

Anexa nr.1
la Hotărârea Consiliului Local
nr.56/27.03.2015
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion Brad

1 euro = 4,4106 lei

02.10.2014

1 Bulevardul Ion Mihalache nr. 123, Blocul 8				
		Arie desfasurata	5.356,75 m ²	
		Arie utila	4.024,54 m ²	
		Regim de inaltime	S+P+8E+Eth.	
<u>Indicatori valorici:</u>		<i>Valoare fără TVA</i>	<i>Valoare cu TVA</i>	
		<i>mii lei</i>	<i>mii euro</i>	<i>mii lei</i> <i>mii euro</i>
1. Investitie		1.218,820	276,339	1.511,188 342,626
C+M		1.037,116	235,142	1.286,024 291,576
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,320 mii lei/m ² _{au}
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost	Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
	m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă	2.493,43	463.867,34	365.567,75	33,24
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă	542,80	130.225,66	94.678,37	39,55
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol	41,00	2.932,01	2.090,18	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată	844,28	344.375,25	338.903,21	91,01
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică	4.024,54	88.796,53	77.433,62	4,36
	TOTAL		1.030.196,79	878.673,13
<u>Indicatori fizici:</u>				
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				6,7 ani
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				56,13 kWh/m ² _{au} *an
2 Strada Cpt. Av. Alexandru Șerbănescu nr. 38-40, Blocul 19B				
		Arie desfasurata	3.891,40 m ²	
		Arie utila	3.253,50 m ²	
		Regim de inaltime	S+P+3E+4E	
<u>Indicatori valorici:</u>		<i>Valoare fără TVA</i>	<i>Valoare cu TVA</i>	
		<i>mii lei</i>	<i>mii euro</i>	<i>mii lei</i> <i>mii euro</i>
1. Investitie		1.067,158	241,953	1.323,142 299,991
C+M		914,686	207,384	1.134,211 257,156
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,349 mii lei/m ² _{au}
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost	Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
	m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă	2.058,58	429.656,00	302.960,04	33,37
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă	663,00	151.421,39	102.117,08	34,92
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol	543,60	33.093,25	27.712,73	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată	501,60	210.518,04	206.610,29	93,39
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică	3.253,50	83.341,94	78.275,56	5,45
	TOTAL		908.030,62	717.675,70
<u>Indicatori fizici:</u>				
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				5,3 ani
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				51,16 kWh/m ² _{au} *an

3 Aleea Constantin Sandu-Aldea nr. 6, Blocul 1

Indicatori valorici:	Arie desfasurata		1.830,10 m ²	
	Arie utila		1.515,77 m ²	
	Regim de inaltime		S+P+4E	
	Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
	mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie	564,848	128,066	700,330	158,783
C+M	486,101	110,212	602,766	136,663
2. Investitia specifica (C+M/Au)			0,398 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost	Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
	m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă	1.200,20	219.195,99	177.796,36	33,59
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă	280,21	70.411,47	43.671,57	35,34
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol	111,85	9.403,28	5.716,29	11,59
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată	316,09	132.707,70	129.751,93	93,07
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică	1.515,77	49.842,74	45.783,34	6,85
TOTAL		481.561,18	402.719,50	
<u>Indicatori fizici:</u>				
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie			4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie			3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica			4,0 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:			68,51 kwh/m ² _{au} *an	

4 Strada Căpâlna nr. 26-28, Blocul 15K, sc.1,2

Indicatori valorici:	Arie desfasurata		3.082,70 m ²	
	Arie utila		2.649,30 m ²	
	Regim de inaltime		S+P+4E	
	Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
	mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie	897,391	203,462	1.112,648	252,267
C+M	770,838	174,769	955,839	216,714
2. Investitia specifica (C+M/Au)			0,361 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost	Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
	m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă	1.523,15	331.378,55	224.565,62	33,43
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă	552,75	136.731,75	82.479,95	33,83
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol	397,00	24.832,19	20.239,06	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată	466,04	193.129,33	190.227,54	92,55
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică	2.649,30	78.110,35	70.729,82	6,05
TOTAL		764.182,17	588.241,99	
<u>Indicatori fizici:</u>				
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie			4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie			3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica			3,8 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:			71,91 kwh/m ² _{au} *an	

