

## HOTĂRÂRE

***pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Pitar Moșu, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare la Parohia Pitar Moșu, situată în strada Dionisie Lupu nr. 45, București, sector 1***

Văzând Referatul de aprobare nr. J589 din 17.03.2022 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București,

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. J590 din 17.03.2022 întocmit de Direcția Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității";

Potrivit Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 170/11.03.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol cu Patriarhia Română-Archiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 216 din 09.07.2019 pentru aprobarea Protocolului privind parteneriatul între Patriarhia Română, Archiepiscopia Bucureștilor și Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București, în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public;

Ținând seama de Protocolul semnat privind parteneriatul între Patriarhia Română, Archiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. 36185 din 28.08.2019.

Luând act de cererea de finanțare înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 14732/17.03.2022 prin care se solicită acordarea Parohiei Pitar Moș a unui ajutor financiar de 100.000 lei cu TVA pentru realizarea lucrărilor necesare la Parohia Pitar Moș, situată în strada Dionisie Lupu nr. 45, București, sector 1, însoțită de documentele pe baza cărora se acordă sprijinul financiar prevăzute în art. 14 din Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (8) lit. a), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a) și f), art. 166 alin. (2), lit. t) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** - Se aprobă Protocolul privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Pitar Moșu, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare la Parohia Pitar Moșu, situată în strada Dionisie Lupu nr. 45, București, sector 1, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** - Se mandatează Primarul Sectorului 1 să semneze în numele Consiliului Local al Sectorului, Protocolul menționat la art. 1.

**Art. 3.** - Finanțarea cheltuielilor de investiții se va face din fondurile bugetului local și din alte fonduri legal constituite cu această destinație.

**Art. 4. - (1)** Primarul Sectorului 1, Direcția Investiții, Direcția Management Economic și Direcția Juridică, Legislație și Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.


**(2)** Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

### AVIZEAZĂ,

conform art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ  
cu modificările și completările ulterioare

### SECRETAR GENERAL,

Lavinia Ionescu

| Nume Prenume       | Funcția   | Semnătura   | Întocmit/<br>Verificat/<br>Avizat | Data |
|--------------------|---|---|-----------------------------------|------|
| Georgeta Raportaru | Șef Serviciu Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă |   | Verificat                         |      |
| Dan Postole        | Director al Direcției Investiții                        |  | Întocmit                          |      |



## PROTOCOL

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității";

Potrivit Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 170/11.03.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol privind parteneriatul cu Patriarhia Română- Arhiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 216 din 09.07.2019 pentru aprobarea Protocolului privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București, în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public;

Ținând seama de Protocolul semnat privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. 36185 din 28.08.2019;

Luând act de cererea de finanțare înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 14732/17.03.2022 prin care se solicită acordarea Parohiei Pitar Moș a unui ajutor financiar de 100.000 lei cu TVA pentru realizarea lucrărilor conservare-restaurare și reamezarea a brâului median exterior, precum și restaurare vitraliilor de la turla mică și din interiorul bisericii Parohiei Pitar Moșu, situată în strada Dionisie Lupu nr. 45, București, sector 1, însoțită de documentele pe baza cărora se acordă sprijinul financiar prevăzute în art. 14 din Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (8) lit. a), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a) și lit. f), art. 166 alin. (2), lit. t) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;  
s-a încheiat prezentul

## PROTOCOL

### Art. 1. PĂRȚILE PROTOCOLULUI

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1, prin SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în București, Bulevardul Banu Manta nr. 9, Sector 1, cont RO24TREZ24A670600591200 deschis la Trezoreria Statului Sector 1, cod fiscal RO4505359 reprezentat de Primarul Sectorului 1 al Municipiului București (Delegare de atribuții conform art. 157 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019), Viceprimarul Sectorului 1 al Municipiului București, doamna Daniela POPA, denumită în continuare **Consiliul Local al Sectorului 1**;

și

**PAROHIA PITAR MOȘU'**, cu sediul în București, Dionisie Lupu nr. 45, Sector 1 cont RO07BRDE410SV21855714100 deschis la BRD, sucursala Bațiștei, București, cod fiscal R12254428, reprezentată prin domnul Spătărelu Mihail, în calitate de Paroh, reprezentantul unității de cult, denumită în cele ce urmează **Biserică**;

### Art. 2. OBIECTUL PROTOCOLULUI

**2.1.** Obiectul prezentului protocol îl constituie finanțarea de către Consiliul Local al Sectorului 1 prin Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții, necesare pentru lucrări de extindere rețea electrică exterioară la biserica parohială, executarea lucrărilor de reparații la turle și la fațadele din cadrul Parohiei Pitar Moșu, situată în strada Dionisie Lupu nr. 45, București, sector 1; (conform art. 1, lit. c) și lit. e) din Protocolul privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. 36185 din 28.08.2019);

**2.2.** Cheltuielile constau în investiții necesare următoarele tipuri de lucrări la Parohia Pitar Moș, în valoare de 100.000 lei cu TVA compusă din;

- lucrări pentru reșezarea brâului în valoare de 71.835 lei cu TVA;
- lucrări de restaurare vitralii în valoare de 28.165 lei cu TVA;

### Art. 3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

- 3.1** Biserica va utiliza sprijinul financiar numai în scopul menționat la art. 2 din prezentul Protocol;
- 3.2** Orice modificare adusă de Biserică categoriilor de lucrări menționate în Protocol vor fi prezentate spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 1; după aprobarea acestora se va încheia un act adițional la Protocol;
- 3.3** Plata lucrărilor executate se poate acorda în mod eșalonat;
- 3.4** Biserica se obligă să folosească mijloacele financiare puse la dispoziție de către Consiliul Local al Sectorului 1 numai în scopul pentru care acestea au fost transmise, prezentând în acest sens documente justificative;
- 3.5** Justificarea finanțării acordate se va face în termenele stabilite și în baza documentelor



prezentate de Biserică potrivit dispozițiilor din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România;

- 3.6 Biserica este direct răspunzătoare de urmărirea calității lucrărilor executate, de respectarea proiectelor tehnice și are obligația să verifice și să aprobe situațiile de lucrări și de plată cu specialiști autorizați (proiectant, diriginte de șantier, inginer de specialitate, după caz) în conformitate cu legislația în vigoare;
- 3.7 Biserica va depune toate diligențele în vederea încadrării execuției lucrărilor în sumele acordate în baza prezentului Protocol;
- 3.8 Biserica va sprijini prin toate mijloacele de care dispune activitățile cu caracter cultural organizate de Consiliul Local al Sectorului 1, având ca obiect punerea în valoare a patrimoniului cultural;
- 3.9 Biserica va menționa public și consecvent numele Consiliului Local al Sectorului 1 și al Sectorului 1 al Municipiului București, ca parteneri principali în fața celorlalți finanțatori publici din România și nu numai. Această menționare va continua și după recepția lucrărilor menționate la art. 2 din prezentul Protocol;

#### **Art. 4. DURATA PROTOCOLULUI**

- 4.1 Prezentul protocol se încheie pe o perioadă de un an, putând fi prelungit, cu acordul ambelor părți, în funcție de durata lucrărilor finanțate.
- 4.2 Biserica va notifica necesitatea prelungirii protocolului cu cel puțin 15 zile de înainte data expirării acestuia.

#### **Art. 5. ÎNCETAREA PROTOCOLULUI:**

- 5.1 Prezentul protocol poate înceta:
  - a) La finalizarea lucrărilor care fac obiectul prezentului Protocol;
  - b) Prin neîndeplinirea de către oricare dintre părți, în mod culpabil și repetat, a obligațiilor asumate.
  - c) Denunțare unilaterală

#### **Art. 6. FORȚA MAJORĂ**

- 6.1 Nici una dintre părțile prezentului protocol nu răspunde pentru neexecutarea totală sau parțială sau executarea necorespunzătoare a oricăreia dintre obligațiile asumate dacă acestea sunt determinate de forța majoră, așa cum este aceasta definită prin lege.
- 6.2 Partea care invocă forța majoră va notifica celeilalte părți imposibilitatea de executare a obligațiilor în termen de 3 (trei) zile de la producerea evenimentului.

#### **Art. 7. DISPOZIȚII FINALE**

- 7.1 Eventualele litigii/neînțelegeri între părți vor fi soluționate pe cale amiabilă de către părți, în cazul în care acestea nu se pot soluționa amiabil, se va recurge la instanțele judecătorești.
- 7.2 Părțile pot conveni modificarea prezentului protocol, pe baza acordului de voință, prin încheierea de acte adiționale.
- 7.3 Prezentul protocol s-a încheiat astăzi \_\_\_\_\_, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI  
BUCUREȘTI  
PRIMAR**

**Clotilde Marie Brigitte ARMAND**

**DIRECȚIA MANAGEMENT ECONOMIC  
Director Executiv,  
Marius PETRE**

**DIRECȚIA JURIDICĂ, LEGISLAȚIE,  
CONTENCIOS ADMINISTRATIV  
Director Executiv,**

**DIRECȚIA INVESTIȚII  
Director Executiv,  
Dan POSTOLE**

**VIZAT CFPP**

**PAROHIA PITAR MOȘU**

**Preot Paroh ,**

**Mihail Spătărelu**

**ARHIEPISCOPIA BUCUREȘTILOR**  
**PROTOIERIA SECTOR 1 CAPITALĂ**

**PAROHIA PITAR MOȘU'**

Strada Dionisie Lupu, nr. 45, sector 1 București, Tel: 021-212.37.32  
Cont BRD Calderon, Cod Iban RO07BRDE410SV21855714100, Cod fiscal 12254428

Nr. 20/16.03.2022

**Stimată Doamnă Primar,**

Subsemnatul, Pr. Paroh Mihail Spătărelu, urmare a cererii cu nr. 27251 din 26.05.2021 și indicațiilor Direcției Investiții a Primăriei Sector 1, anexăm următoarele documente pentru continuarea lucrărilor prevăzute la Biserica Pitar Moșu, respectiv reșezarea brâului sub centura inferioară și restaurarea vitraliilor de la turla mică și din interiorul bisericii:

1. Deviz de lucrări pentru reșezarea brâului
2. Deviz de lucrări restaurare vitralii
3. Avizul Arhiepiscopiei Bucureștilor
4. Copie după certificatul de înregistrare fiscală
5. Extras bancar BRD, sucursala Batiștei
6. Declarație pe propria răspundere pentru folosirea sprijinului financiar exclusiv pentru realizarea lucrărilor menționate
7. Cerere-tip de finanțare
8. Fotografii ce atestă stadiul existent al obiectivului (incluse în proiect)



Cu deosebit respect, Pr. Paroh Mihail Spătărelu

Domniei Sale, Doamnei Clotilde Marie Brigitte Armand

P.S. Această cerere e însoțită de un vr. de



**UNITATEA DE CULT**

Nr. 20 /Data 16.03.2022

**C E R E R E**

**pentru acordarea sprijinului financiar conform Ordonanței Guvernului nr. 82/2001  
și Hotărârii Guvernului nr. 1470/2002**

Unitatea de cult solicitantă: **Parohia Pitar Moșu**

Cultul / Eparhia: **Arhiepiscopia Bucureștilor**

Adresa completă a unității de cult solicitante: **Dionisie Lupu 45**

Adresa completă a obiectivului pentru care se solicită sprijin financiar (în cazul în care diferă de adresa unității de cult): -

Hramul (dacă este cazul): **Adormirea Maicii Domnului**

Codul de Înregistrare Fiscală al unității de cult: **12254428**

Numele și prenumele reprezentantului unității de cult: **Spătărelu Mihail**

Funcția: **Preot Paroh**; Telefonul: \_\_\_\_\_

mail: \_\_\_\_\_

gmail.com

Contul bancar deschis la: **BRD** \_\_\_\_\_

Codul IBAN:

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| R | O | 0 | 7 | B | R | D | E | 4 | 1 | 0 | S | V | 2 | 1 | 8 | 5 | 5 | 7 | 1 | 4 | 1 | 0 | 0 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Obiectul cererii: **Reașezare și restaurare brâu; Restaurare vitralii**

Motivarea cererii: **Continuarea și finalizarea lucrărilor angajate**

Numărul și data autorizației de construire: - ; Data încetării valabilității:-

Codul monumentului istoric (dacă este cazul): -

Avizul de specialitate pentru monumentele istorice (dacă este cazul): -

Numărul și data avizului Comisiei de Pictură Bisericească (dacă este cazul): -

Data începerii lucrărilor: **01.05.2022**

Stadiul lucrărilor: **Vitralii finalizate 50%**

Valoarea devizului lucrărilor rămase de executat: **100.000,00 RON**

Dacă au fost justificate în totalitate sumele primite: **Da, recepționate în anul 2020 de către Primăria Sector 1**

**Semnătura  
și ștampila solicitantului**

**Parohia Pitar Moșu**





UNITATEA DE CULT

Nr. 20 /Data 16.03.2022

**C E R E R E**

**pentru acordarea sprijinului financiar conform Ordonanței Guvernului nr. 82/2001  
și Hotărârii Guvernului nr. 1470/2002**

Unitatea de cult solicitantă: **Parohia Pitar Moșu**

Cultul / Eparhia: Arhiepiscopia Bucureștilor

Adresa completă a unității de cult solicitante: Dionisie Lupu 45

Adresa completă a obiectivului pentru care se solicită sprijin financiar (în cazul în care diferă de adresa unității de cult): -

Hramul (dacă este cazul): Adormirea Maicii Domnului

Codul de Înregistrare Fiscală al unității de cult: 12254428

Numele și prenumele reprezentantului unității de cult: Spătaruș, ...

Funcția: Preot Paroh; Telefonu ...; E-mail: ...@gmail.com

Contul bancar deschis la: BRD ...

Codul IBAN:

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| R | O | 0 | 7 | B | R | D | E | 4 | 1 | 0 | S | V | 2 | 1 | 8 | 5 | 5 | 7 | 1 | 4 | 1 | 0 | 0 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Obiectul cererii: Reașezare și restaurare brâu; Restaurare vitralii

Motivarea cererii: Continuarea și finalizarea lucrărilor angajate

Numărul și data autorizației de construire: - ; Data încetării valabilității:-

Codul monumentului istoric (dacă este cazul): -

Avizul de specialitate pentru monumentele istorice (dacă este cazul): -

Numărul și data avizului Comisiei de Pictură Bisericească (dacă este cazul): -

Data începerii lucrărilor: 01.05.2022

Stadiul lucrărilor: Vitralii finalizate 50%

Valoarea devizului lucrărilor rămase de executat: 100.000,00 RON

Dacă au fost justificate în totalitate sumele primite: Da, recepționate în anul 2020 de către Primăria Sector 1

**Semnătura  
și ștampila solicitantului**

**Parohia Pitar Moșu**



# 1 Deviz de restaurare a brâului în relief de la exteriorul bisericii Pitar Moș

Starea de conservare a reliefurilor de ghips ai brâului.

Se păstrează 45 de moduli întregi, turnați în ghips, cu dimensiunile de 45 x 17 x 9 cm, în formă de jumătate de cilindru, pe care se înfășoară ornamente în relief 1,5 cm, în stil neoclastic, de la sfârșitul sec. XIX. În interior un volum tot cilindric (4-7 cm înălțime), gol, servește pentru agățare, prin umplere cu mortar. Majoritatea au suferit în urma demontării diferite lovituri care au lacunat relieful ornamentelor puțin sau mult. 5 piese sunt puternic erodate de ploaie și îngheț, dar se pot reface. Există și 3 elemente de legătură la colțuri, tăiate în unghi. Un modul este rupt în două bucăți care se îmbină perfect. 107 piese sunt fragmente care pot fi, dacă se îmbină, refolosite. Pentru etalarea și analiza lor va fi nevoie de un spațiu larg, acoperit (în care să nu plouă), o masă pentru operațiunile de curățare, completarea lacunelor, prepararea ipsosului.

Starea de conservare a straturilor de pictură

Ornamentele au fost colorate în tehnica pictură cu var, roșu și verde alternând (oxid galben, de fier cu negru de cărbune, oxid roșu de fier). Când sunt umezite culorile devin mai puternice; uscate au aspect văros, luminos, în concordanță cu restul zidurilor albe. În decursul timpului culorile au fost erodate parțial de ploi și ulterior au fost acoperite complet cu var albgălbui, împreună cu restul zidurilor exterioare.

