

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea raportului privind încetarea contractului de concesiune nr.2983/03.07.2009 pentru terenul în suprafață de 1913.85 mp, situat în B-dul Aerogării, nr. 29, sector 1 (Piața Aviației)

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1, precum și Raportul de specialitate întocmit de către Administrația Piețelor Sector 1;

Având în vedere Raportul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu a Consiliului Local al Sectorului 1;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului României nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului României nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 139/24.03.2009 privind aprobarea concesiunii fără licitație publică, prin negociere directă a unui teren în suprafață de 1913.85 mp, situat în B-dul Aerogării, nr. 29, sector 1, nr. cadastral 2511 (Piața Aviației) către SC Imobiliare Bucarest SRL;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 210/11.12.2014 pentru constituirea unei comisii conform contractului de concesiune nr. 2983/03.07.2009;

Având în vedere Contractul de concesiune autentificat sub nr. 2983/03.07.2009, încheiat între Consiliul Local al Sectorului 1 în calitate de concedent și SC Imobiliare Bucarest SRL în calitate de concesionar;

Ținând seama de Raportul nr. 49/16.01.2015 privind concluziile comisiei de analiză a contractului de concesiune nr.2983/03.07.2009, prin care s-a constatat faptul că existența climatului economic defavorabil face imposibilă realizarea investiției de către concesionarul SC Imobiliare Bucarest SRL.

În temeiul prevederilor art.45, alin.(1), art.80 și art.81, alin.(1), coroborate cu prevederile art.115, alin.(1), lit.b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se ia act de concluziile Raportului comisiei de analiză a contractului de concesiune nr. 2983/03.07.2009 încheiat între Consiliul Local al Sectorului 1 și SC Imobiliare Bucarest SRL pentru terenul în suprafață de 1913.85 mp, situat în B-dul Aerogării, nr. 29, sector 1 (Piața Aviației).

Art.2. Se aprobă încetarea contractului de concesiune nr. 2983/03.07.2009.

Art.3. Se mandatează directorul general al Administrației Piețelor Sector 1 să semneze acordul de reziliere al contractului și toate actele necesare preluării terenului ce a făcut obiectul contractului de concesiune nr. 2983/03.07.2009.

Art.4. Se mandatează directorul general al Administrației Piețelor Sector 1 să administreze terenul ce a făcut obiectul contractului de concesiune.

Art.5. Primarul Sectorului 1, Administrația Piețelor Sector 1 și Serviciul Secretariat General, Audiențe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1 din data de 27.01.2015.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion Brad**

**CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR
Remus Alexandru Moldoveanu**

**Nr.: 12
Data: 27.01.2015**