

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**HOTĂRÂRE**

***privind aprobarea unor Planuri Urbanistice de Detaliu pentru  
construcții definitive pe terenuri situate în Sectorul 1  
al Municipiului București***

**Având în vedere :**

-Expunerea de motive a Primarului sectorului 1;  
-Raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Sectorului 1;  
-Raportul nr.4/23.02.2015 al Comisiei de administrare a domeniului public, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător a Consiliului Local al sectorului 1, avizele nr.20/12/18.11.2014, nr.21/17/09.12.2014, nr.1/22/13.01.2015, nr.3/9/17.02.2015, nr.3/10/17.02.2015, nr.2/9/03.02.2015, nr.2/8/03.02.2015, nr.2/12/03.02.2015, nr.2/13/03.02.2015, nr.2/14/03.02.2015, nr.2/18/03.02.2015, nr.2/20/03.02.2015, nr.3/17/17.02.2015, nr.3/18/17.02.2015, nr.3/19/17.02.2015, nr.3/21/17.02.2015 a Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și considerând că reglementarea dezvoltării urbanistice a sectorului 1 este un obiectiv prioritar al administrației publice locale;

- Avizele Comisiei de circulație PMB și Comisiei de Precoordonare Retele - PMB

**Ținând seama de prevederile:**

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;  
- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;  
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;  
- Hotărârii Guvernului României nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;  
- Prevederile Planului Urbanistic General al Municipiului București, aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.269/21.12.2000;  
- Ordinul nr.91/1991 al MLPAT, cu modificările ulterioare, privind formularele, procedura de autorizare și conținutul documentațiilor prevăzute la art.2, alin.(2) și art.6, alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;  
- Ordinul nr.2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;  
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr.36/15.03.2011 pentru aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului;

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (2), lit.e), art.81, alin. (2), lit. i) și art.115, alin.(1), lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

## CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă Planurile Urbanistice de Detaliu pentru construcții definitive pe terenurile situate în Sectorul 1 al Municipiului București, precum și Rapoartele de informare și consultare a publicului pentru documentațiile de urbanism prevăzute în Anexa nr.1, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre și conține **16 poziții**.

**Art.2.** Planurile Urbanistice de Detaliu reprezintă regulamente de urbanism și nu dau dreptul de construire până la obținerea autorizațiilor de construire.

**Art.3.** Se abrogă toate prevederile contrare cuprinse în proiectele urbanistice anterior aprobate.

**Art.4.** Planurile Urbanistice de Detaliu sunt valabile până la aprobarea unor alte reglementări urbanistice contrare.

**Art.5.** Primarul Sectorului 1, Arhitectul Șef al Sectorului 1 și Serviciul Secretariat General, Audiențe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1 din data de 26.02.2015.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Ion Brad**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR  
Remus Alexandru Moldoveanu**

**Nr.: 45  
Data: 26.02.2015**