

AMPLASAMENT:

ANSAMBLUL REZIDENTIAL
"HENRY COANDA", sector 1, Bucuresti
Strada CAMPUL PIPERA, nr. P 31

S TEREN = 337.00 MP

EXTINDERE LOCUINTA EXISTENTA SP+P
AC EXISTENT = 59.00 MP
ADC EXISTENT = 147.50 MP

REZULTA

AC LOCUINTA EX = 105.50 MP
ADC LOCUINTA EX = 252.10 MP
POT REZULTAT = 31 %
CUT REZULTAT = 0.0 %
H MAX COAMA = 8.60 m

BILANT TERITORIAL LOCUINTA EXTINSA
LOCUINTA Sp+ P+1

Arie CONSTRUITA PARTER = 105.50 mp
Arie CONSTRUITA ETAJ 1 inclusiv balcon = 116.90 mp
Arie CONSTRUITA SUBSOL = 29.70 mp

ARIE DESFASURATA CONSTRUITA = 252.10 mp

Arie TERASE PARTER si SCARI ACCES = 32.80 mp
Arie PLATFORME BETONATE (ALEI, TROTUARE) = 42.50 mp
Arie PLATFORME DALE INIERBATE PARCAJ AUTO=40.00 mp
Arie spatii verzi = 115.00 mp

SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

VIZA SPRE NIMIC

Anexa la autorizatia de construire

Nr. 150/12/M
22.04.2021

NORD

ORDINUL ARHITECTILOR
IN ROMANIA
2876
Roxana
PIRVU
Arhitect sau inginer de autorizare

IE 256848

IE 256849

IE 256850

ACCES
PIETONAL

ACCES
AUTO

NR. 06459

VERIFICATOR
B1;D;E;F

PROIECT
EXTINDERE LOCUINTA Sp+P+1E,
REMODELARE INTERIOARA SI EXTERIOARA
ADRESA
BENEFICIAR
"HENRY COANDA"
strada Campul Pipera, Parcela 31
COORDONAT
ARH. R. PIRVU
PROIECTAT
ARH. R. PIRVU
DESENAT
ARH. R. PIRVU

CIF 22613&12 / 23.10.2007
Intr. Cap. Ceiga Nicolae, nr. 4
SECTOR 2, BUCURESTI

DENUMIRE PLANSA

PLAN DE SITUATIE

PROIECT NR. A45/21102019 SCARA NR. PLANSA
FAZA DTAC
DATA august 2020 1:200 A 01