Probe de curățare

Se curăță mecanic praful și stratul de var alb, care umple uneori adâncimile reliefului. Tot mecanic se degolește interiorul modulului de mortarul de var. 3 Restaurarea și conservarea brâului

Metode de lucru

Eliminarea văruielilor suprapuse. Se utilizează spatule ascuțite, de diferite forme pentru a fi adaptate reliefurilor. Separarea a două straturi de var este ușoară la presiunea mâinii, dar dacă stratul de culoare de dedesubt este în curs de desprindere, va fi eliminat împreună cu cel de deasupra (cu cel alb-gălbui), dar totuși va rămâne un rest de culoare necarbonată, care a pătruns în porii ghipsului. Acest rest de culoare trebuie fixat prin nebulizare cu apă de var. Pentru completarea volumelor care lipsesc, sau pentru moduli în întregime, care lipsesc, cel mai bun material este ghipsul de Paris (plâtre de Paris). Ipsosul de modelaj nu rezistă la exterior, dar dacă este folosit, după uscarea sa completă, va fi acoperit cu var colorat, care îl va proteja împotriva pătrunderii umidității și ulterior împotriva înghețului. Pentru turnat noi moduli se poate folosi ca prototip unul bine păstrat. Se vor face mai multe negative deoarece lipsesc circa 80 de moduli. La interiorul modulului, în partea de sus, trebuie lăsat un relief de care se va agăța de perete. Astăzi, pentru obiecte decorative aflate în aer liber se folosește ciment, spre exemplu firma Ceresit oferă CR41, însă pentru completarea modulilor de ghips originari această soluție nu este acceptabilă. Trebuie folosit tot ipsos, care poate fi hidroizolat cu produse ca grund acrilic Flex-primer și Flex-coat de la firma ISOMAT, sau un produs de la aceeași firmă, pe bază de siliciu, Aquamat-F, care impermeabilizează varul. Pentru obținerea matrițelor flexibile, corespunzătoare tipului de relief pe care îl are modulul existent, originar, poate fi folosit latex, zis cauciuc, sau silicon pentru matrițe, care, îmbinat cu catalizator, vulcanizează și este flexibil. La fiecare din aceste tehnici trebuie folosit și un agent de demulare recomandat, talc, sau un spray specific (alcool polivinilic PVA). Fixarea modulilor de ghips pe centură. Modulii se vor dispune pe centura de la înălțimea IV de 3,60 metri. Se introduc în ea șuruburi de 150 mm lungime și de 5 mm diametru, în dibluri, jumătate înăuntru, jumătate afară, câte doi pentru fiecare modul, în poziție ușor înclinată în sus. Se leagă sârmă galvanizată între șuruburi, de-alungul întregului zid. Pe suprafața care va fi ocupată de modul se pune un strat subțire de mortar de var cu cel puțin o zi înainte. Modulii au în interior o



cavitate care se umple cu mortar de var și nisip în proporție de 1 la 3, cu care va adera la zid. În momentul fixării zidul trebuie să fie umezit pentru ca mortarul să adere. Toată talpa modulului trebuie acoperită cu mortar. În cazul modulelor completați din două fragmente, șuruburile vor ține seamă de dimensiunile lor, iar montarea se va face succesiv. Întărirea mortarului, în interiorul modulului, va dura mai multe zile, deoarece are nevoie de aer să carbonatze și de zid să absoarbă apa din mortar. După uscarea zonei se vor închide marginile și rosturile între moduli cu mortar de var și nisip cu granulație foarte fină. Se vor lua măsuri să nu se murdărească registrele inferioare. Reintegrarea cu culoare Se face culoare de var, suficient de groasă pentru a proteja ghipsul, în cantitate mare pentru a ajunge întregii lucrări și după suficiente probe pentru ca, la uscare, să corespundă cu originalul. Desigur cele 40 de piese existente nu vor avea, datorită influențelor dealungul timpului, aceeași nuanță. De aceea trebuie făcute probe și găsită culoarea care e cel mai des prezentă. Culoarea trebuie așternută în două straturi distanțate în timp, mereu la fel. Altfel ies alte nuanțe. Să se evite văruierea în zilele cu soare, în zonele expuse la soare. Se vor lua măsuri să nu se murdărească registrele inferioare.

Perimetrul de înconjurat cu brâu: 63 metri

#### Operațiuni

1. Analiza și asamblarea fragmentelor de moduli pentru a obține piese întregi 200 lei
  2. Curățare a văruielii alb gălbui suprapusă văruielilor originare, pe toți modulii și toate fragmentele, 150 buc.-moduli x 100 lei buc.
  3. fixarea stratului de culoare cu apă de var, total
  4. Curățarea mortarelor vechi din interiorul modulelor 90 buc. x 50 lei buc.
  5. Completare a lacunelor de volum 107 piese 100 lei buc.
  6. Montare șuruburi și sârmă de armătură în zid 130 montări x 25 lei buc.
  7. Montarea modulelor, cu mortar, pe zid 115 montări x 65 lei buc.
  8. Turnare de matrițe 10 buc. x 200 lei buc.
  9. Turnare de moduli pentru brâu 80 buc. x 100 lei
  10. Montare a modulelor noi cu mortar pe zid 62 buc a 65 lei buc
  11. Chituirea rosturilor cu mortar de var 300 metri liniari a 50 lei metrul
  12. Reintegrare cu culori de var 64 metri a 20 lei metrul
- Total 6 200 lei +15.000+ 500+ 4500 +10.700+ 3250 +7475 +2000+ 8000 +4030 +15.000 +1280 = 71835 lei

#### Materiale necesare:

Ipsos de modelaj 9.85 ron/sac 25 KG TVA inclus, 20 saci 194 lei  
var pastă 3,53 lei kg. 35 kg. 123,55

silicon Bluesil RTV3325 + catalizator 40 kg 800

aquamat-F 250g la mp 12 kg 300

alcool polivinilic 1 kg 80 ----- total 2288,55 lei

șuruburi cu dibluri, sârmă

12. Perimetrul bisericii, măsurători. Din cauza stâlpilor noi, ai structurii de consolidare, nu complet încastrați în zidărie, perimetrul e mai mare decât cel original. La cei patru stâlpi ai naosului brâu a întrerupe dimensiunile lor (65 x 65 cm) nu au intrat în calculul perimetrului ( de metri și nici nu sunt notate pe plan.

Preot paroh

Pictor restaurator, Ion Grigorescu

Consiliu parohial





cavitate care se umple cu mortar de var și nisip în proporție de 1 la 3, cu care va adera la zid. În momentul fixării zidul trebuie să fie umezit pentru ca mortarul să adere. Toată talpa modulului trebuie acoperită cu mortar. În cazul modulelor completați din două fragmente, șuruburile vor ține seamă de dimensiunile lor, iar montarea se va face succesiv. Întărirea mortarului, în interiorul modulului, va dura mai multe zile, deoarece are nevoie de aer să carbonatze și de zid să absoarbă apa din mortar. După uscarea zonei se vor închide marginile și rosturile între moduli cu mortar de var și nisip cu granulație foarte fină. Se vor lua măsuri să nu se murdărească registrele inferioare. Reintegrarea cu culoare Se face culoare de var, suficient de groasă pentru a proteja ghipsul, în cantitate mare pentru a ajunge întregii lucrări și după suficiente probe pentru ca, la uscare, să corespundă cu originalul. Desigur cele 40 de piese existente nu vor avea, datorită influențelor dealungul timpului, aceeași nuanță. De aceea trebuie făcute probe și găsită culoarea care e cel mai des prezentă. Culoarea trebuie așternută în două straturi distanțate în timp, mereu la fel. Altfel ies alte nuanțe. Să se evite văruierea în zilele cu soare, în zonele expuse la soare. Se vor lua măsuri să nu se murdărească registrele inferioare.

Perimetrul de înconjurat cu brâu: 63 metri

#### Operațiuni

1. Analiza și asamblarea fragmentelor de moduli pentru a obține piese întregi 200 lei
  2. Curățare a văruielii alb gălbui suprapusă văruielilor originare, pe toți modulii și toate fragmentele, 150 buc.-moduli x 100 lei buc.
  3. fixarea stratului de culoare cu apă de var, total
  4. Curățarea mortarelor vechi din interiorul modulelor 90 buc. x 50 lei buc.
  5. Completare a lacunelor de volum 107 piese 100 lei buc.
  6. Montare șuruburi și sârmă de armătură în zid 130 montări x 25 lei buc.
  7. Montarea modulelor, cu mortar, pe zid 115 montări x 65 lei buc.
  8. Turnare de matrițe 10 buc. x 200 lei buc.
  9. Turnare de moduli pentru brâu 80 buc. x 100 lei
  10. Montare a modulelor noi cu mortar pe zid 62 buc a 65 lei buc
  11. Chituirea rosturilor cu mortar de var 300 metri liniari a 50 lei metrul
  12. Reintegrare cu culori de var 64 metri a 20 lei metrul
- Total 6 200 lei +15.000+ 500+ 4500 +10.700+ 3250 +7475 +2000+ 8000 +4030 +15.000 +1280 = 71835 lei

#### Materiale necesare:

Ipsos de modelaj 9.85 ron/sac 25 KG TVA inclus, 20 saci 194 lei

var pastă 3,53 lei kg. 35 kg. 123,55

silicon Bluesil RTV3325 + catalizator 40 kg 800

aquamat-F 250g la mp 12 kg 300

alcool polivinilic 1 kg 80 ----- total 2288,55 lei

șuruburi cu dibluri, sârmă

12. Perimetrul bisericii, măsurători. Din cauza stâlpilor noi, ai structurii de consolidare, nu complet încastrați în zidărie, perimetrul e mai mare decât cel original. La cei patru stâlpi ai naosului brâul se va întrerupe, dimensiunile lor (65 x 65 cm) nu au intrat în calculul perimetrului de 60 de metri și nici nu sunt notate pe plan.

Preot paroh

Pictor restaurator, Ion Grigorescu

Consiliu parohial



## Notă la 1 mai 2021

### Prețurile materialelor astăzi sunt:

Ipsos de modelaj 13-19 lei/25 kg,

anul trecut 9,85 lei/kg

Var pastă / magazinele au doar var praf hidratat

Silicon bluesil RTV 3325 kg 107,1 – 505 lei

silicon si catalizator

Catalizator 1 L 27 - 236,5 lei

anul trecut 20 lei / kg

Aquamat –F 6 kg / 518,30 lei la Weicon

anul trecut 1 kg /25 lei

Alcool polivinilic nu se afla in magazine, eventual se caută în străinătate. Alt agent demulant se găsește spray 400ml / 44,40 lei, sau 1 L / 425,50 lei

anul trecut 1 kg / 80 lei

la ipsos pretul e de două ori mai mare

La silicon+catalizator de 6-300 de ori mai mare

La Aquamat de trei ori maimare

La demulant de 3 – 300 de ori mai mare

Deci dacă anul trecut la materiale se scontau 2300 lei astăzi e nevoie de cel puțin 8000 de lei

### Manopera

|  |            |
|--|------------|
| 1. Analiza și asamblarea fragmentelor de moduli pentru a obține piese întregi  | 250 lei    |
| 2. Curățare a văruielii alb gălbui suprapusă văruielilor originare, pe toți modulii și toate fragmentele, 150 buc.-moduli x 120 lei buc. | 18.000     |
| 3. fixarea stratului de culoare cu apă de var, total   | 1.000      |
| 4. Curățarea mortarelor vechi din interiorul modurilor 90 buc. x 65 lei buc.   | 5.850      |
| 5. Completare a lacunelor de volum 107 piese 120 lei buc.  | 12.840     |
| 6. Montare șuruburi și sârmă de armătură în zid 130 montări x 50 lei buc.  | 6.500      |
| 7. Montarea modurilor, cu mortar, pe zid 115 montări x 100 lei buc.  | 11.500     |
| 8. Turnare de matrițe 10 buc. x 220 lei buc.   | 2.200      |
| 9. Turnare de moduli pentru brâu 80 buc. x 120 lei   | 9.600      |
| 10. Montare a modurilor noi cu mortar pe zid 62 buc a 100 lei buc  | 6.200      |
| 11. Chituirea rosturilor cu mortar de var 300 metri liniari a 65 lei metrul  | 19.500     |
| 12. Reintegrare cu culori de var 64 metri a 40 lei metrul  | 2.560      |
| Total  | 96.000 lei |

Ion Grigorescu, 1 mai 2021

cf. a originalului





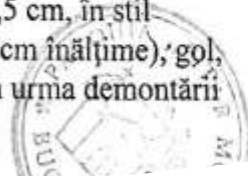
Biserica monument istoric Pitar Moș, cu hramurile Buna Vestire, Adormirea Maicii Domnului, Sfânta Paraschiva și Sfântul Nicolae, se află în București, între străzile Mitropolit Dionisie Lupu (nr.45) și Pitar Moș (nr.16). Biserica și casa parohială sunt spre est, iar gradina, spre vest. Istoric. Edificiul de piatră a fost ctitorit de Domnitorul Alexandru Moruzi, (1793-1796 și 1799-1801), în anul 1795 și a avut nevoie de restaurări în 1898. Pe placa de marmură, plasată probabil în locul vechii pisanii în piatră (pridvor, est), citim : Această sfântă biserică s'a clădit în anul 1795 sub domnia lui Alexandru Moruzi Constantin Voievod și s'a refăcut în anul 1898 sub domnia MSRegelui Carol I în timpul arhipăstorului PSMitropolit Iosif Georgeanu fiind ca președinte de minister dl DASTurda și primar alu capitalei dl CFRobescu. Refacerea acestui sfânt locaș s'a executat după neobosita stăruință a dlor epitropi Alexandru Antimescu preotul Bocancea Alexandru și Ion Șt Brăteanu după planul și sub conducerea dlui arhitect Ștefan Ciocârlan de către dlui Gheorghe Ștefănescu ca antreprenor. Pictura s'a executat de dl Fritz Elsner pictor. După cutremurul din 1940 biserica a fost din nou restaurată. Pictura a fost schimbată în 1964-1966 de părintele Sofian Boghiu, Olga Greceanu, Petre Județ și Mihai Mureșan. După cutremurul din 1977 a rămas nerestaurată până în anul 2002. Date privind arhitectura. Biserica actuală are un plan în cruce, cu trei abside circulare, (cele așezate simetric, la nord și sud fiind doar sectoare de cerc de aprox.153 de grade), nava are două bolți lungi, la vest și la est (cea de răsărit cuprinzând, la interior, proscomidia și diaconiconul, și fiind marcată la exterior de ieșituri când se desparte de poligonul absidei de răsărit), cu pronaosul și pridvorul mai late decât nava.

1 Deviz de restaurare a brâului în relief de la exteriorul bisericii Pitar Moș

În plan vertical este tipul de biserică cu două turlle, una deschisă peste naos și alta, clopotniță, peste pronaos. Dintre bolți doar pridvorul are formele originare păstrate, cu un arc central, și între arc și zidurile laterale două calote pe pandantivi. Pronaosul are o calotă pe patru arcuri, cu intradosuri egale doar la nord și sud, la est fiind în continuare cu bolta de vest a naosului, iar la vest fiind foarte îngust; la est, la baza bolților, încep console care merg continuu până la fereastra altarului. Probabil că existau și la vestul pronaosului, dar în locul lor a fost plasat cafasul de lemn. Toate aceste forme par să fie originare, acum doar îndreptate, regularizate geometric. Tot așa este și naosul, cu formele vechi corectate. Turla lui are 16 ferestre, ziduri subțiri (37,5 cm) și probabil de la o anumită înălțime a tamburului în sus, este de după 1898. Și amănuntele altarului (nișele) sunt de tip vechi, dar ajustate. Ferestrele, în toate camerele, sunt lărgite, poate și înălțate, dar ele nu mai au nici arc). La sud în pronaos se mai păstrează o fereastră veche în timpanul arcului de sud. La exterior elementele paramentului sunt dispărute, profilele de sub ferestrele turllelor, sub streășina tamburului și sub streășina perimetrală a întregului edificiu nu mai au legături de stil între ele fiind probabil de multe ori schimbate. Sub cornișă este o friză pictată în ulei mimând plăci ceramice (stil 1900), apoi iarăși un profil, deasupra casetelor din registrul superior, și, sub ele, un brâu din moduli turnați în ipsos, imitând poate un fost brâu din cărămizi ieșite, și, în sfârșit, jos, un soclu imitând în tencuială, blocuri egale, de piatră cioplită brut. În anul 2001 a început consolidarea edificiului bisericii. S-au adosat 4 contraforți din beton armat, cu tălpi care se întind și sub temelie, unde se întâlnesc absidele laterale cu zidurile ce susțin bolțile est-vest ale naosului. În zidăria veche s-au încastrat 4 stâlpi (beton armat) la pridvor, 4 la pronaos, 6 la altar. La exterior, la cota 3,60m (la baza arcurilor, deasupra nivelului consolelor din interior) s-a făcut o centură perimetrală, la cota 5,60m a doua centură perimetrală combinată cu tiranți și arcuri transversale cu pene în extradossal bolților naosului.

Starea de conservare a reliefulor de ghips ai brâului.

Se păstrează 45 de moduli întregi, turnați în ghips, cu dimensiunile de 45 x 17 x 9 cm, în formă de jumătate de cilindru, pe care se înfășoară ornamente în relief 1,5 cm, în stil neoclasic, de la sfârșitul sec. XIX. În interior un volum tot cilindric (4-7 cm înălțime), gol, servește pentru agățare, prin umplere cu mortar. Majoritatea au suferit în urma demontării





Biserica monument istoric Pitar Moș, cu hramurile Buna Vestire, Adormirea Maicii Domnului, Sfânta Paraschiva și Sfântul Nicolae, se află în București, între străzile Mitropolit Dionisie Lupu (nr.45) și Pitar Moș (nr.16). Biserica și casa parohială sunt spre est, iar gradina, spre vest. Istoric. Edificiul de piatră a fost ctitorit de Domnitorul Alexandru Moruzi, (1793-1796 și 1799-1801), în anul 1795 și a avut nevoie de restaurări în 1898. Pe placa de marmură, plasată probabil în locul vechii pisanii în piatră (pridvor, est), citim : Această sfântă beserică s'a clădit în anul 1795 sub domnia lui Alexandru Moruzi Constantin Voievod și s'a refăcut în anul 1898 sub domnia MSRegelui Carol I în timpul arhipăstorului PSMitropolit Iosif Georgeanu fiind ca președinte de minister dl DASTurda și primar alu capitalei dl CFRobescu. Refacerea acestui sfânt locaș s'a executat după neobosita stăruință a dlor epitropi Alexandru Antimescu preotul Bocancea Alexandru și Ion Șt Brăteanu după planul și sub conducerea dlui arhitect Ștefan Ciocârlan de către dlui Gheorghe Ștefănescu ca antreprenor. Pictura s'a executat de dl Fritz Elsner pictor. După cutremurul din 1940 biserica a fost din nou restaurată. Pictura a fost schimbată în 1964-1966 de părintele Sofian Boghiu, Olga Greceanu, Petre Județ și Mihai Mureșan. După cutremurul din 1977 a rămas nerestaurată până în anul 2002. Date privind arhitectura. Biserica actuală are un plan în cruce, cu trei abside circulare, (cele așezate simetric, la nord și sud fiind doar sectoare de cerc de aprox.153 de grade), nava are două bolți lungi, la vest și la est (cea de răsărit cuprinzând, la interior, proscomidia și diaconiconul, și fiind marcată la exterior de ieșituri când se desparte de poligonul absidei de răsărit), cu pronaosul și pridvorul mai late decât nava.

