

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE
*privind aprobarea închirierii unui spațiu în imobilul
situat în Piața Amzei nr. 13*

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1, precum și Raportul de specialitate întocmit de către Direcția Utilități Publice – Serviciul Administrativ;

Potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 51/2001 privind administrarea imobilului din Piața Amzei nr.13, sector 1;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 132/29.06.2012 privind transmiterea din administrarea Consiliului Local Sector 1 în administrarea Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1 a spațiului cu altă destinație, în suprafață de 2.550,46 m.p. situat în Piața Amzei nr. 13, Sector 1;

Ținând seama de faptul că pentru partea din imobil ce nu a fost transmisă în administrarea Direcției Generale de Taxe și Impozite Locale Sector 1, autoritatea deliberativă exercită în continuare calitatea de administrator;

În temeiul art.45, alin.(3) și alin.(5), teza a II-a, art.80, art.81, alin.(1) și art.115, alin.(1), lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă închirierea, prin licitație publică deschisă, cu strigare și cu adjudecare la cel mai mare preț, a unui spațiu de aproximativ 3m² în imobilul din Piața Amzei nr. 13, în vederea amplasării unui aparat de fotocopiere (xerox).

Art.2. Se aprobă modelul-cadru al caietului de sarcini, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă modelul cadru al contractului de închiriere, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă modelul tip al formularelor care vor sta la baza închirierii spațiilor comerciale situate în București, sectorul 1, Piața Amzei nr. 13, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. (1) Se numește comisia de evaluare a ofertelor primite în vederea închirierii spațiului menționat la art. 1, comisie care va avea următoarea componență:

- Marinela Adam - consilier local;
- Mihai Alexandru Iorgulescu - consilier local;
- un reprezentant al Direcției Utilități Publice;
- un reprezentant al Direcției Management Economic;
- un reprezentant al Direcției Investiții;

(2) Pentru fiecare membru al comisiei de evaluare se va desemna cel puțin un membru supleant, care va înlocui membrul comisiei de evaluare care nu poate fi prezent din motive obiective. Din partea Consiliului Local al Sectorului 1, membrii supleanți vor fi:

- Cătălin Teodorescu - consilier local;
- Cristina Steliana Dinu - consilier local;

(3) Comisia de evaluare este legal întrunită numai în prezența tuturor membrilor, iar deciziile se iau cu votul majorității membrilor.

Art. 6. – Se numește Comisia de soluționare a contestațiilor ce ar putea fi formulate împotriva deciziilor comisiei de evaluare a ofertelor, comisie ce va avea următoarea componență:

- Florin Nicolae Andrei Diaconescu - consilier local;
- Alecsandru Diaconescu - consilier local;
- un reprezentant al Direcției Utilități Publice;
- un reprezentant al Direcției Juridice și Resurse Umane;
- un reprezentant al Direcției Management Economic;

Art. 7. (1) Se împuternicește Primarul Sectorului 1 să semneze, în numele și pe seama Consiliului Local al Sectorului 1, toate înscrisurile necesare pentru aducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentei hotărâri.

(2) De asemenea, se delegă Primarul Sectorului 1 să semneze, în numele și pe seama Consiliului Local al Sectorului 1, contractul de închiriere a spațiului comercial menționat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 8. - Primarul Sectorului 1, Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 1, Direcția Utilități Publice, Direcția Investiții, Direcția Management Economic, Direcția Juridică și Resurse Umane, membrii comisiilor de evaluare și de soluționare a contestațiilor și Serviciul Secretariat General, Audiențe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion Brad

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Remus Alexandru Moldoveanu

Nr.: 175
Data: 05.09.2012