii, supraetajării construcției existente pe terenul mai sus menționat, având nr. cadastral 273627, operațiuni în urma cărora va rezulta o locuință colectivă D+P+2E+Pod.

Totodată declar că îmi asum orice răspundere cu privire la corectitudinea și veridicitatea datelor puse la dispoziție autorității locale, în vederea aprobării documentației și totodată am respectat prevederile consultării populației, respectiv înștiințarea vecinilor pe toate laturile imobilului ce a generat PUD și că exonerez autoritățile administrației publice de la nivelul Sectorului 1 București de orice răspundere ulterioară.

Dau prezenta declarație fiind necesară la Primăria Sector 1 București în vederea întocmirii documentației PUD.

Redactat de parte, editat și autentificat la sediul BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL CIUREA IULIANA, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial.

Declarantă,
[REDACTAT]



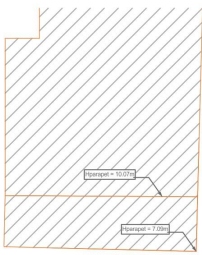
**PLAN URBANISTIC DE DETALIU
STRADA DUMITRU ZOSIMA NR.73
SECTOR 1, BUCUREȘTI**

SOCIETATEA COMERCIALĂ
**ROZUA
ASOCIAȚII**
S.R.L.
VALCEA ROMÂNIA

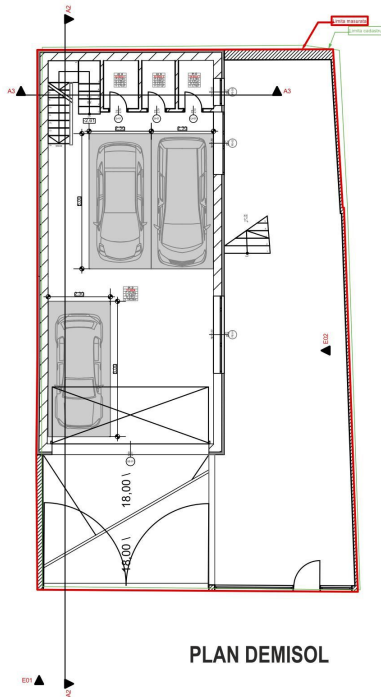
[Signature]

RUR
REGISTRUL URBANISTIC DIN ROMANIA
Cristina Iuliana A.C.
ENACHE
dr. arhitect
DEF, G₆
SPECIALIST CU DREPT DE SEMNATURĂ

Strada Dumitru Zosima 73 | Sector 1 | București
CONSOLIDARE, EXTINDERE, SUPRAETAJARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ
REZULTÂND LOCUINȚĂ COLECTIVĂ D+P+2E+Pod



PLAN DE SITUAȚIE



PLAN DEMISOL



PERSPECTIVĂ IMOBIL PROPUȘ



PERSPECTIVĂ IMOBIL PROPUȘ

FAȚADĂ STRADA DUMITRU ZOSIMA



PERSPECTIVĂ IMOBIL PROPUȘ




 PROIECTANT
 SC ROZUJA asociații SRL
 Beneficiar
 SA - BOMBAJENI
PLAN URBANISTIC DE DETALIU
STRADA DUMITRU ZOSIMA 73
SECTOR 1, BUCUREȘTI
 Șef Proiect arh. Cristina Enache
 Proiectat arh. Cristina Enache
 Verificat arh.urb.peis. Iulia Popescu
 Proiect nr 06/2020 Data aprilie 2020
 Urbanism | Faza PUD
ILUSTRARE ARHITECTURĂ
 Scara 1 | 500
 Nr Planșă 07