1 Deviz de restaurare a brâului în relief de la exteriorul bisericii Pitar Moș

În plan vertical este tipul de biserică cu două turle, una deschisă peste naos și alta, clopotniță, peste pronaos. Dintre bolți doar pridvorul are formele originare păstrate, cu un arc central, și între arc și zidurile laterale două calote pe pandantivi. Pronaosul are o calotă pe patru arcuri, cu intradosuri egale doar la nord și sud, la est fiind în continuare cu bolta de vest a naosului, iar la vest fiind foarte îngust; la est, la baza bolților, încep console care merg continuu până la fereastra altarului. Probabil că existau și la vestul pronaosului, dar în locul lor a fost plasat cafasul de lemn. Toate aceste forme par să fie originare, acum doar îndreptate, regularizate geometric. Tot așa este și naosul, cu formele vechi corectate. Turla lui are 16 ferestre, ziduri subțiri (37,5 cm) și probabil de la o anumită înălțime a tamburului în sus, este de după 1898. Și amănuntele altarului (nișele) sunt de tip vechi, dar ajustate. Ferestrele, în toate camerele, sunt lărgite, poate și înălțate, dar ele nu mai au nici arc). La sud în pronaos se mai păstrează o fereastră veche în timpanul arcului de sud. La exterior elementele paramentului sunt dispartate, profilele de sub ferestrele turlilor, sub streășina tamburului și sub streășina perimetrală a întregului edificiu nu mai au legături de stil între ele fiind probabil de multe ori schimbate. Sub cornișă este o friză pictată în ulei mimând plăci ceramice (stil 1900), apoi iarăși un profil, deasupra casetelor din registrul superior, și, sub ele, un brâu din moduli turnați în ipsos, imitând poate un fost brâu din cărămizi ieșite, și, în sfârșit, jos, un soclu imitând în tencuială, blocuri egale, de piatră cioplită brut. În anul 2001 a început consolidarea edificiului bisericii. S-au adosat 4 contraforți din beton armat, cu tălpi care se întind și sub temelie, unde se întâlnesc absidele laterale cu zidurile ce susțin bolțile est-vest ale naosului. În zidăria veche s-au încastrat 4 stâlpi (beton armat) la pridvor, 4 la pronaos, 6 la altar. La exterior, la cota 3,60m (la baza arcurilor, deasupra nivelului consolelor din interior) s-a făcut o centură perimetrală, la cota 5,60m a doua centură perimetrală combinată cu tiranți și arcuri transversale cu pene în extradossul bolților naosului.

Starea de conservare a reliefulor de ghips ai brâului.

Se păstrează 45 de moduli întregi, turnați în ghips, cu dimensiunile de 45 x 17 x 9 cm, în formă de jumătate de cilindru, pe care se înfășoară ornamente în relief 1,5 cm, în stil neoclasice, de la sfârșitul sec. XIX. În interior un volum tot cilindric (4-7 cm înălțime); gol, servește pentru agățare, prin umplere cu mortar. Majoritatea au suferit în urma demontării



diferite lovituri care au lacunat relieful ornamentelor puțin sau mult. 5 piese sunt puternic erodate de ploaie și îngheț, dar se pot reface. Există și 3 elemente de legătură la colțuri, tăiate în unghi. Un modul este rupt în două bucăți care se îmbină perfect. 107 piese sunt fragmente care pot fi, dacă se îmbină, refolosite. Pentru etalarea și analiza lor va fi nevoie de un spațiu larg, acoperit (în care să nu plouă), o masă pentru operațiunile de curățare, completarea lacunelor, prepararea ipsosului.

Starea de conservare a straturilor de pictură

Ornamentele au fost colorate în tehnica pictură cu var, roșu și verde alternând (oxid galben, de fier cu negru de cărbune, oxid roșu de fier). Când sunt umezite culorile devin mai puternice; uscate au aspect văros, luminos, în concordanță cu restul zidurilor albe. În decursul timpului culorile au fost erodate parțial de ploi și ulterior au fost acoperite complet cu var albgălbui, împreună cu restul zidurilor exterioare.

Probe de curățare

Se curăță mecanic praful și stratul de var alb, care umple uneori adâncimile reliefului. Tot mecanic se dezgolește interiorul modului de mortarul de var. 3 Restaurarea și conservarea brâului

Metode de lucru

Eliminarea văruielilor suprapuse. Se utilizează spatule ascuțite, de diferite forme pentru a fi adaptate reliefurilor. Separarea a două straturi de var este ușoară la presiunea mâinii, dar dacă stratul de culoare de dedesubt este în curs de desprindere, va fi eliminat împreună cu cel de deasupra (cu cel alb-gălbui), dar totuși va rămâne un rest de culoare necarbonată, care a pătruns în porii ghipsului. Acest rest de culoare trebuie fixat prin nebulizare cu apă de var. Pentru completarea volumelor care lipsesc, sau pentru moduli în întregime, care lipsesc, cel mai bun material este ghipsul de Paris (plâtre de Paris). Ipsosul de modelaj nu rezistă la exterior, dar dacă este folosit, după uscarea sa completă, va fi acoperit cu var colorat, care îl va proteja împotriva pătrunderii umidității și ulterior împotriva înghețului. Pentru turnat noi moduli se poate folosi ca prototip unul bine păstrat. Se vor face mai multe negative deoarece lipsesc circa 80 de moduli. La interiorul modului, în partea de sus, trebuie lăsat un relief de care se va agăța de perete. Astăzi, pentru obiecte decorative aflate în aer liber se folosește ciment, spre exemplu firma Ceresit oferă CR41, însă pentru completarea modulelor de ghips originari această soluție nu este acceptabilă. Trebuie folosit tot ipsos, care poate fi hidroizolat cu produse ca grund acrilic Flex-primer și Flex-coat de la firma ISOMAT, sau un produs de la aceeași firmă, pe bază de siliciu, Aquamat-F, care impermeabilizează varul. Pentru obținerea matrițelor flexibile, corespunzătoare tipului de relief pe care îl are modulul existent, originar, poate fi folosit latex, zis cauciuc, sau silicon pentru matrițe, care, îmbinat cu catalizator, vulcanizează și este flexibil. La fiecare din aceste tehnici trebuie folosit și un agent de demulare recomandat, talc, sau un spray specific (alcool polivinilic PVA). Fixarea modulelor de ghips pe centură. Modulii se vor dispune pe centura de la înălțimea IV de 3,60 metri. Se introduc în ea șuruburi de 150 mm lungime și de 5 mm diametru, în dibluri, jumătate înăuntru, jumătate afară, câte doi pentru fiecare modul, în poziție ușor înclinată în sus. Se leagă sârmă galvanizată între șuruburi, de-a lungul întregului zid. Pe suprafața care va fi ocupată de modul se pune un strat subțire de mortar de var cu cel puțin o zi înainte. Modulii au în interior o cavitate care se umple cu mortar de var și nisip în proporție de 1 la 3, cu care va adera la zid. În momentul fixării zidul trebuie să fie umezit pentru ca mortarul să adere. Toată talpa modului trebuie acoperită cu mortar. În cazul modulelor completați din două fragmente, șuruburile vor ține seamă de dimensiunile lor, iar montarea se va face succesiv. Întărirea mortarului, în interiorul modului, va dura mai multe zile, deoarece are nevoie de aer să carbonatze și de zid să absoarbă apa din mortar. După uscarea zonei se vor închide marginile și rosturile între moduli cu mortar de var și nisip cu granulație foarte fină. Se vor lua măsuri să nu se murdărească registrele inferioare. Reintegrarea cu culoare Se face culoare de var,



suficient de groasă pentru a proteja ghipsul, în cantitate mare pentru a ajunge întregii lucrări și după suficiente probe pentru ca, la uscare, să corespundă cu originalul. Desigur cele 40 de piese existente nu vor avea, datorită influențelor dealungul timpului, aceeași nuanță. De aceea trebuie făcute probe și găsită culoarea care e cel mai des prezentă. Culoarea trebuie așternută în două straturi distanțate în timp, mereu la fel. Altfel ies alte nuanțe. Să se evite văruirea în zilele cu soare, în zonele expuse la soare. Se vor lua măsuri să nu se murdărească registrele inferioare.

5 Perimetrul de înconjurat cu brâu: 63 metri

Operațiuni

1. Analiza și asamblarea fragmentelor de moduli pentru a obține piese întregi 200 lei
  2. Curățare a văruiei alb gălbui suprapusă văruieiilor originare, pe toți modulii și toate fragmentele, 150 buc.-moduli x 100 lei buc.
  3. fixarea stratului de culoare cu apă de var, total
  4. Curățarea mortarelor vechi din interiorul modurilor 90 buc. x 50 lei buc.
  5. Completare a lacunelor de volum 107 piese 100 lei buc.
  6. Montare șuruburi și sârmă de armătură în zid 130 montări x 25 lei buc.
  7. Montarea modurilor, cu mortar, pe zid 115 montări x 65 lei buc.
  8. Turnare de matrițe 10 buc. x 200 lei buc.
  9. Turnare de moduli pentru brâu 80 buc. x 100 lei
  10. Montare a modurilor noi cu mortar pe zid 62 buc a 65 lei buc
  11. Chituirea rosturilor cu mortar de var 300 metri liniari a 50 lei metrul
  12. Reintegrare cu culori de var 64 metri a 20 lei metrul
- Total 6 200 lei +15.000+ 500+ 4500 +10.700+ 3250 +7475 +2000+ 8000 +4030 +15.000 +1280 = 71835 lei

Materiale necesare

Ipsos de modelaj 9.85 ron/sac 25 KG TVA inclus, 20 saci 985 lei

var pastă 3,53 lei kg. 35 kg. 123,55

silicon Bluesil RTV3325 + catalizator 40 kg 800

aquamat-F 250g la mp 12 kg 300

alcool polivinilic 1 kg 80 ----- total 2288,55 lei

7 1. Modul cu relief bine conservat, suprafețele sunt umezite pentru a se vedea alternanța de verde cu roșu.

2. Același modul cu suprafața uscată, privit de deasupra.

3. O parte din modulii incompleți . probă de curățare, zonă cu roșu, stratul de culoare este erodat. curățare în zona de verde (voluta). "Frunza" are mici teșituri pe vârfuri. curățare în zonă cu roșu. Văruiala eliminată ia cu sine o parte din culoarea de var roșu de dedesubt

4. Pe muchia volutei lacună în relief

5. modul întors cu spatele. În stânga sus un rest de mortar de var.

6. stratigrafie: 1) var cu praf, strat de eliminat 2) var cu ocru-verde, original 3) var roșu, original

7. Vederi din profil, modul cu mortar, în dreapta, fără mortar în stânga. Se vede profilul de agățare.

8. modul "ciupit" de ploaie și îngheț; În dreapta sus lacună care a fost văruită.

9-10 Moduli de pus la colț

11. modul tăiat în unghi drept, "de capăt". Se vede un defect de turnare. Interiorul este umplut cu mortar de var.

12. Perimetrul bisericii, măsurători. Din cauza stâlpilor noi, ai structurii de consolidare, nu complet încastrați în zidărie, perimetrul e mai mare decât cel original. La cei patru stâlpi ai naosului brâul se va întrerupe, dimensiunile lor (65 x 65 cm) nu au intrat în calculul perimetrului de 60 de metri și nici nu sunt notate pe plan. Preot paroh





suficient de groasă pentru a proteja ghipsul, în cantitate mare pentru a ajunge întregii lucrări și după suficiente probe pentru ca, la uscare, să corespundă cu originalul. Desigur cele 40 de piese existente nu vor avea, datorită influențelor dealungul timpului, aceeași nuanță. De aceea trebuie făcute probe și găsită culoarea care e cel mai des prezentă. Culoarea trebuie așternută în două straturi distanțate în timp, mereu la fel. Altfel ies alte nuanțe. Să se evite văruierea în zilele cu soare, în zonele expuse la soare. Se vor lua măsuri să nu se murdărească registrele inferioare.

5 Perimetrul de înconjurat cu brâu: 63 metri

#### Operațiuni

1. Analiza și asamblarea fragmentelor de moduli pentru a obține piese întregi 200 lei
2. Curățare a văruielii alb gălbui suprapusă văruielilor originare, pe toți modulii și toate fragmentele, 150 buc.-moduli x 100 lei buc.
3. fixarea stratului de culoare cu apă de var, total
4. Curățarea mortarelor vechi din interiorul modulelor 90 buc. x 50 lei buc.
5. Completare a lacunelor de volum 107 piese 100 lei buc.
6. Montare șuruburi și sârmă de armătură în zid 130 montări x 25 lei buc.
7. Montarea modulelor, cu mortar, pe zid 115 montări x 65 lei buc.
8. Turnare de matrițe 10 buc. x 200 lei buc.
9. Turnare de moduli pentru brâu 80 buc. x 100 lei
10. Montare a modulelor noi cu mortar pe zid 62 buc a 65 lei buc
11. Chituirea rosturilor cu mortar de var 300 metri liniari a 50 lei metrul
12. Reintegrare cu culori de var 64 metri a 20 lei metrul

--- Total 6 200 lei +15.000+ 500+ 4500 +10.700+ 3250 +7475 +2000+ 8000 +4030 +15.000 +1280 = 71835 lei

#### Materiale necesare

Ipsos de modelaj 9.85 ron/sac 25 KG TVA inclus, 20 saci 985 lei

var pastă 3,53 lei kg. 35 kg. 123,55

silicon Bluesil RTV3325 + catalizator 40 kg 800

aquamat-F 250g la mp 12 kg 300

alcool polivinilic 1 kg 80 ----- total 2288,55 lei

7 1. Modul cu relief bine conservat, suprafețele sunt umezite pentru a se vedea alternanța de verde cu roșu.

2. Același modul cu suprafața uscată, privit de deasupra.

3. O parte din modulii incompleți . probă de curățare, zonă cu roșu, stratul de culoare este erodat. curățare în zona de verde (voluta). "Frunza" are mici teșituri pe vârfuri. curățare în zonă cu roșu. Văruiala eliminată ia cu sine o parte din culoarea de var roșu de dedesubt

4. Pe muchia volutei lacună în relief

5. modul întors cu spatele. În stânga sus un rest de mortar de var.

6. stratigrafie: 1) var cu praf, strat de eliminat 2) var cu ocru-verde, original 3) var roșu, original

7. Vederi din profil, modul cu mortar, în dreapta, fără mortar în stânga. Se vede profilul de agățare.

8. modul "ciupit" de ploaie și îngheț; În dreapta sus lacună care a fost văruiată.

9-10 Moduli de pus la colț

11. modul tăiat în unghi drept, "de capăt". Se vede un defect de turnare. Interiorul este umplut cu mortar de var.

12. Perimetrul bisericii, măsurători. Din cauza stâlpilor noi, ai structurii de consolidare, nu complet încastrați în zidărie, perimetrul e mai mare decât cel original. La cei patru stâlpi ai naosului brâul se va întrerupe, dimensiunile lor (65 x 65 cm) nu au intrat în calculul perimetrului de 60 de metri și nici nu sunt notate pe plan. Preot paroh



## Deviz de restaurare a vitraliilor

bisericii

Adormirea Maicii Domnului,

Pitar Moșu, București

### Proiect de restaurare

Au fost restaurate vitraliile ferestrelor turlei de pe naos (11,32 mp).

Urmeaza a fi restaurate 4 ferestre în pridvor (14,63 mp), 7 ferestre duble (14 vitralii) în pronaos, naos și altar (12,36 mp) și clopotniță (4,6 mp).

Valoarea lucrarilor de restaurare a vitraliilor: pentru pridvor 5264 euro; pentru interior (altar, naos si pronaos) 3708 euro si pentru clopotnita 2875 euro; total fiind 11.847 euro (respectiv lei ,la cursul BNR din ziua platii).

În turla clopotniță se păstrează cam 40% din vitralii.

Rețelele de plumb au fost parțial deformate prin presiune spre exterior, sau au fost destrămate prin cădere după desprinderea din cadrele de fier (în clopotniță).

La fereastra altarului, sus, există un rând de picturi într-o manieră diferită de rest, mai grosolană și mai deteriorată prin exfoliere (pictura cu culori la rece).

La fereastra pridvorului, vest, stânga: panouri vitrate lipsa, piese de sticlă colorată înlocuite cu pictură la rece, pictură erodată, plumb deformat.



La fereastra pridvorului, pe nord, sunt lacune unde au fost coșuri de la arderea lumânărilor, lacune prin spargere parțială, panouri vitrate lipsa, piese de sticlă colorată înlocuite cu pictură la rece.

## **Metodologie**

Scoaterea panourilor din cadrele de fier;

Se vor elimina chituirile pentru scoaterea panourilor, se curăță mecanic urmele de chit.

Se refac rețelele de plumb prin aducerea în plan și refacerea lipiturilor fisurate . Se curata de praf si depuneri.

Lipirea pieselor de sticla fisurate cu rășini epoxidice.

Se refac panourile de vitraliu și a cioburilor lipsa , în tehnica clasică, cu pigmenti specifici care sunt arși pentru vitrificare.

Panourile odată montate se rechituiesc.

01.03.2022

**Pr. Paroh Mihail Spătărelu**





La fereastra pridvorului, pe nord, sunt lacune unde au fost coșuri de la arderea lumânărilor, lacune prin spargere parțială, panouri vitrate lipsa, piese de sticlă colorată înlocuite cu pictură la rece.

## **Metodologie**

Scoaterea panourilor din cadrele de fier;

Se vor elimina chituirile pentru scoaterea panourilor, se curăță mecanic urmele de chit.

Se refac rețelele de plumb prin aducerea în plan și refacerea lipiturilor fisurate . Se curata de praf și depuneri.

Lipirea pieselor de sticlă fisurate cu rășini epoxidice.

Se refac panourile de vitraliu și a cioburilor lipsa , în tehnica clasică, cu pigmenți specifici care sunt arși pentru vitrificare.

