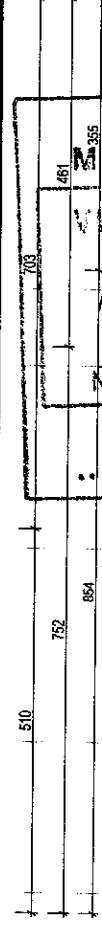


183

Bacului 58



Bacului 58

BILANT	S Teren	= 360 mp
	S Construct	= 145,2 mp
	S Locuinta	= 125 mp
	S Protectie etaj	= 9,2 mp
	S Magazine	= 11 mp
	S Utili Partor	= 97,12 mp
	S Utili locuinta	= 97,84 mp
	S Utili magazine	= 9,28 mp
	S Etaj	= 123 mp
	S Utili Etaj	= 92,65 mp
	S Mansarda	= 73,8 mp
	S Utili Mansarda	= 59,8 mp
	S Desfasurat	= 342 mp
	Rh	= P+1E+M
	H Cornisa	= 7,0 m
	H max.	= 9,81 m
	POT	= 40,33 %
	CUT	= 0,95
	Locuri parcare	= 2
	Terase	= 54 mp
	Platforme / Alei	= 45 mp
	Spatii verzi	= 125 mp


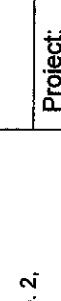
Proiectantul, verificatorul și după
caz expertul tehnic păstrează
întreaga răspundere cu privire la
respectarea prevederilor legale și a
normelor tehnice specifice cu
ocazia întocmirii proiectului,
autoritatea emitentă nefiind
răspundabilă în acest sens.

161

355

SECTORUL 1 AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Alina 14 autoritatea de
Nr. 448/44/P din 17.11.2020

	PROIECTANT GENERAL: SC ARCMOS SRL Str. Duzilor, Nr. 2, Cam. 2, Ap. 2, Sector 2, București CUI. 36959906, TELEFON: 0721982590		Beneficiar: CIUPEIU ADRIAN CIUPEIU LUMINITA		Planșa: A13	
	Proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E+M					
	ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA		STR. BACULUI, NR. 60, SECTOR 1, BUCUREȘTI			
SEF PROIECT	arh. urb. Cristian MOSCU			Planșa:		Scara: 1:100
PROIECTAT	arh. urb. Cristian MOSCU			FATADA SUD		
DESENAT	arh. urb. Cristian MOSCU					
Volum:	ARHITECTURA	Nr. proiect	Faza:	DTAC	Data:	25.09.2020

Note generale:

1. Construcție se încadrează în clasa de importanță III - normală;
2. Categoria de importanță a construcției este D - redusă;
3. Risc de incendiu - mic;
4. Grad III de rezistență la foc.