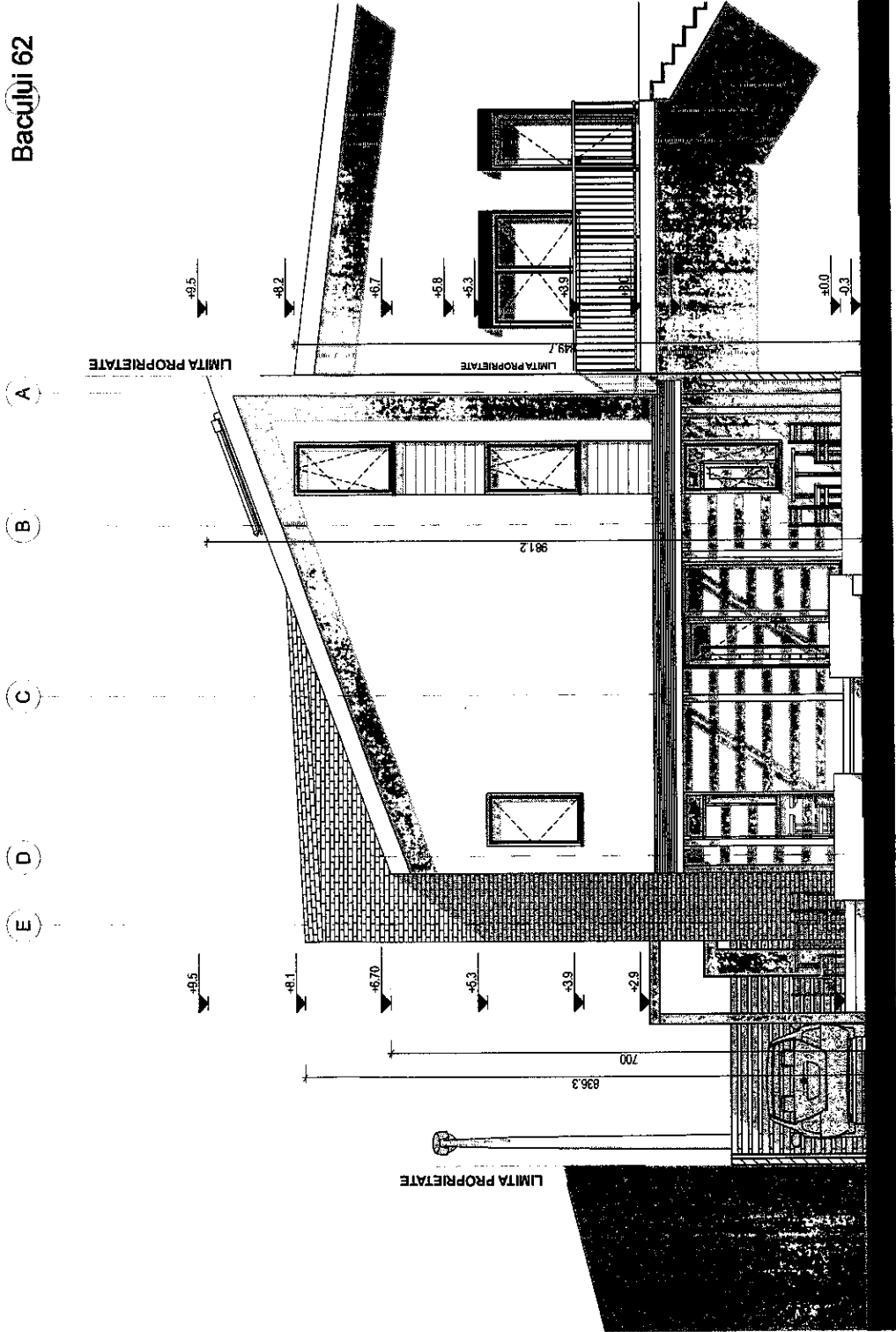
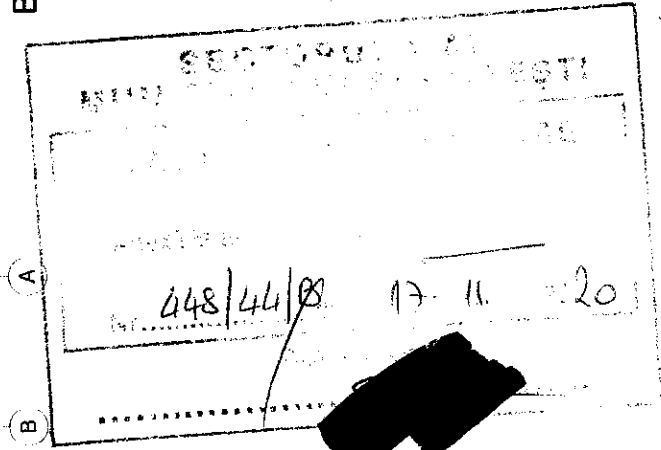


18.2

Bacului 62

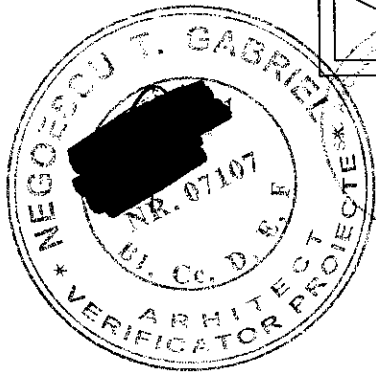


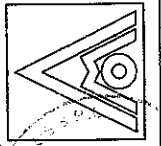
Bacului 62



Proiectantul, verificatorul și după caz expertul tehnic păstrează întreaga răspundere cu privire la respectarea prevederilor legale și a normelor tehnice specifice cu coavia întocmirii proiectului, autoritatea emitentă nefiind responsabilă în acest sens.

BILANT	
S Teren	= 360 mp
S Construit	= 145,2 mp
S Locuinta	= 125 mp
S Proiectie etaj	= 9,2 mp
S Magazie	= 11 mp
S Utili Parter	= 107,12 mp
S Utili Locuinta	= 97,84 mp
S Utili magazine	= 9,28 mp
S Etaj	= 123 mp
S Utili Etaj	= 92,65 mp
S Mansarda	= 73,8 mp
S Utili Mansarda	= 59,8 mp
S Desfasurat	= 342 mp
Rh	= P+1E+M
H Cornisa	= 7,0 m
H max.	= 9,81 m
POT	= 40,33 %
GUT	= 0,95
Locuri parcare	= 2
Terase	= 54 mp
Platforme / Alei	= 45 mp
Spatii verzi	= 125 mp



	PROIECTANT GENERAL: SC ARCHIMOS SRL Str. Duzilor, Nr. 2, Cam. 2, Ap. 2, Sector 2, Bucuresti CUI. 36959906, TELEFON: 0721 982828 ORDINUL 18/2011 DIN ROMANIA	Beneficiar: CIUPEIU ADRIAN CIUPEIU LUMINITA	Plansa: A12
SEF PROIECT	arh. urb. Cristian MOSCU	Proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E+M	
PROIECTAT	arh. urb. Cristian MOSCU	STR. BACULUI, NR. 60, SECTOR 1, BUCURESTI	
DESENAT	arh. urb. Cristian MOSCU	FATADA NORD	
Volum: ARHITECTURA Nr. proiect: CIU 01		Faza: DTAC	Scara: 1:100
		Data: 25.09.2020	

Note generale:  
1. Constructia se incadreaza in clasa de importanta III - normala;  
2. Categoria de importanta a constructiei este D - redusa;  
3. Risc de incendiu - mic;  
4. Grad III de rezistenta la foc.