Panourile odată montate se rechituiesc.

01.03.2022

**Pr. Paroh Mihail Spătărelu**





PATRIARHIA ROMÂNĂ — ARHIEPISCOPIA BUCUREȘTILOR  
PROTOIERIA SECTOR I CAPITALĂ  
București, Str. Piața Amzei, Nr. 13, Sector 1, Tel.  
021.313.10.32, 0786 132 293; e-mail:  
secretariat.protoieriasector1@yahoo.com

Nr. 794 / 17 DECEMBRIE 2020

CĂTRE:

### PAROHIA PITAR MOȘU

Vă transmitem, în copie, Comunicarea Sfintei Arhiepiscopii a Bucureștilor de pe temei nr. 12.222 / 8 decembrie 2020, **SECTORUL PATRIMONIU**, spre luare la cunoștință și întocmai conformare:



SECRETAR



Pr. Pavel Călin-Mirel Rotaru

COPIE

„Vă facem cunoscut că în data de 4 decembrie 2020, Comisia de Pictură Bisericească a propus, iar Preafericitul Părinte Patriarh Daniel a aprobat, în regim de urgență, proiectul privind execuția lucrărilor de conservare-restaurare și reșezare a brâului median exterior (elemente modulare, turnate în ipsos) și integrare cromatică de la biserica *Parohiei Pitar Moșu*, Protoieria Sector I Capitală, cu un deviz în valoare de 74.123,55 lei, întocmit de restauratorul Ion Grigorescu, prin girul restauratorului Cătălin Palamariu.

Anexăm în copie, spre conformare, hotărârea Comisiei de Pictură Bisericească.”

L. S. s. s. Arhidiacon Aurel Vlaicu

s. s. Adrian Simionescu

CONSILIER PATRIMONIU

SECRETAR EPARHIAL





ROMÂNIA

MINISTERUL FINANTELOR  
CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ

PAROHIA PITAR MOSU

BUCURESTI sector.1

DIONISIE LUPU nr.45

Autorizație: **DECRET 177/1948 2/47760 1/455034**

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.):

R

12254428

Data atribuirii C.I.F.: 14.10.1999

Data emiterii: 22.01.2001

Emitent

Se

Cod: 14.1



ROMÂNIA

MINISTERUL FINANTELOR

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ

PAROHIA PITAR MOSU

BUCURESTI sector.1

DIONISIE LUPLU nr.45

Autorizație: **DECRET 177/1948 2/47760 1/455034**

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.): R

12254428

Data atribuirii C.I.F.: 14.10.1999

Data emiterii: 22.01.2001

Emitent Director General  
Sectorului  
Seminărilor  
București

Forma 14.1



. BATISTEI  
. Batistei,nr.26,parter  
1 -313.0979 0374-209.656

VIFT BRDEROBU

**Referinte bancare / Banking references**

tular / Account holder PAROHIA PITAR MOSU

IAN RO07BRDE410SV21855714100

umar cont / Account number 21855714100

aluta / Currency      RON

**Extras de cont / Statement**

**De la / From** 01/02/2022

La / To 28/02/2022

Valabil fara semnatura

**PAROHIA PITAR MOSU**

CNP/CUI: 12254428

STR. DIONISIE LUPU NR 45

BUCURESTI S1 010455

| Imputerniciti / Representatives | Tip card / Card type | Nr. card / Card no |
|---------------------------------|----------------------|--------------------|
| DI SPATARELU MIHAIL             | MBS                  | 547379*****9997    |
| DI SPATARELU MIHAIL             | MBS                  | 547379*****1275    |

| Data oper.<br>Trans.Date | Descriere operatiune<br>Transaction description   | Debit    | Credit        | Data val.<br>Value date |
|--------------------------|---|----------|---------------|-------------------------|
|                          | <b>Sold initial / Start balance</b>   |          | <b>442,61</b> |                         |
| 01/02/2022               | Comision Administrare Pachet<br>Automat<br>NC 2202010659000027<br>PAROHIA PITAR MOSU<br>PK48746924100   | 15,00    |               | 01/02/2022              |
| 14/02/2022               | Transfer credit- Incasare interb<br>Automat<br>OPH560374351/4239<br>Quality Pack SRL<br>RO24INGB0000999905125474<br>CNP/CF: 31041256<br>ING BANK N.V.BUC.<br>/ROC/CV CTR DE SPONSORIZARE<br>NR2970//RFB/560374351/4239/ |          | 3.000,00      | 14/02/2022              |
| 14/02/2022               | Utilizare POS comerciant BRD<br>Card/Terminal<br>OP 5119771294<br>Card nr....9997<br>ORANGE STORE P-TA ROMANA   | 388,33   |               | 14/02/2022              |
| 16/02/2022               | Retrageri de Numerar-ATM/MBA BRD<br>Card/Terminal<br>OP 5123349266<br>Card nr....9997   | 3.000,00 |               | 16/02/2022              |
| 16/02/2022               | Transfer credit- Incasare interb<br>Automat<br>OPH220215S937471572<br>Romosan Marilena  |          | 1.500,00      | 16/02/2022              |

- 12 -

## DECLARAȚIE

Subsemnatul, Spătărelu Mihail, reprezentant legal al parohiei/unității de cult cu hramul "Adormirea Maicii Domnului" (dacă este cazul) din localitatea București, str. Dionisie Lupu, nr. 45, sectorul 1, având CIF 12254428, din cadrul eparhiei/cultului Arhiepiscopia Bucureștiului, cunoscând prevederile din Codul penal privind falsul în declarații, îmi asum pe propria răspundere următoarele:

- datele, informațiile și documentele prezentate în dosarul de solicitare a sprijinului financiar sau în dosarul de justificare a sumelor primite corespund realității;
- parohia/unitatea de cult nu are datorii și obligații neachitate la scadență către persoane juridice sau bunuri urmărite în vederea executării silite;
- documentele depuse la Secretariatul de Stat pentru Culte în scopul justificării sprijinului financiar acordat unității de cult nu vor face obiectul justificării către alte instituții publice;
- Certificatul de Înregistrare Fiscală și contul bancar aparțin parohiei/unității de cult care a solicitat sprijinul financiar;

Reprezentantul unității de cult solicitante

Semnătura

Ștampila



Reprezentantul unității centrale de cult

Semnătura

Ștampila

Data: 16.3.2022



## DECLARAȚIE

Subsemnatul, Spătărelu Mihail, reprezentant legal al parohiei/unității de cult cu hramul "Adormirea Maicii Domnului" (dacă este cazul) din localitatea București, str. Dionisie Lupu, nr. 45, sectorul 1, având CIF 12254428, din cadrul eparhiei/cultului Arhiepiscopia Bucureștiului, cunoscând prevederile din Codul penal privind falsul în declarații, îmi asum pe propria răspundere următoarele:

- datele, informațiile și documentele prezentate în dosarul de solicitare a sprijinului financiar sau în dosarul de justificare a sumelor primite corespund realității;
- parohia/unitatea de cult nu are datorii și obligații neachitate la scadență către persoane juridice sau bunuri urmărite în vederea executării silite;
- documentele depuse la Secretariatul de Stat pentru Culte în scopul justificării sprijinului financiar acordat unității de cult nu vor face obiectul justificării către alte instituții publice;
- Certificatul de Înregistrare Fiscală și contul bancar aparțin parohiei/unității de cult care a solicitat sprijinul financiar;