5 Strada Av. Ștefan Protopopescu nr. 2, Blocul 24

		Arie desfasurata		4.154,90 m ²	
		Arie utila		3.494,98 m ²	
		Regim de inaltime		S+P+3E+4E	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		1.354,767	307,162	1.679,747	380,843
C+M		1.167,482	264,699	1.447,677	328,227
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,414 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		2.329,20	545.608,28	344.076,86	33,49
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		700,00	128.151,62	112.601,12	36,47
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		533,90	30.462,33	27.218,22	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		847,59	358.546,82	350.418,65	93,74
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		3.494,98	98.056,94	88.872,81	5,77
TOTAL			1.160.825,99	923.187,66	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie					4 luni
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie					3 ani de la data PVRTL
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica					4,8 ani
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:					62,10 kwh/m ² _{au} *an

6 Calea Victoriei nr. 102-108, Blocul Alba

		Arie desfasurata		7.578,00 m ²	
		Arie utila		5.748,71 m ²	
		Regim de inaltime		S+P+7E+8,9R+E	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		1.796,777	407,377	2.227,796	505,100
C+M		1.531,207	347,165	1.898,697	430,485
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,330 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		3.558,70	758.679,14	519.132,98	33,07
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		751,45	140.559,24	118.159,71	35,65
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		72,09	6.025,19	3.675,15	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		1.160,49	491.959,66	474.774,14	92,76
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		5.748,71	127.064,96	111.101,48	4,38
TOTAL			1.524.288,19	1.226.843,46	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie					4 luni
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie					3 ani de la data PVRTL
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica					6,3 ani
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:					61,97 kwh/m ² _{au} *an

7 Strada Jiului nr. 2, Blocul C4

		Arie desfasurata		1.887,90 m ²	
		Arie utila		1.620,52 m ²	
		Regim de inaltime		S+P+4E	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		493,558	111,903	611,937	138,742
C+M		422,372	95,763	523,741	118,746
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,323 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		1.084,47	248.175,43	198.204,44	41,44
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		320,75	100.248,47	58.469,90	41,33
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		57,00	3.816,34	2.905,86	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		157,63	63.541,29	63.541,29	91,39
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		1.620,52	2.549,98	2.395,42	0,34
TOTAL			418.331,51	325.516,91	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				2,5 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				49,97 kwh/m ² _{au} *an	

8 Strada Nicolae Constantinescu nr. 13, Blocul 13

		Arie desfasurata		4.721,60 m ²	
		Arie utila		3.960,80 m ²	
		Regim de inaltime		S+P+4E	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		1.544,523	350,184	1.915,025	434,187
C+M		1.331,068	301,789	1.650,525	374,218
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,417 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		2.776,28	603.895,35	410.523,61	33,53
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		803,88	215.222,83	126.388,28	35,65
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		597,00	37.370,12	30.435,06	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		835,80	351.896,33	345.816,82	93,81
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		3.960,80	115.764,57	105.068,97	6,01
TOTAL			1.324.149,20	1.018.232,73	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				5,1 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				52,96 kwh/m ² _{au} *an	

9 Bulevardul Iancu de Hunedoara nr. 64, Blocul 12B, sc. A

		Arie desfasurata		4.036,23 m ²	
		Arie utila		2.998,67 m ²	
		Regim de inaltime		S+P+8E+9R+Eth	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fara TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		966,552	219,143	1.198,402	271,710
C+M		824,310	186,893	1.022,144	231,747
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,341 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		1.741,23	395.394,19	254.654,42	33,16
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		308,07	75.778,19	55.642,42	40,95
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		37,06	2.590,71	1.889,32	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		668,21	282.152,58	272.563,17	92,48
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		2.998,67	61.738,85	53.313,41	4,03
TOTAL			817.654,52	638.062,74	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				6,6 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				58,33 kwh/m ² _{au} *an	

