

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

privind aprobarea constituirii cu titlu gratuit a unui drept de suprafață asupra terenului în suprafață de 3949 m.p. situat în str. Dridu nr. 1A, Sector 1

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1, precum și Raportul de specialitate al Direcției Juridice și Resurse Umane;

Având în vedere Raportul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniul a Consiliului Local al Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit art. 693-702 din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 90/15.05.2012 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Amenajare ansamblu rezidențial pentru tineret, situat în Str. Dridu nr. 1A, sectorul 1, București”;

Luând în considerare Decizia civilă nr. 378/15 octombrie 2002 pronunțată de către Curtea de Apel București – Secția a IV-a Civilă în dosarul nr. 1944/2002 prin care Administrația Domeniului Public Sector 1 a devenit proprietar asupra imobilului situat în str. Dridu nr. 1A, irevocabilă prin renunțarea părților la recurs;

În temeiul art.45, alin.(3), art.80, art.81, alin.(1) și art.115, alin.(1), lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă constituirea cu titlu gratuit, în favoarea Consiliului Local al Sectorului 1, a unui drept de suprafață asupra terenului situat în str. Dridu nr. 1A, în suprafață de 3949 mp, identificat conform planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate anexat prezentei hotărâri de consiliu, în vederea realizării obiectivului de investiții „Amenajare ansamblu rezidențial pentru tineret”.

(2) Terenul menționat la alin.(1) se află în proprietatea privată a Administrației Domeniului Public Sector 1.

Art. 2. (1) Dreptul de suprafață menționat la art. 1 se constituie pe o durată de 99 de ani.

(2) În conformitate cu prevederile art. 694 din Noul Cod Civil, la expirarea termenului menționat la alin. (1), dreptul de suprafață poate fi reînnoit.

(3) Dreptul de suprafață poate fi înstrăinat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

(4) Dreptul de servitute de trecere subterană, de suprafață sau aeriană se constituie pe întreaga durată de existență a obiectivului identificat la art. 1.

Art.3. Se împuternicește Primarul Sectorului 1 să semneze, în numele și pe seama Consiliului Local al Sectorului 1, contractul de constituire a dreptului de suprafață menționat la art. 1, în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri

Art.4. Primarul Sectorului 1, Administrația Domeniului Public Sector 1, Direcția Juridică și Resurse Umane, Direcția Investiții, Direcția Management Economic și Serviciul Secretariat General, Audiențe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion Brad**

**CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR
Remus Alexandru Moldoveanu**

**Nr.: 45
Data: 28.02.2013**