Reprezentantul unității de cult solicitante

Semnătura

Ștampila

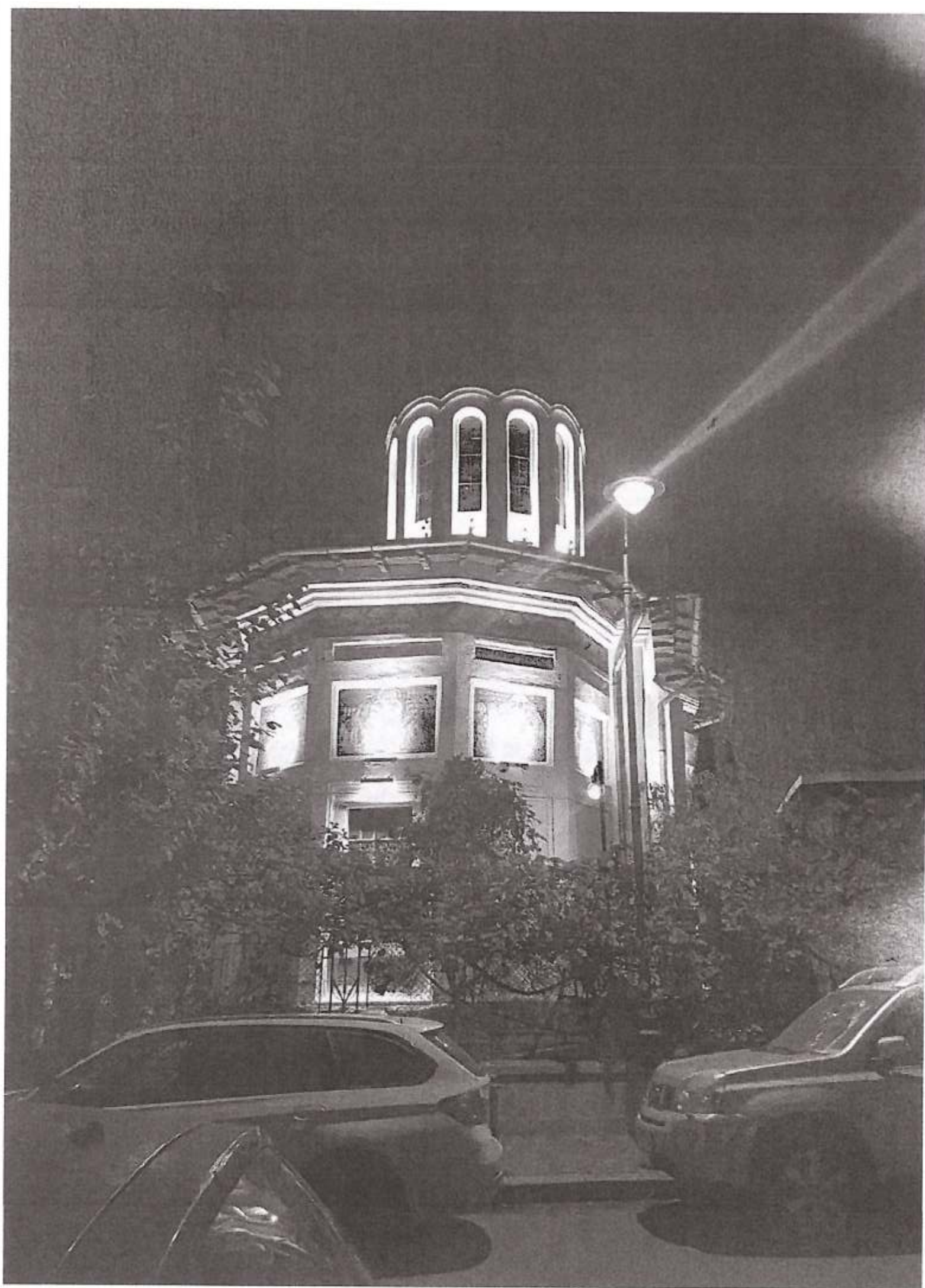


Reprezentantul unității centrale de cult

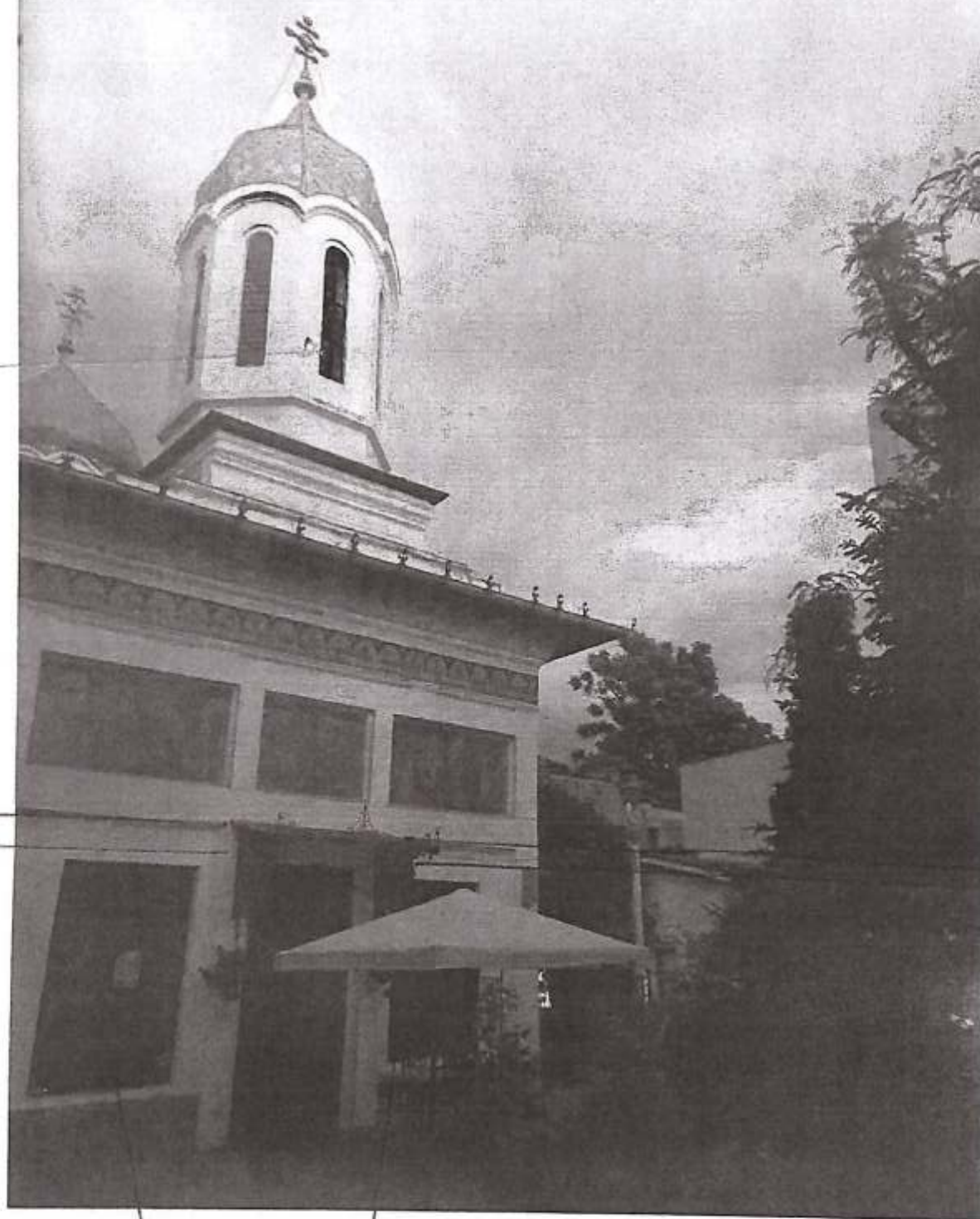
Semnătura

Ștampila

Data: 16.3.2022





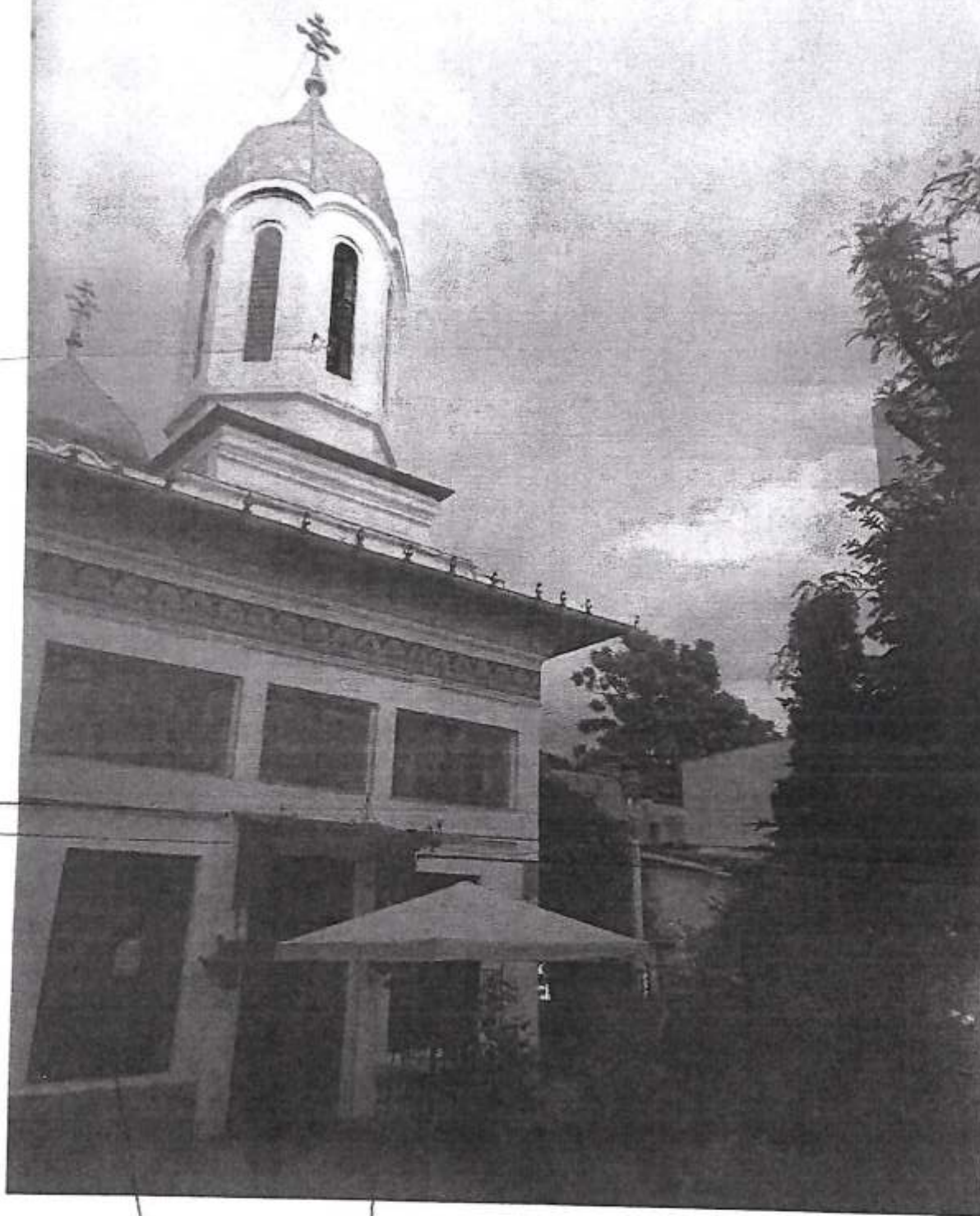


BRÂUL

BRÂUL

vitrală





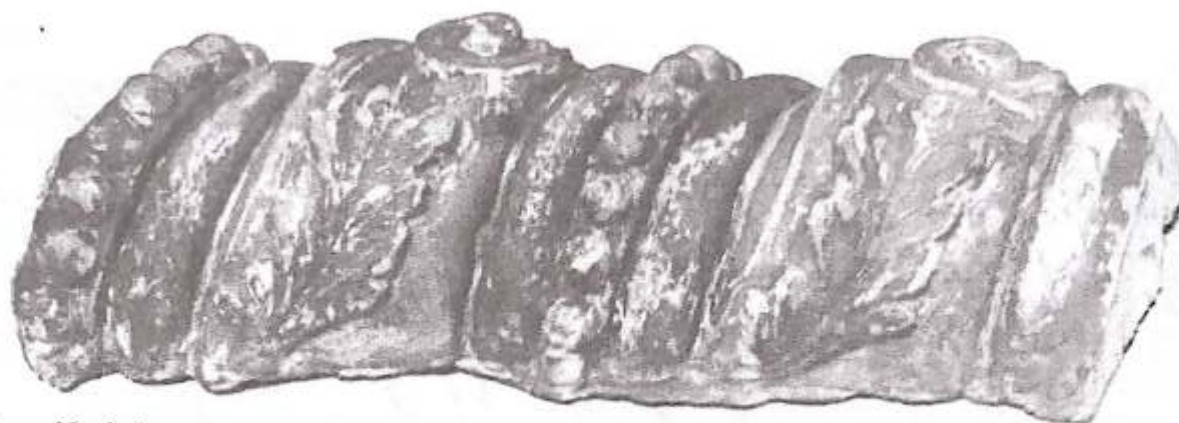
BRĂUL

BRĂUL

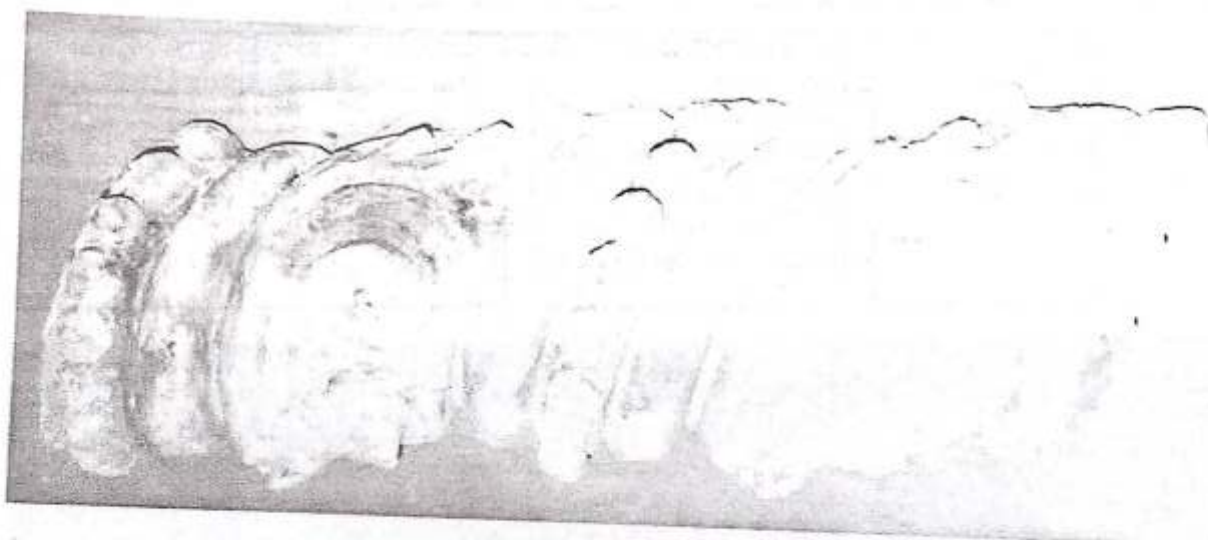
vetralu







1. Modul cu relief bine conservat, suprafețele sunt umezite pentru a se vedea alternanța de verde cu roșu.



2. Același modul cu suprafața uscată, privit de deasupra.

3. O parte din modulii incompleți



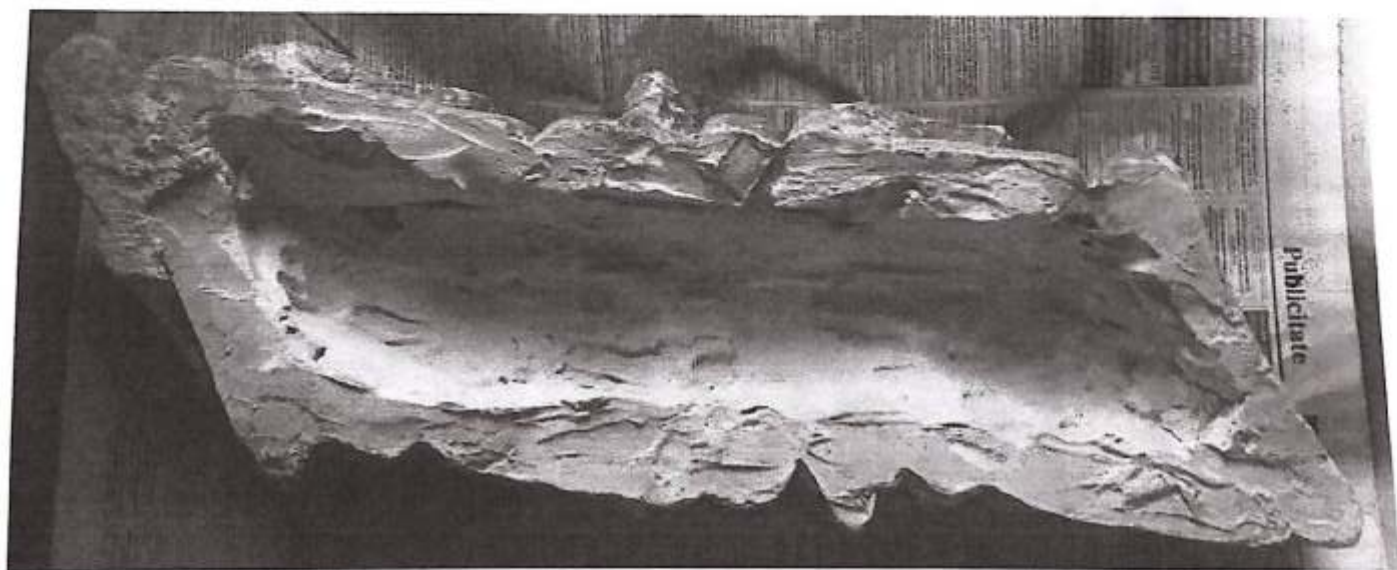


4. Pe  
muchia  
volutei  
lacună în  
relief

curățare în zonă  
cu roșu.  
Văruiala  
eliminată ia cu  
sine o parte din  
culoarea de var  
roșu de dedesubt

curățare în  
zona de verde  
(voluta).  
"Frunza" are  
mici teșituri  
pe vârfuri.

probă de  
curățare,  
zonă cu  
roșu,  
stratul de  
culoare este  
erodat.



5. modul întors cu spatele. În stânga sus un rest de  
mortar de var.





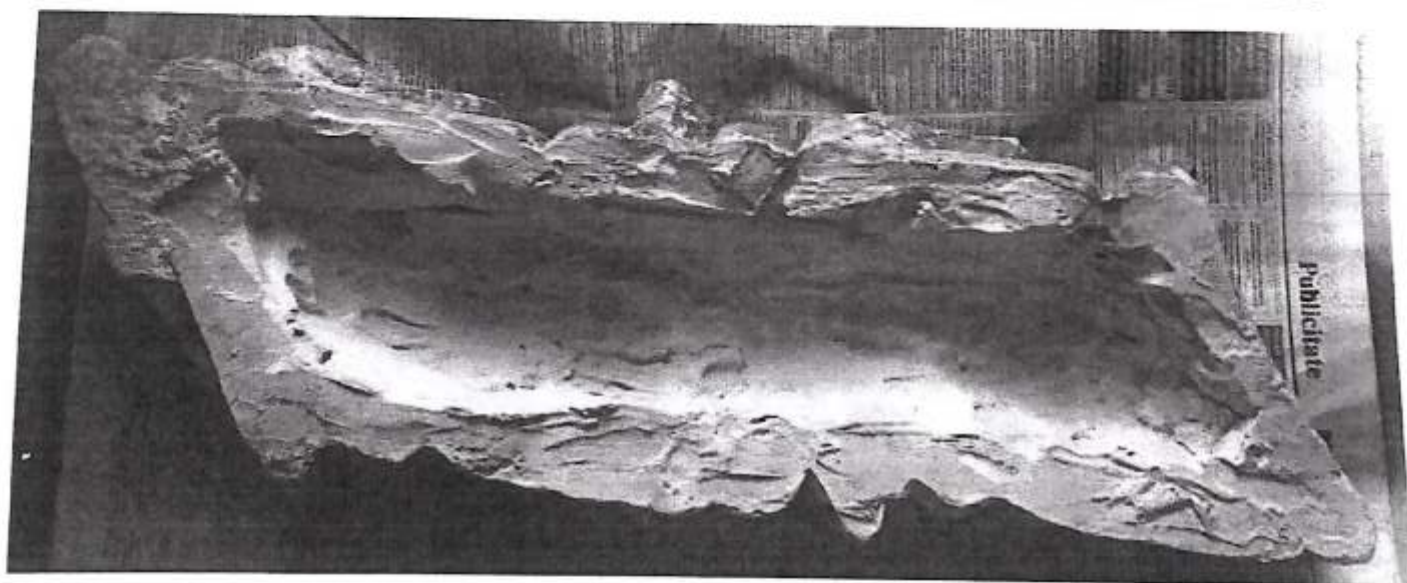


4. Pe muchia volutei lacună în relief

curățare în zonă cu roșu. Văruiala eliminată ia cu sine o parte din culoarea de var roșu de dedesubt

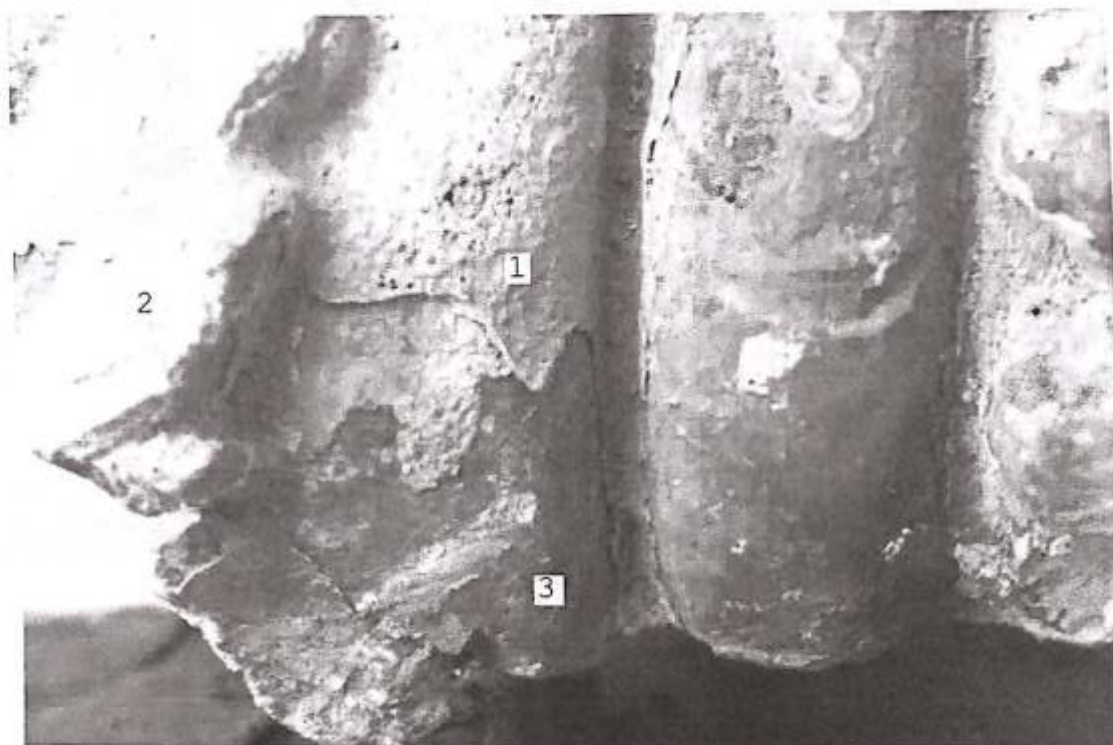
curățare în zona de verde (voluta). "Frunza" are mici țesături pe vârfuri.

probă de curățare, zonă cu roșu, stratul de culoare este erodat.

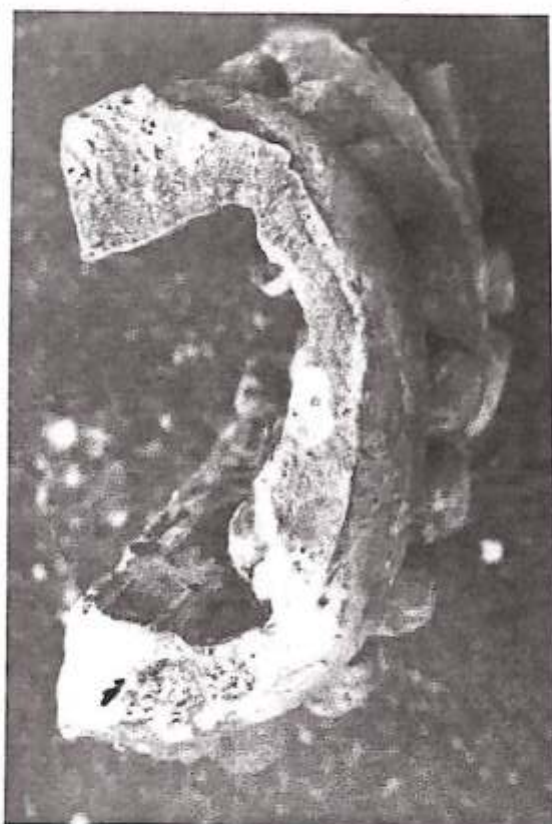


5. modul întors cu spatele. În stânga sus un rest de mortar de var.