10 Strada Elena Caragiani nr. 12-14

		Arie desfasurata		3.210,20 m ²	
		Arie utila		2.747,20 m ²	
		Regim de inaltime		S+P+4E	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fara TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		1.016,621	230,495	1.260,481	285,784
C+M		875,485	198,496	1.085,602	246,135
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,395 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		1.838,10	389.132,30	270.549,59	33,37
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		577,76	159.066,78	87.288,43	34,25
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		443,70	27.322,26	22.619,83	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		520,29	216.796,97	213.405,39	92,99
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		2.747,20	76.511,44	69.090,47	5,70
TOTAL			868.829,75	662.953,71	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				4,0 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				67,57 kwh/m ² _{au} *an	

11 Aleea Constantin Sandu-Aldea nr. 8, Blocul 4

	Arie desfasurata	1.849,28 m ²		
	Arie utila	1.530,40 m ²		
	Regim de inaltime	S+P+4E+Eth.		
<u>Indicatori valorici:</u>	Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
	mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie	610,940	138,516	757,479	171,740
C+M	526,860	119,453	653,306	148,122
2. Investitia specifica (C+M/Au)			0,427 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost	Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
	m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă	1.374,93	241.103,97	200.769,16	33,11
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă	306,50	101.128,58	48.672,39	36,00
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol	104,70	8.449,25	5.337,61	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată	325,45	136.968,62	133.795,66	93,21
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică	1.530,40	34.169,40	30.067,08	4,45
TOTAL		521.819,82	418.641,90	
<u>Indicatori fizici:</u>				
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				4,3 ani
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				64,26 kwh/m ² _{au} *an

12 Strada Cpt. Av. Alexandru Șerbănescu nr. 42-44, Blocul 19A

	Arie desfasurata	3.853,90 m ²		
	Arie utila	3.220,40 m ²		
	Regim de inaltime	S+P+3E+4E		
<u>Indicatori valorici:</u>	Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
	mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie	1.083,430	245,642	1.343,318	304,566
C+M	929,420	210,724	1.152,480	261,298
2. Investitia specifica (C+M/Au)			0,358 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost	Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
	m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă	2.226,20	463.083,29	328.124,62	33,42
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă	657,32	140.819,46	102.540,74	35,37
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol	544,80	32.223,70	27.773,90	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată	483,58	202.899,04	199.045,10	93,32
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică	3.220,40	83.738,59	74.918,71	5,27
TOTAL		922.764,08	732.403,07	
<u>Indicatori fizici:</u>				
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				5,3 ani
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				50,23 kwh/m ² _{au} *an

13 Strada Av. Ștefan Protopopescu nr. 6, Blocul 2, sc. A+B+C

		Arie desfasurata	4.220,40 m ²		
		Arie utila	3.514,60 m ²		
		Regim de inaltime	S+P+4E		
<u>Indicatori valorici:</u>		<i>Valoare fără TVA</i>		<i>Valoare cu TVA</i>	
		<i>mii lei</i>	<i>mii euro</i>	<i>mii lei</i>	<i>mii euro</i>
1. Investitie		1.379,146	312,689	1.709,975	387,697
C+M		1.188,555	269,477	1.473,808	334,151
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,419 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		<i>m²</i>	<i>lei</i>	<i>lei</i>	<i>euro/m²</i>
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		3.422,38	668.210,61	501.348,92	33,21
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		665,80	130.248,10	109.227,16	37,20
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		506,50	36.654,02	25.821,37	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		718,97	304.199,38	298.132,98	94,02
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		3.514,60	42.586,94	37.439,66	2,42
TOTAL			1.181.899,05	971.970,10	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				4,2 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				68,91 kWh/m ² _{au} *an	

