

CC/MS. K/2221/14.08.2019
pe 02 - diverse.
14.08.2019 Spectra

13. AUG 2019
Str. Iulianu
SG
Secretar

Către: → **CONSILIUL LOCAL SECTOR 1 BUCUREȘTI**

In atentie: Doamnei **Daniela Nicoleta CEFALAN**, Secretara Sectorului 1
Domnului **Daniel TUDORACHE**, Primarul Sectorului 1

Sectorul 1 Municipality Bucuresti
ADMINISTRAȚIA GENERALĂ
12. 08. 2019
Nr. înreg. 34043
Termen legal de RĂSPUNS
30 zile de la data înregistrării

Stimați Domni, Stimate Doamne,

Subsemnata **Ilinca MACARIE**, cu domiciliul ales pentru corespondenta in Bucuresti, Bd. Aviatorilor nr. 9, sector 1, persoana desemnata pentru inmanarea corespondentei - **Ilinca MACARIE**, in calitate de consiliera locala in cadrul Consiliului Local Sector 1 Bucuresti,

In temeiul prev. art. 7 din Legea 554/2004 a contenciosului administrativ, formulez prezenta:

PLANGERE PREALABILA

Prin care va rog sa dispuneti revocarea Hotararii Consiliului Local Sector 1 nr. 242 din 09.07.2019 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) Str. Apicultorilor nr.44, Sector 1

Pentru urmatoarele motive:

- Planul Urbanistic Zonal B-dul Apicultorilor nr. 10, 12, 38A, 56, sector 1 adoptat prin CGMB nr. 38/2008, in baza caruia a fost aprobata documentatia PUD, este expirat la data de 17.01.2013 si nu a operat niciun caz legal de prelungire a valabilitatii acestuia
- Conform Regulamentului de Urbanism aferent PUG, cladirea ar trebui sa aiba o retragere de 9 m fata de limita de proprietate, in schimb se urmareste retragerea la numai 3m, deci o treime din cat ar trebui
- Hotararea are la baza un aviz negativ din partea Comisiei de Urbanism
- Chiar doamna Secretara a Sectorului 1 a refuzat contrasemnarea hotararii, conform prev. art. 140 alin. (3) din Codul administrativ
- Un numar de 300 de vecini au semnat o petitie impotriva cladirii vizate de documentatia aprobata proiectata pentru Parter+6, in conditiile in care cladirile invecinate au Parter+1

Pentru motivele de mai sus, care v-au fost aduse la cunostinta in mod expres si detaliat inclusiv cu ocazia dezbaterii proiectului de hotarare, va rog sa dispuneti revocarea Hotararii Consiliului Local Sector 1 nr. 242 din 09.07.2019.

Cu stima,

Ilinca MACARIE, Consliera Locala Sector 1

08.08.2019

Ilinca Macarie