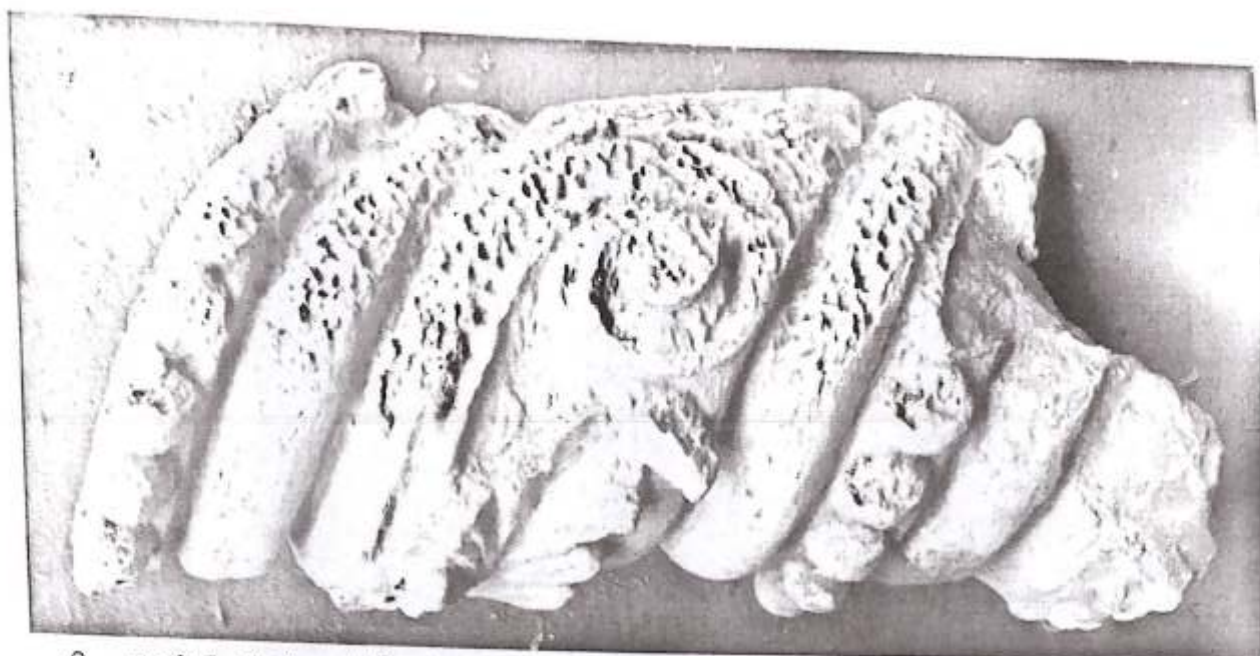


6. stratigrafie: 1) var cu praf, strat de eliminat  
2) var cu ocru-verde, original  
3) var roșu, original



7. Vederi din profil, modul cu mortar, în dreapta,  
fără mortar în stânga. Se vede profilul de agățare.



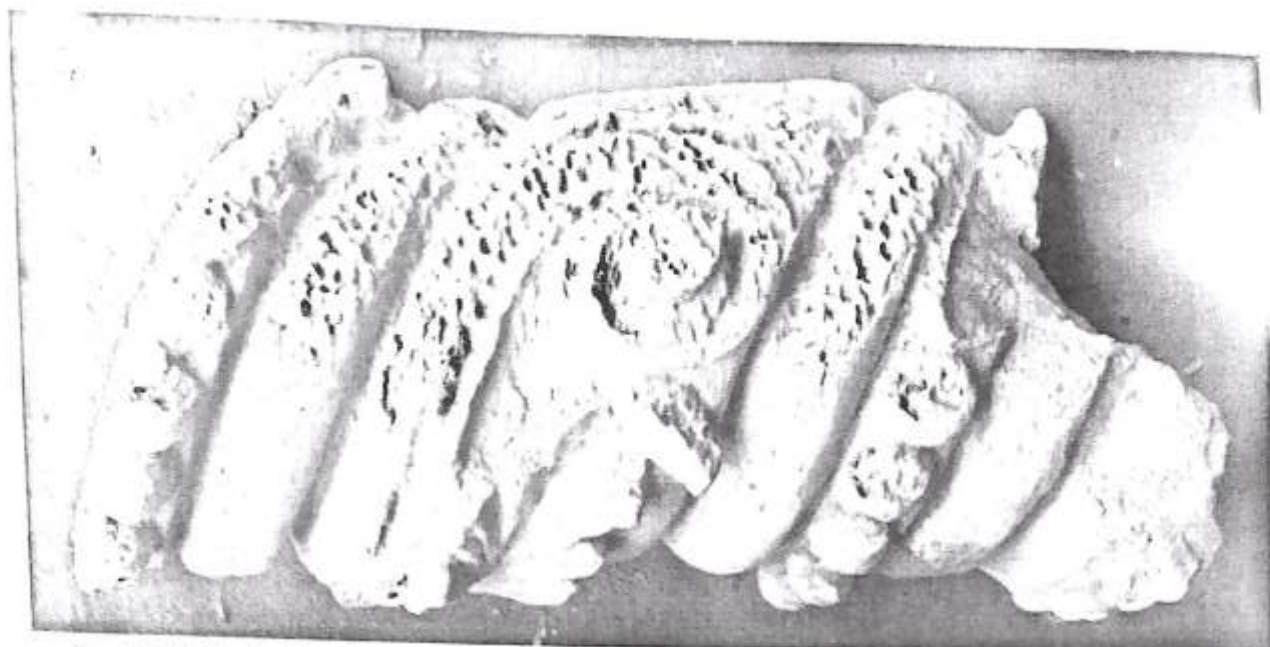


8. modul "ciupit" de ploaie și îngheț; În dreapta sus lacună care a fost văruiată.

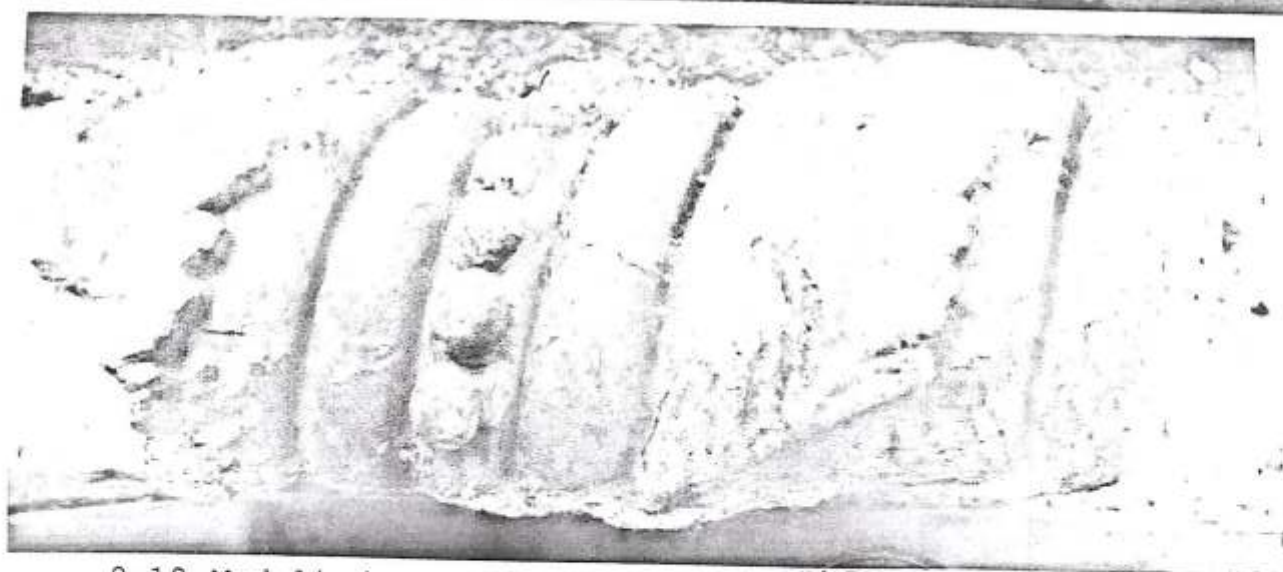
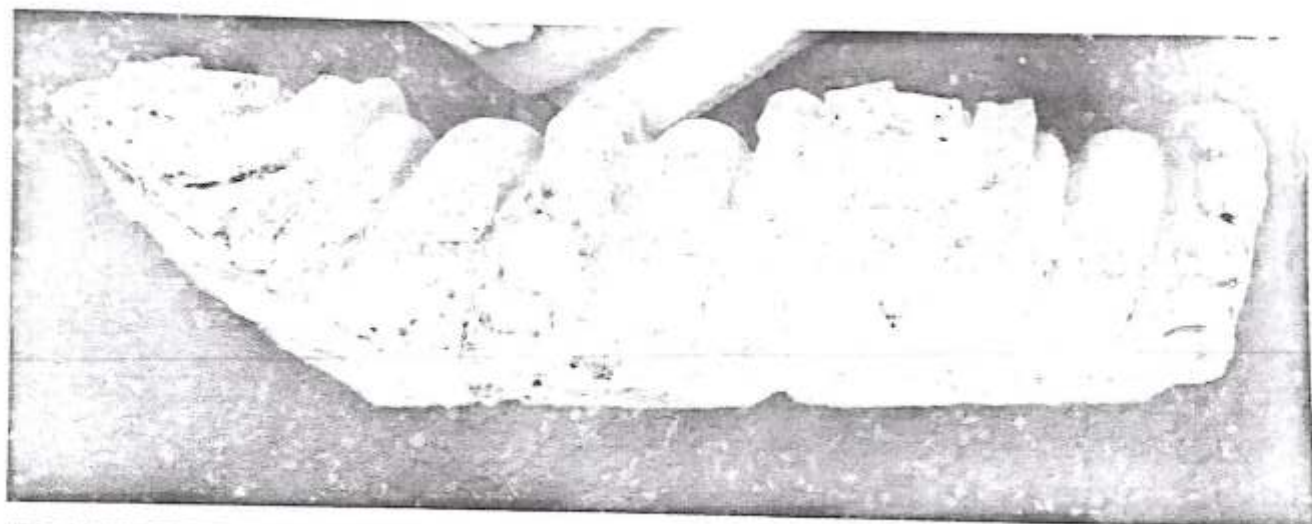


9-10 Moduli de pus la colț





8. modul "ciupit" de ploaie și îngheț; în dreapta sus lacună care a fost văruiată.

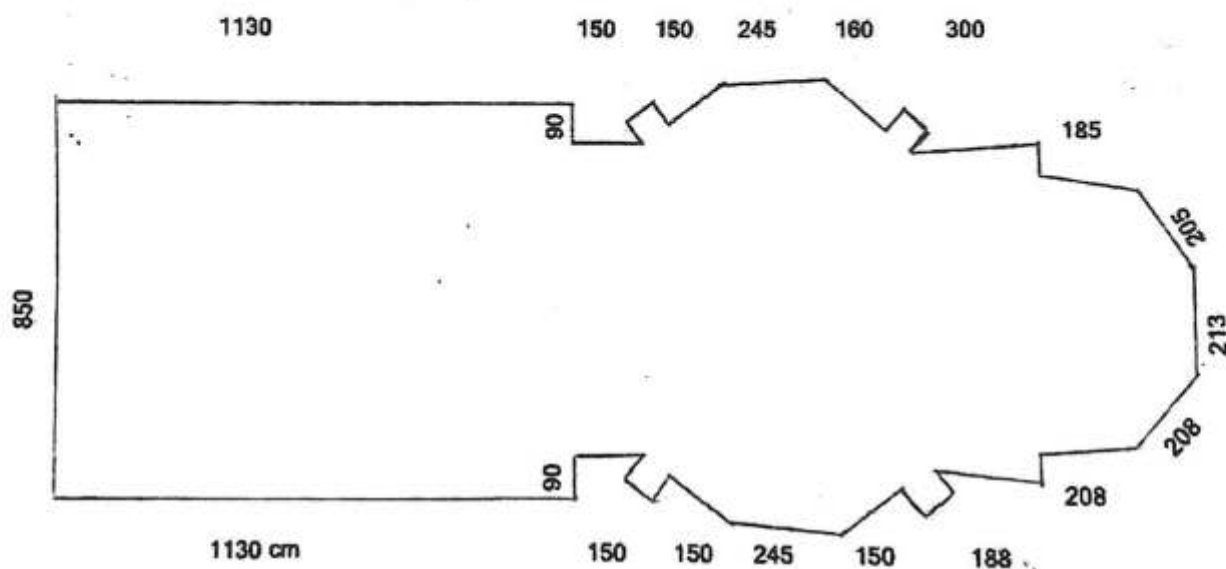


9-10 Moduli de pus la colț





11. modul tăiat în unghi drept, "de capăt". Se vede un defect de turnare. Interiorul este umplut cu mortar de var.



12. Perimetrul bisericii, măsurători. Din cauza stâlpilor noi, ai structurii de consolidare, nu complet încastrați în zidărie, perimetrul e mai mare decât cel original. La cei patru stâlpi ai naosului brâul se va întrerupe, dimensiunile lor (65 x 65 cm) nu au intrat în calculul perimetrului de 60 de metri și nici nu sunt notate pe plan.





ARHIEPISCOPIA BUCUREȘTILOR  
SECRETARIAT  
Nr. 6407

București 08.09.1999  
Într. Patriarhiei 21. -- Sectorul 4

## Adeverință

Adeverim prin prezenta, că terenul în suprafață de 1237 m.p., situat în București, str. Pitar Moș nr. 16, sector 1, este proprietatea Parohiei Pitar Moșu, cu sediul în București, str. Dionisie Lupu nr. 45, sector 2.

Terenul, în conformitate cu art. 28-29 din Decretul 177/1948, privind Regimul general al cultelor religioase, art. 169 – 170 din Statutul Bisericii Ortodoxe Române, aprobat prin Decretul 233/1949, coroborat cu art. 1-2 din Regulamentul de administrare a averilor bisericești, este bun comun - avere bisericească.

Mențiunea din adresa nr. 14928/1995 a Consiliului local sector 1- Serviciul cadastru fond funciar, potrivit căreia, terenul sus - menționat s-ar afla în posesia Departamentului Cultelor, nu este riguros exactă, motivat de faptul că în conformitate cu prevederile art. 29 al. 2 din Decretul 177/1948 privind Regimul general al cultelor religioase, organele centrale ale cultelor, sunt obligate a comunica datele privind averea bisericească, aparținând unităților locale, numai pentru evidență, în vederea exercitării dreptului de verificare și control, neatestând dreptul de proprietate asupra acestuia.

Se eliberează prezenta pentru a-i servi preotului paroh la obținerea autorizației de construcție pentru consolidarea bisericii.



Secretar Eparhial

Pr. Maria



COMISIUNEA PENTRU INFIINTAREA CARTILOR FUNCiare IN BucuresiiNr. 8805/1940

Jl. 36

## PROCES-VERBAL

Astăzi, 9 Iulie 1940, ora \_\_\_\_\_,  
 Noi, Ion Postulache, judecător delegat cu încredințarea lucrărilor de înființarea cărților funciare, asistat fiind de secretarul comisiei  
Constantin Bumeru ef. dir. cf., în prezența \_\_\_\_\_

Procedând, conform art. 165 și 166 din legea pentru unificarea dispozițiilor privitoare la cărțile funciare,

cu privire la imobilul situat în Str. Dionisie Lupu Nr. 45 și Str. Pitar Ilas Nr. 16  
 compus din (Sf.) teren în suprafață de 1190 mp. și Sf. Biserici Crădără cu hramul Adormirea Maicii Domnului și casă parohială cu parter compusă din 3 camere, bucatărie și vestibul în curte și o altă clădire corp de casă compus din 2 camere, aparținând Parohiei Bisericii Ort. Pitar Ilas,

cu sediul domiciliat în Buc. 1551 Str. Dionisie Lupu Nr. 45  
 Constatăm că s'a prezentat înaintea noastră Pret. Sigore Cristescu parohul Bisericii

domiciliat în Buc. 1551 Str. Dionisie Lupu Nr. 45  
 și a cerut înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra imobilului sus arătat, pe baza posesiunii și cu titlu de prescripție de peste 30 ani  
Sorcini nu sunt.

Semnătura declarantului,

*Procul Grigore Cristescu*  
paroh

NOI, JUDECĂTORUL,

Având în vedere dispozițiunile legii din 21. Aprilie 1938 și constatând că în temeiul celor consemnate mai sus — contra cărora nu s'au ridicat opuneri — urmează a se înscrie, în sensul art. 168 din legea citată, ca proprietar persoana declarată ca atare în prima parte a acestui proces-verbal.

DISPUNEM:

A se înscrie dreptul de promete în cartea funciară provizorie a comunei Șălciori în baza în mobilul n. în comuna membrului citat în procesul-verbal de sechestr

JUDECĂTOR,

Secretar,

Asistenț:

Nr. top. 8/337 C. f. \_\_\_\_\_

Nr. top. \_\_\_\_\_ C. f. \_\_\_\_\_



Semnătura declarantului,

*Procul Frigate Cristescu*  
*parh.*  
NOI, JUDECĂTORUL,

Având în vedere dispozițiunile legii din 21 Aprilie 1938 și constatând că în temeiul celor consemnate mai sus — contra cărora nu s'au ridicat opuneri — urmează a se înscrie, în sensul art. 168 din legea citată, ca proprietar persoana declarată ca atare în prima parte a acestui proces-verbal.

DISPUNEM:

A se înscrie dreptul de prometea în cartea funciară provizorie a comunei Băilești în baza la mobilul n. în comuna prometea înscrisă în procesul-verbal de verbal.

JUDECĂTOR,

Secretar,

Asistenți:

Nr. top. 8/337 C. f. \_\_\_\_\_  
Nr. top. \_\_\_\_\_ C. f. \_\_\_\_\_



## PROTOCOL

### **PRIVIND PARTENERIATUL ÎNTRE PATRIARHIA ROMÂNĂ, ARHIEPISCOPIA BUCUREȘTILOR ȘI SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (2) și (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 1, alin. 2 al Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 19/2005 privind realizarea Ansamblului arhitectural Catedrala Mântuirii Neamului, aprobată prin Legea nr. 261/2005 și completată prin Legea nr. 376/2007;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității";

Având în vedere Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 170/11.03.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol privind parteneriatul cu Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 384/05.12.2018 prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă de încheiere a unui Protocol privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București în vederea finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;

În temeiul art. 166 alin. (2) lit. t) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ

Se încheie prezentul protocol între:

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1, prin SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în București, Bulevardul Banu Manta nr. 9, Sector 1, RO76TREZ24A670600710101X / RO24TREZ24A670600591200X deschise la Trezoreria



Statului Sector 1, cod fiscal RO4505359 reprezentat prin domnul **Daniel TUDORACHE**, în calitate de **Primar** al Sectorului 1 al Municipiului București;

și

**PATRIARHIA ROMÂNĂ**, cu sediul în București, Aleea Dealul Mitropoliei, nr. 25, Sector 4, RO53RNCB0075004895030109, deschis la BCR Sucursala Sector 4, cod fiscal 4430779, reprezentată prin **Preafericitul Părinte DANIEL, Patriarhul Bisericii Ortodoxe Române**, prin pr. Ionuț-Gabriel Corduneanu, Vicar Administrativ Patriarhal, dl. Aurel Drăguș, Consilier Patriarhal Economic-Financiar, și pr. Nicolae Crîngașu, Consilier Patriarhal Monumente și Construcții Bisericești,

**ARHIEPISCOPIA BUCUREȘTIILOR**, cu sediul în București, Calea Șerban Vodă nr. 31, Sector 4, cont RO16RNCB0069007655330005, deschis la BCR Sucursala Libertății, cod fiscal 4746217, reprezentată prin **Preafericitul Părinte DANIEL, Arhiepiscopul Bucureștilor, Mitropolitul Munteniei și Dobrogei și Patriarhul Bisericii Ortodoxe Române**, prin arhid. Valentin Niculae, Consilier Eparhial Juridic și Bunuri Bisericești, pr. George Lepădatu, Consilier Eparhial Economic-Financiar, și ing. Mircea Podoleanu, Consilier Eparhial Monumente și Construcții Bisericești.