14 Strada Cpt. Av. Alexandru Șerbănescu nr. 51, Blocul 22H, sc. 1

		Arie desfasurata	1.349,90 m ²		
		Arie utila	1.180,20 m ²		
		Regim de inaltime	S+P+4E+Eth.		
<u>Indicatori valorici:</u>		<i>Valoare fără TVA</i>		<i>Valoare cu TVA</i>	
		<i>mii lei</i>	<i>mii euro</i>	<i>mii lei</i>	<i>mii euro</i>
1. Investitie		416,837	94,508	516,811	117,175
C+M		358,721	81,331	444,813	100,851
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,377 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		<i>m²</i>	<i>lei</i>	<i>lei</i>	<i>euro/m²</i>
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		715,80	162.736,91	105.222,53	33,33
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		236,54	65.847,72	36.074,34	34,58
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		179,30	10.952,58	9.140,71	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		202,89	84.556,80	82.602,00	92,31
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		1.180,20	31.136,35	27.865,75	5,35
TOTAL			355.230,36	260.905,33	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				3,9 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				73,15 kWh/m ² _{au} *an	

15 Strada Cpt. Av. Alexandru Șerbănescu nr. 53, Blocul 22H, sc. 2

		Arie desfasurata		1.367,50 m ²	
		Arie utila		1.189,00 m ²	
		Regim de inaltime		S+P+4E+Eth.	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		417,299	94,613	517,383	117,304
C+M		358,985	81,391	445,141	100,925
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,374 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		698,36	156.540,08	102.674,35	33,33
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		236,54	70.732,27	36.074,34	34,58
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		179,30	10.952,58	9.140,71	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		213,78	89.196,13	87.027,00	92,30
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		1.189,00	28.073,56	24.819,52	4,73
TOTAL			355.494,62	259.735,92	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				3,9 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				73,63 kWh/m ² _{au} *an	

16 Strada Nicolae Constantinescu nr. 10, Blocul 11A, sc. 1, 2, 3

		Arie desfasurata		4.218,70 m ²	
		Arie utila		3.589,70 m ²	
		Regim de inaltime		S+P+4E	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		1.418,981	321,721	1.759,366	398,895
C+M		1.223,882	277,486	1.517,613	344,083
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,423 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		2.462,36	534.414,91	361.560,32	33,29
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		688,55	211.539,36	107.308,61	35,33
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		506,08	33.267,53	25.799,96	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		809,67	338.010,49	328.007,89	91,85
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		3.589,70	99.993,85	89.827,21	5,67
TOTAL			1.217.226,14	912.503,99	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				4,6 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				61,77 kWh/m ² _{au} *an	

17 Strada Neagoe Vodă nr. 12-16, Blocul IX/2, sc. B, C

	Arie desfasurata	2.667,90 m ²		
	Arie utila	2.332,00 m ²		
	Regim de inaltime	S+P+4E		
<u>Indicatori valorici:</u>	<i>Valoare fără TVA</i>		<i>Valoare cu TVA</i>	
	<i>mii lei</i>	<i>mii euro</i>	<i>mii lei</i>	<i>mii euro</i>
1. Investitie	809,888	183,623	1.004,153	227,668
C+M	696,677	157,955	863,880	195,865
2. Investitia specifica (C+M/Au)			0,370	mii lei/m ² _{au}
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost	Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
	<i>m²</i>	<i>lei</i>	<i>lei</i>	<i>euro/m²</i>
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă	1.292,36	295.184,91	187.615,72	32,91
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă	470,61	125.183,91	70.208,07	33,82
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol	330,07	20.259,01	16.826,97	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată	395,52	165.723,73	162.822,80	93,34
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică	2.332,00	83.670,37	65.121,66	6,33
TOTAL		690.021,92	502.595,22	
<u>Indicatori fizici:</u>				
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie			4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie			3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica			4,1 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:			55,91 kWh/m ² _{au} *an	

18 Strada Poiana Narciselor nr. 8

	Arie desfasurata	3.486,60 m ²		
	Arie utila	2.829,60 m ²		
	Regim de inaltime	S+P+8E+9R+Et h.		
<u>Indicatori valorici:</u>	<i>Valoare fără TVA</i>		<i>Valoare cu TVA</i>	
	<i>mii lei</i>	<i>mii euro</i>	<i>mii lei</i>	<i>mii euro</i>
1. Investitie	947,633	214,854	1.174,944	266,391
C+M	812,057	184,115	1.006,950	228,302
2. Investitia specifica (C+M/Au)			0,356	mii lei/m ² _{au}
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost	Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
	<i>m²</i>	<i>lei</i>	<i>lei</i>	<i>euro/m²</i>
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă	2.175,37	394.255,32	320.452,33	33,40
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă	303,63	74.612,24	48.090,92	35,91
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată	645,37	266.944,06	263.181,07	92,46
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică	2.829,60	69.589,67	60.997,43	4,89
TOTAL		805.401,29	692.721,75	
<u>Indicatori fizici:</u>				
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie			4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie			3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica			5,2 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:			58,72 kWh/m ² _{au} *an	

