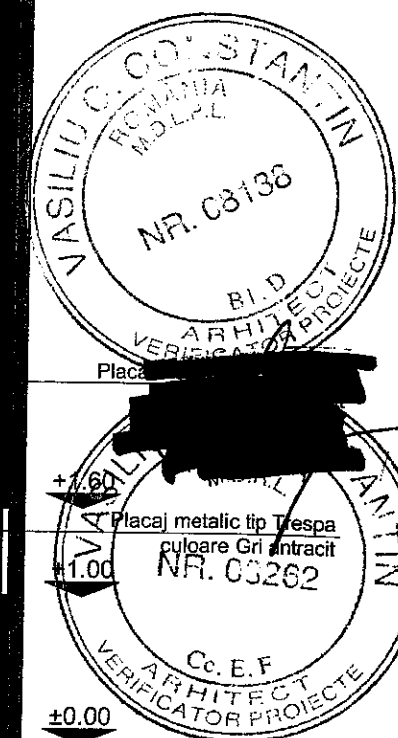


187

SECTORUL 1 AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexă la autorizația de construire  
destinată  
18.11.2020



Invelitoare din tigla metalica  
culoare Gri antracit

+7.15

Pazie din lemn  
culoare Gri antracit

+6.70

+6.35

Tencuiala decorativa  
culoare Alb

+5.10

Tamplarie din PVC, cu geam dublu termoizolant  
culoare Gri antracit

+3.90

Parapet din sticla clara securizata  
cu mana curenta metalica

+3.00

+2.50

+1.85

Usa metalica sectionala  
culoare Gri antracit

Placare caramida aparenta  
culoare Gri antracit

Trepte - placi ceramice tratate  
antiderapant

LIMITA DE PROPRIETATE  
nr. cad. IE 266567

-0.45

F3

+2.10

+2.10

+0.35

+0.00

F1

+1.60

+1.00

+0.00

-0.45

Proiectantul, verificatorul și după caz expertul tehnic păstrează întreaga răspundere cu privire la respectarea prevederilor legale și a normelor tehnice specifice cu ocazia întocmirii proiectului, autoritatea emitentă nefiind responsabilă în acest sens.

BILANT TERITORIAL PROPUȘ

TEREN	383.82mp	100%
Constructii propuse	135.80mp	35.40%
Circulații si Parcaje	100.89mp	26.30%
Spatii verzi	153.48mp	38.30%

REVIZII

REZISTENTA LA FOC	II
Grad de rezistenta la foc	II
Categoria de importanta	D
Clasa de importanta	III - cladiri de tip curent

REVIZII

DATA	SEMNAȚ
10.03.2020	
10.03.2020	
SUPRAFATA TEREN = 383.82mp	
S construita parter = 135.80mp; Proiectie etaj = 158.90mp	
S construita etaj 1 = 116.14mp;	
S construita desfasurata = 251.94 mp	
S utila total = 192.49mp	
POT = 41.40% ; CUT = 0.72	
NR. LOCURI DE PARCARE = 2	

VERIFICATOR	NUME	C	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
VERIFICATOR / EXPERT	SEMNAȚURA	CERINTA	
proiectant general	SEMNAȚURA	SCARA: 1:50	beneficiar: BANCIIU CORNELIU BANCIIU SIMONA PROIECT Nr. 68/2018
SPECIFICATIE	SEMNAȚURA	SCARA: 1:50	Modificari de Tema conform AC 321/29 D/17988/19.06.2019 in curs de executie pentru locuinta cu regim de inaltime P+1E+POD si imprejurimi teren Drumul Padurea Pustului, nr.33C (faza Alina Teisani, nr. 210-212), sector 1, Bucuresti
SEF PROIECT	SEMNAȚURA	DATA: 07/2020	FAZA D.T.A.C.
PROIECTAT	SEMNAȚURA		PLANSĂ Nr. A07
DESENAT	SEMNAȚURA		

ORDINUL ARHITECTURILOR  
DIN ROMANIA  
Eugenia-Elena  
FERSEDI