#### **ART. 1. OBIECTUL PROTOCOLULUI:**

Obiectul prezentului Protocol îl constituie finanțarea și realizarea în parteneriat a unor a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public, vizând:

- a. Lucrări necesare realizării Ansamblului Arhitectural Catedrala Mântuirii Neamului, împreună cu construcțiile aferente, pictură interioară, precum și rețele de apă, canalizare, rețele termice, rețele electrice exterioare și iluminat ornamental, rețele de gaze, arhitectură peisagistică și decorativă, drumuri și platforme, împrejmuiri, porți și obiecte de arhitectură, puțuri de mare adâncime, etc.
- b. Derularea în comun a unor programe de asistență socială și combatere a sărăciei și construirea, amenajarea și repararea clădirilor având destinația de așezăminte de asistență socială și medicală ale unităților de cult;
- c. Proiectarea, reabilitarea și consolidarea clădirilor lăcașurilor de cult;
- d. Proiectarea, construirea unor lăcașuri de cult;
- e. Restaurarea picturilor, precum și orice alte activități legate de conservarea și întreținerea bunurilor de patrimoniu aparținând cultelor religioase;
- f. Proiectarea, construirea și amenajarea de grădinițe/spații after school pe lângă parohii și derularea în parteneriat a unor proiecte de educație a copiilor și tinerilor;

- g. Proiectarea, realizarea de lucrări aferente instalațiilor pentru prevenirea și stingerea incendiilor, iluminat arhitectural și perimetral;
- h. Orice alte acțiuni și activități convenite de către părți în condițiile legii.

## **ART. 2. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

### **a) Obligațiile Patriarhiei Române și ale Arhiepiscopiei Bucureștilor:**

- să stabilească alături de reprezentanții Sectorului 1 al Municipiului București modul de realizare a activităților și programelor convenite și să desemneze un reprezentant pentru urmărirea în comun a acestora;
- să transmită propunerile de proiecte, programe, cereri de finanțare, conform regulamentelor proprii elaborate în domeniile de competență;
- să stabilească lăcașurile de cult, respectiv clădirile care urmează să facă obiectul prezentului parteneriat;
- să participe cu resurse financiare la realizarea lucrărilor prevăzute la art. 1 lit. a).

### **b) Obligațiile Sectorului 1 al Municipiului București:**

- realizarea în condițiile legii și ale prezentului Protocol, în funcție de resursele financiare de care dispune, a activităților și lucrărilor prevăzute la art. 1.
- eliberarea, în conformitate cu prevederile legale, a tuturor avizelor și autorizațiilor necesare pentru realizarea activităților și lucrărilor mai sus menționate care sunt de competența Sectorului 1 al Municipiului București;
- prevederea în bugetul său anual, în funcție de posibilitățile bugetare, de resursele financiare destinate exclusiv realizării acestor obiective;
- urmărirea derulării programului de asistență socială și combaterea sărăciei prin direcțiile și serviciile specializate pe care le are în subordine;
- sprijinirea Patriarhiei Române și Arhiepiscopiei Bucureștilor în toate demersurile acestora care fac obiectul prezentului Protocol și asigurarea condițiilor necesare bunei desfășurări a activităților lor.

## **ART. 3. RELAȚIILE CU TERȚII:**

Părțile prezentului Protocol pot decide implicarea unor terți parteneri în vederea unei bune desfășurări și/sau finanțări a proiectelor.

## **ART. 4. DURATA PROTOCOLULUI:**

Prezentul Protocol se încheie pe o perioadă de 5 (cinci) ani, începând cu data semnării lui și poate fi prelungit numai cu acordul ambelor părți consemnat într-un act adițional.



## **ART. 5. ÎNCETAREA PROTOCOLULUI**

Prezentul protocol poate înceta:

- (1) Prin atingerea la termen, niciuna dintre părți nemandorind prelungirea acestuia.
- (2) Prin neîndeplinirea de către oricare dintre părți a obligațiilor asumate.

## **ART. 6. LITIGII**

(1) Eventualele litigii născute în legătură cu încheierea, executarea, modificarea și încetarea ori alte pretenții decurgând din prezentul protocol vor fi supuse unei proceduri prealabile de soluționare pe cale amiabilă.

(2) În condițiile în care, în termen de 30 de zile de la începerea procedurii amiable, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil divergența apărută, se pot adresa instanței judecătorești competente.

## **ART. 7. FORȚA MAJORĂ**

(1) Niciuna dintre părțile prezentului Protocol nu răspunde pentru neexecutarea totală sau parțială sau pentru executarea necorespunzătoare a oricăreia dintre obligațiile asumate, dacă acestea sunt cauzate de forța majoră, astfel cum este aceasta definită prin lege.

(2) Partea care invocă forța majoră va notifica celeilalte părți imposibilitatea de executare a obligațiilor în termen de 3 (trei) zile de la producerea evenimentului.

## **ART. 8. DISPOZIȚII FINALE**

(1) Prezentul Protocol de colaborare are caracterul unui document-cadru și acoperă întreaga activitate destinată realizării obiectivelor comune convenite.

(2) Intenția de prelungire a efectelor Protocolului trebuie notificată celeilalte părți, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, cu cel puțin 30 de zile înainte de atingerea la termenul prevăzut la art. 4.

(3) Modificarea și/sau completarea prezentului Protocol se poate face numai cu acordul scris al părților semnatare consemnat în act adițional ori de câte ori acestea convin asupra amendamentelor propuse; partea care are inițiativa amendării prezentului Protocol are obligația de a transmite celeilalte părți, în scris, propunerile respective într-un termen rezonabil care să permită analiza legalității, oportunității și efectelor lor.

(4) Orice modificare adusă la Protocol va fi prezentată spre aprobare Consiliului local, iar după aprobarea acestora se va încheia un act adițional la Protocol.

(5) Sectorul 1 al Municipiului București își rezervă dreptul de a modifica/completa prevederile Protocolului numai pentru a armoniza clauzele cu situații economice, juridice și tehnice pe care părțile nu au putut să le prevadă la data intrării în vigoare a Protocolului.

(6) Legea aplicabilă prezentului Protocol este legea română.

(7) Pentru a fi considerate valide, comunicările dintre părți se vor efectua numai în scris, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire ori prin depunere și înregistrare la sediul părților.

Prezentul Protocol s-a încheiat la REȘEDINȚA PATRIARHULUI astăzi 28.08.2019, în 2 exemplare, toate cu valoare de original.

SECTORUL 1 AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
SECTORULUI 1

DANIEL TEODOR

Direcția Management Economic,  
Director Executiv

Maria Magdalena EFTIMIE

Vizat CFPP

Direcția Juridică Legislație,  
Contencios Administrativ  
Director  
Ana Mihaela

Serviciul Legislație și Avizare  
Contracte  
Consilier Juridic  
Beatrice ~~Flavia~~ MOJA

Direcția Investiții,  
Director Executiv  
Cosmin Marius FODOROIU



† DANIEL

ARHIEPISCOPUL BUCUREȘTILOR  
METROPOLITUL MUNTENIEI ȘI DOBROGEI  
LOCȚIITORUL TRONULUI CEZAREEI  
CAPADOCIEI  
PATRIARHUL BISERICII ORTODOXE ROMÂNE

VICAR ADMINISTRATIV  
PATRIARHAL,

Pr. Ionuț-Gabriel CORDUNEANU

CONSILIER EPARHIAL,  
Coordonator Sectorul  
Juridic și Bunuri Bisericești,

Arhid. Valentin NICOLAE

CONSILIER PATRIARHAL,  
Coordonator Sectorul  
Economic Financiar,

Aurel DRĂGUS

CONSILIER EPARHIAL,  
Coordonator Sectorul  
Economic Financiar,

Pr. George LEFĂDATU

CONSILIER PATRIARHAL,  
Coordonator Sectorul  
Monumente și Construcții  
Bisericești,

Pr. Nicolae CRÂNGAȘU

CONSILIER EPARHIAL,  
Coordonator Sectorul  
Monumente și Construcții  
Bisericești,

Ing. Mircea PODOLEANU





Între anii 1964-1966, pictura bisericii s-a completat și restaurat, de către părintele Sofian Boghiu, Olga Greceanu și Mihai Morosanu, care au sporit elementul aghiografic, ajungându-se la 120 de sfinți, de la numai 12, câți erau în anul 1795.

Biserica Pitar Moșu păstrează, cu mare evlavie, icoana Maicii Domnului "Vasilissa", zugrăvită în secolul al XVIII-lea, în Sfântul Munte Athos, de către arhiereul pictor Kiril Cervenul. Până în secolul al XIX-lea, această biserică a găzduit și renumita icoană a Maicii Domnului aflată acum în Biserica Olari. Majoritatea cărților de cult vechi au fost predate, pentru conservare, la Biserica Stavropoleos.

Activități cultural-misionare desfășurate în Biserica Pitar Moșu: în fiecare miercuri, după-amiază, sunt organizate dialoguri cu tinerii; biserica dispune de o mică bibliotecă; parohia are o bună colaborare cu organizația "Tinerii Ecologiști", arătând celor interesați sensul creației și purtarea de grijă a lui Dumnezeu față de întreaga făptură.

Activități social-filantropice desfășurate în Biserica Pitar Moșu: periodic, parohia sprijină mai multe familii nevoiașе din zonă, cât și alți închinători aflați în dificultate; din anul 1993, parohia are o colaborare consecventă cu organizația "Pro Vita", din Valea Plopului; din anul 2004 s-au întreprins activități de sprijinire a persoanelor aflate în dificultate, la căminul-spital de la Bălăceanca.

Parohia Pitar Mosu a obținut aprobarea Patriarhiei Române, Arhiepiscopia Bucureștilor, Protoierie Sector 1 Capitală pentru:

- executarea lucrărilor de conservare-restaurare și reșezare a brâului median exterior (elemente modulare, turnate în ipsos) și integrare cromatică la biserica parohială în valoare de 74.123,55 lei cu TVA precum și pentru obținerea de sprijin financiar prin Temei nr. 12222 din 8 decembrie 2020;

## **1.2 Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit:**

Prin Hotărârea Guvernului României nr. 1273/2005 s-a aprobat Programul Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității".

Potrivit acestui program, la art. 1 alin. (2) se prevede realizarea de parteneriate între cultele religioase și autoritățile administrației publice în vederea realizării unor programe de asistență socială și combatere a sărăciei, reabilitarea și consolidarea clădirilor lăcașurilor de cult, restaurarea picturilor din lăcașurile de cult, construirea unor lăcașuri de cult;

Totodată, prin art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare, se prevede ca de la bugetele locale se pot aloca fonduri pentru completarea fondurilor proprii, necesare pentru întreținerea și funcționarea unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse, pentru construirea ori repararea lăcașurilor de cult și pentru conservarea și întreținerea bunurilor aparținând cultelor și care fac parte din patrimoniul cultural național mobil, precum și pentru activitățile de asistență socială susținute de acestea;

## **1.3 Principiile de bază și finalitatea:**





Nr. J590/17.03.2022

**REFERAT DE APROBARE**

**pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Pitar Moșu, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare la Parohia Pitar Moșu, situată în strada Dionisie Lupu nr. 45, București, sector 1**

**1.1 Descrierea situației:**

Biserica Adormirea Maicii Domnului, cunoscută și sub denumirea de "Pitar Moșu", este o biserică ortodoxă din București. Aflată în centrul orașului, între bulevardul Magheru și Grădina Icoanei, această biserică a fost construită în anul 1795, în vremea voievodului Alexandru Moruzi. Despre acest lucru, Dionisie Ecclesiarhul spune că domnitorul fanariot a zidit biserica și o bolniță în urma unei epidemii de ciumă.

Biserica Pitar Moșu este zidită din cărămidă, în formă de cruce, cu ziduri groase de aproape un metru. Pridvorul bisericii este închis cu vitralii, turla cea mare se află pe naos, iar turla mică, adăugată probabil cu ocazia consolidării din anul 1893, adăpostește clopotele.

Pisania originală a bisericii nu s-a păstrat, iar cea nouă, așezată în anul 1898, marturisește următoarele: "Această sfântă biserică s-a clădit în anul 1795, sub domnia lui Alexandru Moruzi Constantin Voevod, și s-a refăcut în anul 1898, sub domnia M.S. regelui Carol I, în timpul arhipăstoririi P.S. Iosif Gheorghian, fiind ca președinte de ministri Dl. D.A. Sturza și primar al capitalei domnul C.F. Robescu. Refacerea acestui sfânt lăcaș s-a executat după neobosita staruință a domnilor Epitropi Alexandru Antimescu, preotul Bocancea Alexandru și Ion St. Brăteanu, după planul și conducerea domnului architect Ștefan Ciocirlan, de către D-l Gheorghe Ștefănescu ca antreprenor. Pictura s-a executat de domnul Fritz Elsner, pictor."

Datorită acestei consolidări, biserica a rezistat bine la cutremurul cel mare, din anul 1940. După cutremur, între anii 1940-1941, biserica a suferit doar unele reparații minore. Recent, biserica a fost supusă unui nou proces de consolidare, început cu subzidirea acesteia.

În pridvor, deasupra bolții și a arcadelor, se mai păstrează vechea pictură, în fresco, singura care a scăpat neatinsă de reparația din anul 1898. Nu se cunoaște numele pictorului care a făcut-o. În anul 1898, biserica a fost repictată în interior, de data aceasta în ulei, de către pictorul Fritz Elsner, amintit de pisanie.





Ținând cont de contribuția pe care lăcașurile de cult o au asupra aspectului cultural, social și spiritual, susținerea financiară contribuie la asigurarea continuării lucrărilor pentru acest obiectiv.

#### **1.4 Efectele/ consecințele în raport cu obiectul reglementării:**

Prin acordarea sprijinului financiar, Sectorul 1, contribuie la finanțarea lucrărilor care se execută la Parohia Pitar Moșu, necesare pentru întreținerea și funcționarea unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse.

#### **1.5 Etapele parcurse în pregătirea proiectului:**

- Analiza cadrului legal.
- A fost adoptată Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 170/11.03.2019 privind imputernicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol privind parteneriatul cu Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;
- A fost aprobată Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 216/09.07.2019 pentru aprobarea Protocolului privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Consiliul Local al Sectorului 1 în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public;
- A fost semnat Protocolul privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. 36185 din 28.08.2019.

#### **1.6 Schimbările preconizate prin propunere:**

Se asigură completarea fondurilor proprii, necesare pentru întreținerea și funcționarea unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse, pentru repararea lăcașurilor de cult și pentru conservarea și întreținerea bunurilor aparținând cultelor și care fac parte din patrimoniul cultural național mobil.

#### **1.7 Impactul economic, social, impactul asupra mediului-după caz:**

Apreciem faptul că, sprijinirea financiară a lucrărilor, va contribui la aducerea Parohiei Pitar Moșu, la starea tehnică care să permită săvârșirea cultului public, în concordanță cu așteptările cetățenilor.

#### **1.8 Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt:**

S-a luat act de cererea privind acordarea ajutorului financiar nr. nr. 20/16.03.2022 înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București cu nr. 14732/17.03.2022 prin care se solicită acordarea Parohiei Pitar Moșu a unui ajutor financiar de 100.000 lei cu TVA pentru realizarea lucrărilor la Parohia Pitar Moșu, situată în strada Dionisie Lupu nr. 45, București, Sector 1.

Cererea pentru acordarea ajutorului financiar este însoțită următoarele documente:

- cerere privind acordarea ajutorului financiar nr. 20/16.03.2022 înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București cu nr. 14732/17.03.2022;
- binecuvântarea, pe anul în curs pentru obținerea sprijinului financiar, având Temei 12.222/8.12.2022 și nr. 794/17.12.2020;
- declarația pe proprie răspundere a beneficiarului că va folosi sprijinul financiar exclusiv pentru realizarea lucrărilor menționate în documentația tip;





- fotografii care să ateste stadiul existent al obiectivului;
- copie certificat înregistrare fiscală;
- acte proprietate.

extras cont **1.9 Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1 în vigoare:**

Nu este cazul.

**1.10 Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz:**

Nu au fost necesare alte consultări.

**1.11 Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz:**

Nu este cazul.

**1.12 Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare:**

Sprijinul financiar se va acorda din bugetul Consiliului Local al Sectorului 1, iar verificarea deconturilor justificative ale lucrărilor de execuție se va face de către Direcția Investiții și Direcția Management Economic din cadrul Sectorului 1 al Municipiului București, potrivit competențelor.

Justificarea sprijinului financiar acordat se va face în baza documentelor justificative prezentate de Parohia Pitar Moșu și în termenele stabilite potrivit dispozițiilor din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România.

Parohia Pitar Moșu se obligă să folosească mijloacele financiare puse la dispoziție de către Consiliu numai în scopul pentru care acestea au fost transmise, prezentând în acest sens documente justificative;

Parohia Pitar Moșu este direct răspunzătoare de urmărirea calității lucrărilor executate, de respectarea proiectelor tehnice și are obligația să verifice și să aprobe situațiile de lucrări și de plată cu specialiști autorizați (proiectant, diriginte de șantier, inginer de specialitate, după caz) în conformitate cu legislația în vigoare.

**1.13 Temeiul legal care stă la baza adoptării:**

- În temeiul art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (8) lit. a), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. f), art 166 alin. (2), lit. t) și art. 196 alin. (1), lit a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității";





# MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 1

www.primariasector1.ro

## PRIMAR

- Protocolul încheiat privind Parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. 36185 din 28.08.2019

Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul art.136 alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, supun dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 proiectul de hotărâre privind încheierea unui Protocol privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Pitar Moșu, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare la Parohia Pitar Moșu situată în strada Dionisie Lupu nr. 45, București, sector 1.



CLOTILDE-MARIE DINICULETE  
ARMAND

| Prenume         | Funcția                                 | Semnătura | Întocmit/ avizat | Data |
|-----------------|---|-----------|------------------|------|
| Dan Postole     | Direcția Investiții                     |           | Avizat           |      |
| Pașparugă Ionuț | Serviciul Urmărire Contracte și Lucrări |           | Întocmit         |      |



Între anii 1964-1966, pictura bisericii s-a completat și restaurat, de către părintele Sofian Boghiu, Olga Greceanu și Mihai Morosanu, care au sporit elementul aghiografic, ajungându-se la 120 de sfinți, de la numai 12, câți erau în anul 1795.