19 Strada Borșa nr. 43 (fost 35), Blocul 7C, sc. A

	Arie desfasurata	1.605,30 m ²		
	Arie utila	1.370,80 m ²		
	Regim de inaltime	S+P+4E		
<u>Indicatori valorici:</u>	<i>Valoare fără TVA</i>		<i>Valoare cu TVA</i>	
	<i>mii lei</i>	<i>mii euro</i>	<i>mii lei</i>	<i>mii euro</i>
1. Investitie	464,078	105,219	575,384	130,455
C+M	398,527	90,357	494,174	112,042
2. Investitia specifica (C+M/Au)			0,361 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost	Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
	<i>m²</i>	<i>lei</i>	<i>lei</i>	<i>euro/m²</i>
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă	728,11	167.578,79	106.312,69	33,10
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă	267,34	74.773,36	40.035,34	33,95
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol	190,85	11.977,77	9.729,53	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată	246,53	102.176,99	100.629,44	92,55
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică	1.370,80	38.280,06	34.484,58	5,70
TOTAL		394.786,99	291.191,59	
<u>Indicatori fizici:</u>				
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie			4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie			3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica			3,8 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:			70,29 kWh/m ² _{au} *an	

20 Strada Smaranda Brăescu nr. 55, Blocul 22D, sc. 1

	Arie desfasurata	1.735,30 m ²		
	Arie utila	1.464,90 m ²		
	Regim de inaltime	S+P+3E		
<u>Indicatori valorici:</u>	<i>Valoare fără TVA</i>		<i>Valoare cu TVA</i>	
	<i>mii lei</i>	<i>mii euro</i>	<i>mii lei</i>	<i>mii euro</i>
1. Investitie	518,515	117,561	642,881	145,758
C+M	445,773	101,069	552,758	125,325
2. Investitia specifica (C+M/Au)			0,377 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost	Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
	<i>m²</i>	<i>lei</i>	<i>lei</i>	<i>euro/m²</i>
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă	917,72	197.923,88	134.809,33	33,31
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă	358,00	97.009,03	54.416,06	34,46
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol	274,70	16.202,55	14.004,21	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată	205,72	85.716,93	84.478,07	93,10
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică	1.464,90	44.680,30	40.724,47	6,30
TOTAL		441.532,69	328.432,14	
<u>Indicatori fizici:</u>				
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie			4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie			3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica			5,2 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:			51,09 kWh/m ² _{au} *an	

21 Strada Borșa nr. 37, Blocul 7A

		Arie desfasurata		1.629,30 m ²	
		Arie utila		1.408,00 m ²	
		Regim de inaltime		S+P+4E	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		524,467	118,911	650,261	147,431
C+M		451,898	102,457	560,353	127,047
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,398 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		895,90	195.583,12	129.984,57	32,90
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		301,27	89.334,21	45.941,27	34,57
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		182,29	11.636,66	9.293,14	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		262,47	111.812,25	107.909,08	93,21
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		1.408,00	39.491,58	35.662,38	5,74
TOTAL			447.857,82	328.790,45	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				4,1 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				61,01 kWh/m ² _{au} *an	

22 Aleea Constantin Sandu-Aldea nr. 4, Blocul 2

		Arie desfasurata		1.830,10 m ²	
		Arie utila		1.515,77 m ²	
		Regim de inaltime		S+P+4E	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		587,621	133,229	728,565	165,185
C+M		506,289	114,789	627,798	142,339
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,414 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		1.332,12	230.703,28	193.524,55	32,94
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		263,73	84.012,11	42.880,19	36,86
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		104,66	9.022,56	5.335,57	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		328,61	140.076,08	135.460,58	93,46
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		1.515,77	37.934,83	33.875,59	5,07
TOTAL			501.748,86	411.076,48	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				4,3 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				65,46 kWh/m ² _{au} *an	

