

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Anexei II a Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 90/18.06.2013 privind atribuirea în folosință gratuită a unui bun imobil Instituției Prefectului Municipiului București - Serviciul Public Comunitar pentru Eliberarea și Evidența Pașapoartelor Simple

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1 al Municipiului București, precum și raportul de specialitate al Direcției Juridice și Resurse Umane;

Având în vedere Raportul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu a Consiliului Local al Sectorului 1;

Conform prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 90/18.06.2013 privind atribuirea în folosință gratuită a unui bun imobil Instituției Prefectului Municipiului București - Serviciul Public Comunitar pentru Eliberarea și Evidența Pașapoartelor Simple;

Văzând adresa Guvernului României – Instituția Prefectului Municipiului București nr. 13364/08.08.2013 înregistrată la sediul Primăriei Sectorului 1 cu nr. 1356/13.08.2013;

În temeiul art.45, alin.(3), art.80, art.81, alin.(1) și art.115, alin.(1), lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Lit. e) și lit.f) ale Lit. B) – Obligațiile comodatului a art. 4 – Obligațiile părților din contractul de comodat aprobat prin Anexa nr. 2 a Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 90/18.06.2013 se modifică și se completează, după cum urmează:

„e) Comodatul se obligă să achite contravaloarea utilităților (energie electrică, caldură, salubritate, climatizare, apă, gaze naturale, etc.). Comodantul, prin serviciile specializate din cadrul Primăriei Sectorului 1, va factura către comodat contravaloarea utilităților sus-menționate, acesta din urmă având obligația de a onora facturile în termen de 30 zile de la data facturării. Facturarea se efectuează conform unei baze de calcul detaliată în anexa nr. 1 a prezentului act adițional. Factura va fi însoțită de copii ale facturilor emise de către furnizorii de utilități.

Plata se va face în contul beneficiarului Sectorul 1 al municipiului București – Cod fiscal 4505359, Cod IBAN RO06TREZ70124510220XXXXX deschis la Trezoreria Sectorului 1.

În cazul în care termenul de plată prevăzut mai sus nu va fi respectat, Locatarul va avea obligația de a plăti Locatarului penalități de întârziere în cuantum de 0,02% din sumele restante pentru fiecare zi de întârziere, până la achitarea integrală a sumelor restante.”

„f) comodatarul va achita contravaloarea serviciilor de administrare imobil (întreținerea tuturor echipamentelor din imobil, etc.) către Primăria Sectorului 1, corespunzător cotelor părți pe care le deține, în conformitate cu legislația în vigoare, în baza facturilor emise de către societatea care va administra imobilul și care va fi selectată de către

Primăria Sectorului 1, în conformitate cu prevederile legale. Serviciile de administrare a imobilului sunt detaliate în anexa nr. 2 a prezentului act adițional.”

Art.2. Se aprobă actul adițional la contractul de comodat încheiat între Consiliul Local al Sectorului 1 și Instituția Prefectului Municipiului București - Serviciul Public Comunitar pentru Eliberarea și Evidența Pașapoartelor Simple, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.3. Se mandatează Primarul Sectorului 1 să semneze în numele și pe seama Consiliului Local al Sectorului 1 actul adițional menționat la art. 2, precum și orice alte înscrisuri necesare pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 90/18.06.2013 rămân nemodificate.

Art.5. Primarul Sectorului 1, Direcția Utilități Publice, Direcția Juridică și Resurse Umane și Serviciul Secretariat General, Audiențe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion Brad**

**CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR
Remus Alexandru Moldoveanu**

**Nr.: 132
Data: 28.08.2013**

Anexa nr. 1
la Hotărârea Consiliului Local
nr. 132/28.08.2013
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion Brad

În baza Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 90/18.06.2013 privind atribuirea în folosință gratuită a unui bun imobil Serviciului Public Comunitar pentru Eliberarea și Evidența Pașapoartelor Simple;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr.132/28.08.2013 pentru modificarea și completarea Anexei II a Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 90/18.06.2013 privind atribuirea în folosință gratuită a unui bun imobil Serviciului Public Comunitar pentru Eliberarea și Evidența Pașapoartelor Simple;

Văzând adresa Prefectului Municipiului București nr. 13364/08.08.2013 înregistrată la sediul Primăriei Sectorului 1 cu nr. 1356/13.08.2013;

s-a încheiat prezentul

ACT ADIȚIONAL

la contractul de comodat încheiat între Consiliul Local al Sectorului 1 și Instituția Prefectului Municipiului București - Serviciul Public Comunitar pentru Eliberarea și Evidența Pașapoartelor Simple

PĂRȚILE ACTULUI ADIȚIONAL

Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București, cu sediul în Șos. București-Ploiești nr. 9-13, Sector 1, cont RO06TREZ70124510220XXXXX deschis la Trezoreria Sectorului 1, cod fiscal 4505359, reprezentat prin domnul Andrei Ioan Chiliman, Primar, în calitate de comodant;

și

Instituția Prefectului Municipiului București - Serviciul Public Comunitar pentru Eliberarea și Evidența Pașapoartelor Simple, cu sediul în București, Piața Presei Libere nr. 1, Corp B, Sectorul 1, reprezentată prin doamna Prefect Georgeta Gavrila, în calitate de comodatar;

de comun acord au convenit următoarele:

Art. 1. - Lit. e) și lit. f) ale Lit. B) – Obligațiile comodatarului a art. 4 – Obligațiile părților – se modifică și se completează, după cum urmează:

„e) să achite contravaloarea utilităților (energie electrică, caldură, salubritate, climatizare, apă, gaze naturale, etc.). Comodantul, prin serviciile specializate din cadrul Primăriei Sectorului 1, va factura către comodatar contravaloarea utilităților sus-menționate, acesta din urmă având obligația de a onora facturile în termen de 30 zile de la data facturării.

Facturarea se efectuează conform unei baze de calcul detaliate în anexa nr. 1 a prezentului act adițional. Factura va fi însoțită de copii ale facturilor emise de către furnizorii de utilități.

Plata se va face în contul beneficiarului Sectorul 1 al municipiului București – Cod fiscal 4505359, Cod IBAN RO06TREZ70124510220XXXXX deschis la Trezoreria Sectorului 1.

În cazul în care termenul de plată prevăzut mai sus nu va fi respectat, Locatarul va avea obligația de a plăti Locatorului penalități de întârziere în cuantum de 0,02% din sumele restante pentru fiecare zi de întârziere, până la achitarea integrală a sumelor restante.”

„f) comodatarul va achita contravaloarea serviciilor de administrare imobil (întreținerea tuturor echipamentelor din imobil, etc.) către Primăria Sectorului 1, corespunzător cotelor părți pe care le deține, în conformitate cu legislația în vigoare, în baza facturilor emise de către societatea care va administra imobilul și care va fi selectată de către Primăria Sectorului 1, în conformitate cu prevederile legale. Serviciile de administrare a imobilului sunt detaliate în anexa nr. 2 a prezentului act adițional.”

Art. 2. – Celelalte prevederi ale contractului de comodat rămân nemodificate.

Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Comodant,

Comodatar,