Biserica Pitar Moșu păstrează, cu mare evlavie, icoana Maicii Domnului "Vasilissa", zugrăvită în secolul al XVIII-lea, în Sfântul Munte Athos, de către arhiereul pictor Kiril Cervenul. Până în secolul al XIX-lea, această biserică a găzduit și renumita icoană a Maicii Domnului aflată acum în Biserica Olari. Majoritatea cărților de cult vechi au fost predate, pentru conservare, la Biserica Stavropoleos.

Activități cultural-misionare desfășurate în Biserica Pitar Moșu: în fiecare miercuri, după-amiază, sunt organizate dialoguri cu tinerii; biserica dispune de o mică bibliotecă; parohia are o bună colaborare cu organizația "Tinerii Ecologiști", arătând celor interesați sensul creației și purtarea de grijă a lui Dumnezeu față de întreaga făptură.

Activități social-filantropice desfășurate în Biserica Pitar Moșu: periodic, parohia sprijină mai multe familii nevoiașe din zonă, cât și alți închinători aflați în dificultate; din anul 1993, parohia are o colaborare consecventă cu organizația "Pro Vita", din Valea Plopului; din anul 2004 s-au întreprins activități de sprijinire a persoanelor aflate în dificultate, la căminul-spital de la Bălăceanca.

Parohia Pitar Moșu a obținut aprobarea Patriarhiei Române, Arhiepiscopia Bucureștilor, Protoierie Sector 1 Capitală pentru:

- executarea lucrărilor de conservare-restaurare și reșezare a brâului median exterior (elemente modulare, turnate în ipsos) și integrare cromatică la biserica parohială în valoare de 74.123,55 lei cu TVA precum și pentru obținerea de sprijin financiar prin Temei nr. 12222 din 8 decembrie 2020;

Pentru lucrările menționate mai sus, unitatea de cult solicită prin adresa înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 14732/17.03.2022 acordarea de sprijin financiar motivată de lipsa fondurilor.

**1.2 Documentarea juridică ce are ca obiect cercetarea temeiului legal al proiectului de hotărâre, stabilirea corectă a stării de fapt și legalitatea prin corecta încadrare în drept a stării de fapt, respectarea competenței și concordanței dispozițiilor propuse în proiect cu prevederile legale și principiile de drept**

**Temeiul legal care stă la baza adoptării:**

- art. 5 lit. cc), art. 129 alin. 8 lit. a), alin. 9 lit. a), art. 139 alin. 3 lit. f), art. 166 alin. 2, lit. t) și art. 196 alin. 1, lit. a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;





**Nr. J589/17.03.2022**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

**pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Pitar Moșu, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare la Parohia Pitar Moșu, situată în strada Dionisie Lupu nr. 45, București, Sector 1**

### **1.1 Descrierea situației:**

Biserica Adormirea Maicii Domnului, cunoscută și sub denumirea de "Pitar Moșu", este o biserică ortodoxă din București. Aflată în centrul orașului, între bulevardul Magheru și Grădina Icoanei, această biserică a fost construită în anul 1795, în vremea voievodului Alexandru Moruzi. Despre acest lucru, Dionisie Eclesiarhul spune că domnitorul fanariot a zidit biserica și o bolniță în urma unei epidemii de ciumă.

Biserica Pitar Moșu este zidită din cărămidă, în formă de cruce, cu ziduri groase de aproape un metru. Pridvorul bisericii este închis cu vitralii, turla cea mare se află pe naos, iar turla mică, adăugată probabil cu ocazia consolidării din anul 1893, adăpostește clopotele.

Pisania originală a bisericii nu s-a păstrat, iar cea nouă, așezată în anul 1898, marturisește următoarele: "Această sfântă biserică s-a clădit în anul 1795, sub domnia lui Alexandru Moruzi Constantin Voevod, și s-a refăcut în anul 1898, sub domnia M.S. regelui Carol I, în timpul arhipăstoririi P.S. Iosif Gheorghian, fiind ca președinte de ministri Dl. D.A. Sturza și primar al capitalei domnul C.F. Robescu. Refacerea acestui sfânt lăcaș s-a executat după neobosita staruință a domnilor Epitropi Alexandru Antimescu, preotul Bocancea Alexandru și Ion St. Brăteanu, după planul și conducerea domnului architect Ștefan Ciocirlan, de către D-l Gheorghe Ștefănescu ca antreprenor. Pictura s-a executat de domnul Fritz Elsner, pictor."

Datorită acestei consolidări, biserica a rezistat bine la cutremurul cel mare, din anul 1940. După cutremur, între anii 1940-1941, biserica a suferit doar unele reparații minore. Recent, biserica a fost supusă unui nou proces de consolidare, început cu subzidirea acesteia.

În pridvor, deasupra bolții și a arcadelor, se mai păstrează vechea pictură, în fresco, singura care a scăpat neatinsă de reparația din anul 1898. Nu se cunoaște numele pictorului care a făcut-o. În anul 1898, biserica a fost repictată în interior, de data aceasta în ulei, de către pictorul Fritz Elsner, amintit de pisanie.





- prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității";

- Protocolul încheiat privind Parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. 36185 din 28.08.2019

### **1.3 Examinarea oportunității și eficienței propunerii, prin compararea obiectivelor propuse cu rezultatele existente în domeniul suspus reglementării, în baza unor informații reale, exacte și complete**

Ținând cont de contribuția pe care lăcașurile de cult o au asupra aspectului cultural, social și spiritual, precum și de importanța deosebită a realizării întreținerii și funcționării unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse, prin construirea ori repararea lăcașurilor de cult și prin conservarea și întreținerea bunurilor aparținând cultelor și care fac parte din patrimoniul cultural național mobil, precum și construirea și repararea sediilor administrative ale eparhiilor, susținerea financiară contribuie la asigurarea lucrărilor pentru acest obiectiv.

### **1.4 Propunerile funcționarilor publici/specialiștilor în domeniu care l-au întocmit, evidențiind avantajele cât și dezavantajele variantelor de soluții propuse.**

Finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare în cadrul Parohiei Pitar Moșu, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru reșezarea brăului sub centura inferioară și restaurarea vitraliilor de la turla mică și din interiorul bisericii din cadrul Parohiei Pitar Moșu, situată în strada Dionisie Lupu nr. 45, București, sector 1, reprezintă o investiție importantă pe raza teritorială a sectorului 1, ținând cont de contribuția pe care lăcașurile de cult o au asupra aspectului cultural, social și spiritual;

### **1.5 Schimbările preconizate prin propunere:**

Se asigură condițiile necesare unei bune desfășurări a activităților culturale administrative.

### **1.6 Impactul economic, social, impactul asupra mediului-după caz:**

Apreciem faptul că, sprijinirea financiară a lucrărilor pentru care s-a întocmit cerere de finanțare, contribuie la aducerea Parohiei Pitar Moșu la starea tehnică care să permită săvârșirea cultului public, în concordanță cu așteptările românilor.

### **1.7 Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt:**

Cererea pentru acordarea ajutorului financiar, înregistrată la Registratura Sectorului 1 al Municipiului București cu numărul 14732/17.03.2022 pentru execuția de lucrări în cadrul Parohiei Pitar Moșu, motivează prin lipsă de fonduri lucrările în valoare de 100.000 lei cu TVA și a fost întocmită conform Ordonanței 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România;





Prin acordarea sprijinului financiar Sectorul 1, contribuie la finanțarea lucrărilor care se execută la Parohiei Pitar Moșu, necesare pentru întreținerea și funcționarea unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse.

În urma analizei acestei solicitări Sectorul 1 al Municipiului București propune acordarea unui sprijin financiar în valoare de 100.000 lei cu TVA pentru susținerea lucrărilor la Parohia Pitar Moșu.

Cererea pentru acordarea ajutorului financiar este însoțită de documentele pe baza căruia se poate acorda ajutor financiar potrivit art. 14 din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România:

- cerere privind acordarea ajutorului financiar nr. 20/16.03.2022 înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București cu nr. 14732/17.03.2022,
- binecuvântarea, pe anul în curs pentru obținerea sprijinului financiar, având Temei 12.222/8.12.2022 și nr. 794/17.12.2020
- declarația pe proprie răspundere a beneficiarului că va folosi sprijinul financiar exclusiv pentru realizarea lucrărilor menționate în documentația tip,
- fotografii care să ateste stadiul existent al obiectivului
- copie certificat înregistrare fiscală
- acte proprietate
- extras cont

#### **1.8 Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz:**

Nu au fost necesare alte consultări.

#### **1.9 Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz:**

Nu este cazul.

#### **1.10 Măsuri concrete de implementare**

Sprijinul financiar se va acorda din bugetul Sectorului 1 al Municipiului București, iar verificarea deconturilor justificative ale lucrărilor de execuție se va face de către Direcția Investiții și Direcția Management Economic din cadrul Sectorului 1 al Municipiului București, potrivit competențelor.

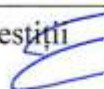
Justificarea sprijinului financiar acordat se va face în termenele stabilite și în baza documentelor justificative prezentate de Parohia Pitar Moșu potrivit dispozițiilor din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România.

Parohia Pitar Moșu se obligă să folosească mijloacele financiare puse la dispoziție de către Consiliu numai în scopul pentru care acestea au fost transmise, prezentând în acest sens documente justificative;



Parohia Pitar Moșu este direct răspunzătoare de urmărirea calității lucrărilor executate, de respectarea proiectelor tehnice aferente și are obligația să verifice și să aprobe situațiile de lucrări și de plată cu specialiști autorizați (proiectant, diriginte de șantier, inginer de specialitate, după caz) în conformitate cu legislația în vigoare.

Față de cele mai sus expuse, analizând toate documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art.136 alin.(3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care **PROPUNEM** supunerea dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 a proiectului de hotărâre privind încheierea unui Protocolul privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Pitar Moșu, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare la Parohia Pitar Moșu situată în strada Dionisie Lupu nr. 45, București, sector 1

| Nume Prenume    | Funcția                                 | Semnătura   | Întocmit/ avizat | Data |
|-----------------|---|---|------------------|------|
| Dan Postole     | Direcția Investiții                     |  |                  |      |
| Pașparugă Ionuț | Serviciul Urmărire Contracte și Lucrări |   |                  |      |





Nr.

**TITLUL PROIECTULUI:**

**HOTĂRÂRE**

**pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Pitar Moșu, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru Parohia Pitar Moșu, situată în strada Dionisie Lupu nr. 45, București, sector 1,**

Act administrativ emis pentru punerea în aplicare a dispozițiilor legale și care urmărește realizarea unor raporturi juridice într-o situație strict determinată și care produce efecte față de un număr nedeterminat de persoane.

Pașparugă Ionuț, Serviciul Urmărire Contracte Lucrări Reabilitare Termică și Energii Alternative

- persoană responsabilă cu întocmirea Proiectului de hotărâre pentru încheierea unui Protocol privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public între Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Pitar Moșu, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru Parohia Pitar Moșu, situată în strada Dionisie Lupu nr. 45, București, sector 1;

Semnătura \_\_\_\_\_

Dan Postole, director Direcția Investiții, persoană desemnată pentru susținerea proiectului de hotărâre în ședințele comisiilor de specialitate și în ședința Consiliului Local al Sectorului 1;

Semnătură

Proiectul de hotărâre nu conține arhive voluminoase.



Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ

k2-071

Nr. M/ 3-82 / 11.06.2022

**RAPORT DE SPECIALITATE**

*pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia "Pitar Moșu" din București, Sector 1 având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare la parohia "Pitar Moșu" situată în strada Dionisie Lupu nr. 45, sector 1*

Văzând Referatul de Aprobare al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București, precum și Raportul de specialitate, întocmit de Direcția Investiții în care sunt prezentate toate motivele de fapt și de drept care stau la baza promovării prezentului proiect de hotărâre.

Luând act de cererea privind acordarea ajutorului financiar nr. 14732/17.03.2022 prin care se solicită acordarea Parohiei „Pitar Moșu” a unui ajutor financiar de 100.000 lei cu TVA pentru realizarea lucrărilor la Parohia situată în strada Dionisie Lupu nr. 45, București, sector 1, însoțită de documentele pe baza cărora se acordă sprijinul financiar prevăzute în art. 14 din Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Guvernului României nr. 1273/2005 s-a aprobat Programul Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității".

Potrivit acestui program, la art. 1 alin. (2) se prevede realizarea de parteneriate între cultele religioase și autoritățile administrației publice în vederea realizării unor programe de asistență socială și combatere a sărăciei, reabilitarea și consolidarea clădirilor lăcașurilor de cult, restaurarea picturilor din lăcașurile de cult, construirea unor lăcașuri de cult;

Totodată, prin art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare, se prevede că de la bugetele locale se pot aloca fonduri pentru completarea fondurilor proprii, necesare pentru întreținerea și funcționarea unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse, pentru construirea ori repararea lăcașurilor de cult și pentru conservarea și întreținerea bunurilor aparținând cultelor și care fac parte din patrimoniul cultural național mobil, precum și pentru activitățile de asistență socială susținute de acestea;

Luând în considerare prevederile Normei metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, unde la art. 4 alin. (2) lit c) se precizează că din bugetele locale ale comunelor, orașelor, municipiilor, sectoarelor municipiului București și ale județelor se pot





aloca sume pentru completarea fondurilor proprii ale unităților de cult destinate *"conservării și întreținerii bunurilor de patrimoniu aparținând cultelor religioase"*;

Prin finanțarea lucrărilor se asigură conservarea bunurilor de patrimoniu aparținând cultelor religioase, ținând cont că edificiul face parte astăzi din grupul bisericilor bucureștene realizate în secolul XVIII înscris în Lista Monumentelor Istorice .

Biserica Adormirea Maicii Domnului, cunoscută și sub denumirea de "Pitaru Mosu", este o biserică ortodoxă din București. Aflată în centrul orașului, între bulevardul Magheru și Grădina Icoanei, această biserică a fost construită în anul 1795, în vremea voievodului Alexandru Moruzi. Despre acest lucru, Dionisie Eclesiarhul spune că domnitorul fanariot a zidit biserică și o bolniță în urma unei epidemii de ciumă.

Biserica Pitar Mosu este zidită din caramida, în formă de cruce, cu ziduri groase de aproape un metru. Pridvorul bisericii este închis cu vitralii, turla cea mare se află pe naos, iar turla mică, adăugată probabil cu ocazia consolidării din anul 1893, adăpostește clopotele.

Realizarea acestor intervenții este benefică și funcției liturgice pe care o îndeplinește construcția, având ca avantaje prelungirea duratei de utilizare a tuturor componentelor și o frumoasă prezentare estetică finală.

Prin acordarea sprijinului financiar, de realizare a lucrărilor de intervenție privind înlocuirea instalației de gaz și a centralelor termice, Sectorul 1 contribuie la conservarea și punerea în valoare a bunurilor de patrimoniu aparținând cultului religios.

Lipsa finanțării acestui obiectiv poate conduce la accentuarea stării de degradare a bisericii, respectiv a desfășurării neadecvate a activităților specifice educării copiilor cât și cele religioase.

Temeiul juridic aplicabil în speță:

-Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea Programului național Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității;

-Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 216/09.07.2019 pentru aprobarea Protocolului privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București, în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public;

- Protocolul semnat privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Sectorul 1 al Municipiului București sub nr. 36185/28.08.2019;



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**SECTORUL 1**  
www.primariasector1.ro

**DIRECȚIA JURIDICĂ, LEGISLAȚIE,  
CONTENCIOS ADMINISTRATIV**  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (8) lit. a) și alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. f), art 166 alin. (2) lit. s) t) și alin. (3), art. 196 alin. (1) lit a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ avizează :

- FAVORABIL proiectul de hotărâre privind *pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia "Pitar Moșu" din București, Sector 1 având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare la parohia "Pitar Moșu" situată în strada Dionisie Lupu nr. 45, sector 1* , se supune spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Sectorului 1.

**DIRECȚIA**  
**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**MIRONA GIORGIANA MUREȘAN**

| Nume Prenume                | Funcția                                      | Semnătura | Întocmit/avizat | Data       |
|-----------------------------|--|-----------|-----------------|------------|
| Moja Beatrice<br>Florentina | Șef Serviciu Legislație<br>Avizare Contracte |           | Avizat/Intocmit | 11.04.2022 |
| Marineci Alina Ramona       | Consilier juridic                            |           | Avizat          | 11.04.2022 |





NR. G/1461/11.04.2022

**RAPORT DE SPECIALITATE**

(K2-071)

*pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Pitar Moșu, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare la Parohia Pitar Moșu, situată în str. Dionisie Lupu nr. 45, București, Sector 1 (K2-071/11.04.2022)*

Văzând Referatul de aprobare nr. J589 din 17.03.2022 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București și Raportul de specialitate nr. J590 din 17.03.2022 întocmit de către Direcția Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1, luând act de cererea de finanțare înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 14732/17.03.2022 prin care se solicită acordarea Parohiei Pitar Moș a unui ajutor financiar de 100.000 lei cu TVA pentru realizarea lucrărilor necesare la Parohia Pitar Moș, situată în strada Dionisie Lupu nr. 45, însoțită de documentele pe baza cărora se acordă sprijinul financiar prevăzute în art. 14 din Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare.

Impactul financiar asupra bugetului constă în alocarea sumei de 100.000 lei cu TVA din bugetul local aprobat în anul 2022.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care propunem spre dezbateră Consiliului Local al Sectorului 1 Proiectul de hotărâre pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Pitar Moșu, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare la Parohia Pitar Moșu, situată în str. Dionisie Lupu nr. 45, București, Sector 1.

**Direcția Management Economic,  
Director Executiv,  
MARIUS PETRE**

| Întocmit:      | Funcția            | Data       |
|----------------|--------------------|------------|
| Olga Bălășescu | Consilier Superior | 11.04.2022 |