23 Șoseaua București-Ploiești nr. 39, Vila 6

<u>Indicatori valorici:</u>	Arie desfasurata		477,40 m ²	
	Arie utila		363,40 m ²	
	Regim de inaltime		P+1E+Pod	
	Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
	mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie	319,812	72,510	396,509	89,899
C+M	279,717	63,419	346,850	78,640
2. Investitia specifica (C+M/Au)			0,954 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost	Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
	m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă	870,33	174.811,11	162.930,75	42,44
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă	308,53	66.122,47	35.597,87	26,16
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată	88,75	36.743,69	36.743,69	93,87
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică	363,40	0,00	0,00	0,00
TOTAL		277.677,27	235.272,31	
<u>Indicatori fizici:</u>				
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie			4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie			3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica			3,1 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:			98,18 kWh/m ² _{au} *an	

24 Strada Borșa nr. 4-6, Blocul 1A

<u>Indicatori valorici:</u>	Arie desfasurata		2.505,50 m ²	
	Arie utila		2.155,90 m ²	
	Regim de inaltime		S+P+3E	
	Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
	mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie	797,931	180,912	989,328	224,307
C+M	687,413	155,855	852,392	193,260
2. Investitia specifica (C+M/Au)			0,395 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost	Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
	m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă	1.288,23	279.821,45	190.290,10	33,49
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă	474,85	146.057,12	73.950,90	35,31
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol	391,60	25.005,57	19.963,77	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată	380,99	157.311,53	155.058,70	92,28
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică	2.155,90	72.561,34	64.840,90	6,82
TOTAL		680.757,01	504.104,37	
<u>Indicatori fizici:</u>				
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie			4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie			3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica			3,6 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:			72,74 kWh/m ² _{au} *an	

25 Strada Nicolae G. Caramfil nr. 62, Blocul 21A

		Arie desfasurata		2.130,30 m ²	
		Arie utila		1.774,70 m ²	
		Regim de inaltime		S+P+4E	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		578,259	131,107	716,957	162,553
C+M		495,499	112,343	614,419	139,305
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,346 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		1.191,48	240.750,63	174.007,19	33,11
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		358,96	73.466,97	54.725,46	34,57
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		272,07	15.989,44	13.870,13	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		272,31	116.191,16	112.001,37	93,25
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		1.774,70	44.760,72	38.564,28	4,93
TOTAL			491.158,92	393.168,44	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				5,7 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				51,44 kWh/m ² _{au} *an	

26 Calea Floreasca nr. 140-142

		Arie desfasurata		2.384,30 m ²	
		Arie utila		1.875,60 m ²	
		Regim de inaltime		S+P+3E	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		714,496	161,995	885,877	200,852
C+M		614,360	139,292	761,806	172,722
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,406 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		1.484,75	273.897,56	216.568,85	33,07
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		504,00	138.955,78	76.098,23	34,23
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		345,70	24.211,47	17.623,79	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		281,29	113.311,01	112.898,33	91,00
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		1.875,60	58.082,69	53.648,21	6,49
TOTAL			608.458,51	476.837,41	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				3,3 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				67,94 kWh/m ² _{au} *an	

27 Strada Cpt. Av. Alexandru Șerbănescu nr. 7, Blocul VIII

	Arie desfasurata	1.758,40 m ²		
	Arie utila	1.477,81 m ²		
	Regim de inaltime	S+P+4E		
<u>Indicatori valorici:</u>	<i>Valoare fără TVA</i>		<i>Valoare cu TVA</i>	
	<i>mii lei</i>	<i>mii euro</i>	<i>mii lei</i>	<i>mii euro</i>
1. Investitie	506,746	114,893	628,289	142,450
C+M	435,127	98,655	539,558	122,332
2. Investitia specifica (C+M/Au)			0,365 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost	Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
	<i>m²</i>	<i>lei</i>	<i>lei</i>	<i>euro/m²</i>
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă	951,17	211.939,53	139.520,48	33,26
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă	329,70	59.056,17	51.256,71	35,25
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol	236,33	14.192,43	12.048,10	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată	255,25	107.478,06	105.144,40	93,39
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică	1.477,81	38.420,91	34.308,39	5,26
TOTAL		431.087,10	342.278,08	
<u>Indicatori fizici:</u>				
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie			4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie			3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica			5,1 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:			56,72 kwh/m ² _{au} *an	

