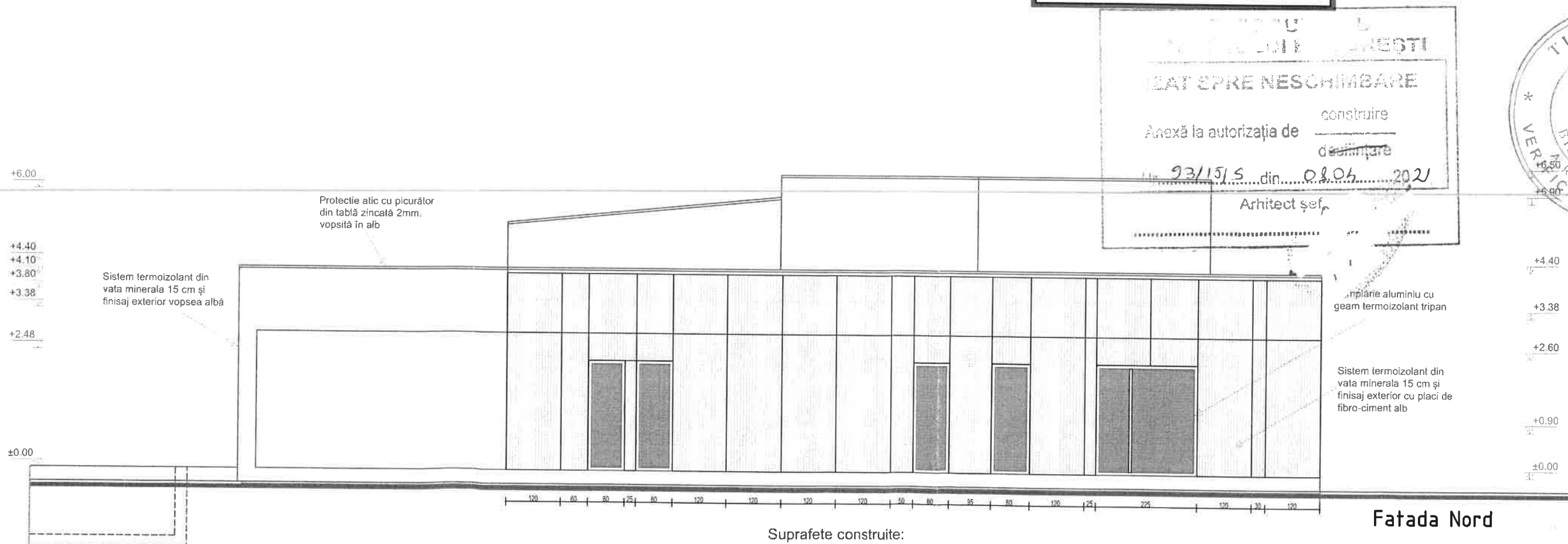


Fatada Est



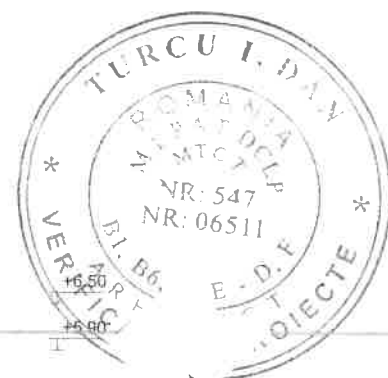
Fatada Nord

POT propus - 23%  
 CUT propus - 0.27  
 Regim de înălțime = Sp+P+1e retras  
 H max = 6.50 m  
 CTN = CTA = 92.19; cota ±0.00 = 92.48

Bilant suprafete:  
 - A teren masurat .....1635.00 mp  
 - A construita la sol (Locuinta) .....372.00 mp  
 - A construita anexe(terasa)..... 85.00 mp  
 - A trotuare, alei, terase, amenajari..410.50 mp  
 - A spatii verzi .....767.50 mp

Suprafete construite:  
 - Aria construita la sol (Ac): Parter = 372.00 mp;  
 - Aria construită subsol = 104.00 mp;  
 - Aria construita etaj: 81.00 mp.  
 - Aria construita desfasurata (Acd) = 453.00 mp  
 - Aria utila (Au) = 362.40 mp  
 Aria desfasurata = 557.00 mp

PROIECT DE CONSTRUCȚIE  
 LAT SPRE NESCHIMBARE  
 Anexă la autorizația de construire  
 nr. 93/15/S din 08.04.2021  
 Arhitect șef,



graphic industrial		SPECIALITATE	ARHITECTURA	SC. 1/100
ARHITECTURA, DESIGN, AMENAJARI INTERIOARE, CONSTRUCȚII		Propunere - Fațade		<b>A 4.02</b>
PROIECT	Reamenajare locuinta Sp+P+1e retras, construire acoperita parcare si piscina	SEF PROIECT	ARH. DRAGOS PERJU	PR-AI-08/2018-55
BENEFICIAR	ARABESQUE S.R.L.	PROIECTAT	ARH. DRAGOS PERJU	FAZA : DTAC
PROIECTANT	GRAPHIC INDUSTRIAL S.R.L.	REDACTAT	ARH. ANDREI BALAN	Data: nov 2020
	STR. MOXA NR 5 S. 1 BUCURESTI	VERIFICAT	ARH. REMUS HARSAN	