

Anexa nr. 1 la

Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism tip PUD ce intră în competența de aprobare a Consiliului Local al Primăriei Sectorului 1 al Municipiului București

## ANUNȚ DE INTENȚIE

Privind elaborarea PUD - Str. Șoseaua Gheorghe Ionescu Sisești nr. 147-175, sector 1, București

INITIATOR: ..... DELORIAN GROUP S.R.L. ....

ELABORATOR: ..... VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L. ....

În vedere realizări: .PLAN URBANISTIC DE DETALIU

"Construire imobil locuinte 2S+D+P+5E, lot 6"

Observatiile si propunerile pot fi transmise in termen de 15 zile prin posta pe adresa Banu Manta nr. 9, sector 1, București.

Intocmit ,

Anca Patrica Costan



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2008  
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL  
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE  
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU  
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT  
AL CALITĂȚII SR EN 45012 AEROD

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București; 011222

Tel. +40-21-319.10.13; Fax: +40-21-319.10.06

Email: [registratura@primarias1.ro](mailto:registratura@primarias1.ro)

<http://www.primariasector1.ro>

# DUPLICAT

## DECLARAȚIE

Subscrisa, **DELORIAN GROUP S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în județul Ilfov, comuna Corbeanca, Șoseaua Unirii nr. 216, corp C5, lot 1. n.c. 111030, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J23/5313/2017, având CUI RO16593443, având obiectul principal de activitate "Dezvoltare (promovare) imobiliară", [REDACTAT]

[REDACTAT] proprietar al terenului intravilan curți construcții în suprafață de 6775,00 mp situat [REDACTAT] București, Șoseaua Gheorghe Ionescu Sisești, nr. 147-175 sector 1, identificat cu număr cadastral 262056.

Declar prin prezenta faptul ca terenul care a generat „PUD – Construire imobil locuințe 2S+D+P+5E, lot 6”, amplasat în Șoseaua Gheorghe Ionescu Sisești nr. 147-175, identificat cu NC 262056, pentru care s-a emis Certificatul de Urbanism nr. 659/91/S/14111/13.05.2019 de Primaria Sectorului 1, se invecineaza doar cu terenuri aflate in proprietatea subscrisei si cu Lacul Grivita.

Imi asum orice răspundere cu privire la corectitudinea și veridicitatea datelor puse la dispoziția autorității locale, în vederea adoptării documentației de urbanism si de respectare a prevederilor consultării populației, și exonerez autoritățile administrației publice de la nivelul Sectorului 1, București, de orice răspundere ulterioară.

Dau prezenta declarație pentru a fi depusă la autoritățile competente.

Redactată și autenticată la Societatea Profesională Notarială - Biroul Notarilor Publici Asociați Costescu, Stroe și Asociații într-un exemplar original, care rămâne în arhiva biroului notarial și 4 (patru) duplicate, din care 1 (unu) exemplar rămâne în arhiva biroului notarial și 3 (trei) exemplare se vor elibera părții.

**DECLARANT,**  
Societatea **DELORIAN GROUP S.R.L.**  
Reprezentată legal prin administrator

[REDACTAT]  
[REDACTAT]

**AMPLASAMENT PANOU**

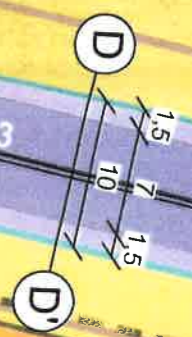
**Șoseaua Gheorghe Ionescu Sisești, nr. 147-175, lot 6, Sector 1, București**



Data:  
Iulie 2019







N.C.262054

**C**  
 POT max. = 45%  
 CUT max. = 2,0  
 Conf. P.U.Z. Șos. Gh. Ionescu Sisești,  
 nr. 129-133, aprobat HCGMB 1162/2009

**V4**  
 zona de protecție a  
 cursurilor de apă 50m  
 P.U.Z. Șos. Gh. Ionescu Sisești,  
 nr. 129-133, aprobat HCGMB 1162/2009

185,46

N.C.262055

**C**  
 POT max. = 45%  
 CUT max. = 2,0  
 Conf. P.U.Z. Șos. Gh. Ionescu Sisești,  
 nr. 129-133, aprobat HCGMB 1162/2009

2S+D+P+5E  
 N.C.262056

LOT 6

**A**  
 POT max. = 60%  
 CUT max. = 3  
 Conf. P.U.Z. Șos. Gh. Ionescu Sisești,  
 nr. 129-133, aprobat HCGMB 1162/2009

N.C.262053

N.C.262057

18,00

4

100

57,91

5,00

7,00

19,00

18,00

8,00

3,00

199,17