28 Strada Buzești nr. 59, Blocul A5

	Arie desfasurata	3.458,40 m ²		
	Arie utila	2.665,20 m ²		
	Regim de inaltime	S+P+7E+8R		
<u>Indicatori valorici:</u>	<i>Valoare fără TVA</i>		<i>Valoare cu TVA</i>	
	<i>mii lei</i>	<i>mii euro</i>	<i>mii lei</i>	<i>mii euro</i>
1. Investitie	720,339	163,320	893,123	202,495
C+M	610,710	138,464	757,281	171,696
2. Investitia specifica (C+M/Au)			0,284 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost	Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
	<i>m²</i>	<i>lei</i>	<i>lei</i>	<i>euro/m²</i>
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă	1.620,56	301.492,12	235.952,81	33,01
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă	347,30	65.431,60	53.109,80	34,67
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol	56,27	3.801,01	2.868,64	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată	421,78	177.747,91	171.039,36	91,94
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică	2.665,20	56.336,59	48.857,95	4,16
TOTAL		604.809,23	511.828,56	
<u>Indicatori fizici:</u>				
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie			4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie			3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica			6,9 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:			43,52 kwh/m ² _{au} *an	

29 Strada Știrbei Vodă nr. 150, Blocul 26C

		Arie desfasurata		4.985,20 m ²	
		Arie utila		3.754,54 m ²	
		Regim de inaltime		S+P+8E+9R	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		1.085,527	246,118	1.345,918	305,155
C+M		922,008	209,044	1.143,290	259,214
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,305 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		1.988,06	362.873,14	293.527,35	33,48
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		465,31	117.823,11	76.157,56	37,11
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		31,30	2.352,19	1.595,67	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		840,53	357.561,49	347.265,70	93,67
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		3.754,54	74.478,69	63.765,81	3,85
TOTAL			915.088,62	782.312,09	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				6,6 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				59,27 kWh/m ² _{au} *an	

30 Strada General Andrei Popovici nr. 3, Blocul 1+1B, sc. A

		Arie desfasurata		2.090,20 m ²	
		Arie utila		1.730,70 m ²	
		Regim de inaltime		S+P+4E	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		658,336	149,262	816,244	185,064
C+M		566,952	128,543	703,020	159,393
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,406 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		1.149,15	264.842,92	167.939,84	33,13
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		356,13	86.291,18	54.378,42	34,62
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		262,77	18.363,69	13.396,01	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		344,56	145.871,22	140.533,58	92,47
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		1.730,70	46.042,42	41.193,82	5,40
TOTAL			561.411,43	417.441,66	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				5,1 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				58,58 kWh/m ² _{au} *an	

31 Strada Nicolae Iorga nr. 3

		Arie desfasurata		2.102,30 m ²	
		Arie utila		1.749,62 m ²	
		Regim de inaltime		P+5E+Eth.	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		740,808	167,961	918,501	208,248
C+M		640,048	145,116	793,659	179,944
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,454 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		1.736,14	344.362,94	306.441,63	40,02
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		328,90	105.744,05	38.743,99	26,71
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		29,66	1.512,07	1.512,07	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		345,04	141.327,20	139.897,02	91,93
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		1.749,62	40.806,73	35.627,89	4,62
TOTAL			633.752,99	522.222,60	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				3,3 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				71,70 kwh/m ² _{au} *an	

32 Strada Avionului nr. 25, Blocul 5E

		Arie desfasurata		2.140,40 m ²	
		Arie utila		1.786,40 m ²	
		Regim de inaltime		S+P+4E	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		635,499	144,084	787,929	178,644
C+M		546,238	123,847	677,335	153,570
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,379 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		1.116,04	235.673,17	162.770,68	33,07
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		325,30	97.004,46	51.569,83	35,94
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		265,90	16.395,91	13.555,58	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		339,91	145.588,67	139.312,51	92,92
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		1.786,40	46.535,33	41.652,72	5,29
TOTAL			541.197,54	408.861,32	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				4,7 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				59,86 kwh/m ² _{au} *an	

33 Strada Jean Monnet nr. 1

		Arie desfasurata		1.850,60 m ²	
		Arie utila		1.494,44 m ²	
		Regim de inaltime		P+3E	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		804,752	182,459	997,785	226,224
C+M		698,843	158,446	866,566	196,473
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,58 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		1.604,17	299.480,55	235.986,53	33,35
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		434,00	184.492,78	68.550,36	35,81
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		0,00	0,00	0,00	0,00
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		532,59	208.214,38	208.154,57	88,61
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		1.494,44	0,00	0,00	0,00
TOTAL			692.187,71	512.691,46	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie					4 luni
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie					3 ani de la data PVRTL
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica					3,4 ani
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:					96,52 kWh/m ² _{au} *an

34 Strada Marinarilor nr. 12-16, Blocul IX/1, sc. 3

		Arie desfasurata		1.088,40 m ²	
		Arie utila		939,02 m ²	
		Regim de inaltime		S+P+4E	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		334,893	75,929	415,209	94,139
C+M		288,121	65,325	357,270	81,003
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,380 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		480,82	129.819,90	70.748,32	33,36
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		183,21	48.811,10	27.305,42	33,79
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		137,60	8.828,33	7.014,85	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		176,07	73.314,84	72.098,52	92,84
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		939,02	24.806,37	22.228,17	5,37
TOTAL			285.580,53	199.395,28	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie					4 luni
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie					3 ani de la data PVRTL
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica					4,1 ani
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:					78,40 kWh/m ² _{au} *an

35 Strada Ionel Perlea nr. 13, Blocul 13

Indicatori valorici:	Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
	mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
	1. Investitie	253,646	57,508	314,471
C+M	215,957	48,963	267,786	60,714
2. Investitia specifica (C+M/Au)			0,297 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost	Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
	m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă	550,57	93.746,61	81.354,11	33,50
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă	187,60	41.139,21	22.727,77	27,47
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol	166,00	9.310,90	8.554,38	11,68
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată	171,89	69.919,63	69.333,19	91,45
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică	900,80	0,00	0,00	0,00
TOTAL		214.116,35	181.969,45	
Indicatori fizici:				
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				3,5 ani
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				84,44 kWh/m ² _{au} *an

36 Bulevardul Iancu de Hunedoara nr. 62, Blocul 12A, sc. A

Indicatori valorici:	Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
	mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
	1. Investitie	457,019	103,618	566,632
C+M	393,312	89,174	487,707	110,576
2. Investitia specifica (C+M/Au)			0,404 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost	Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
	m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă	932,84	183.466,25	136.184,44	33,10
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă	249,40	73.194,91	38.320,21	34,84
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol	183,40	11.529,32	9.349,73	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată	212,58	88.545,22	87.553,89	93,38
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică	1.206,20	33.036,55	29.686,27	5,58
TOTAL		389.772,26	301.094,53	
Indicatori fizici:				
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				5,0 ani
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				65,45 kWh/m ² _{au} *an

37 Strada Someșul Rece nr. 4, Blocul Vila 7

		Arie desfasurata		1.302,02 m ²	
		Arie utila		1.033,46 m ²	
		Regim de inaltime		P+1E+Pod	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		522,088	118,371	647,311	146,763
C+M		452,536	102,602	561,145	127,226
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,543 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică envelopă - fațadă parte opacă		1.004,37	215.230,25	186.891,86	42,19
2. Reabilitare termică envelopă - termo-hidroizolare terasă		627,67	127.615,69	72.420,56	26,16
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		0,00	0,00	0,00	0,00
4. Reabilitare termică envelopă - fațadă parte vitrată		264,61	105.150,07	104.932,76	89,91
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		1.033,46	0,00	0,00	0,00
TOTAL			447.996,01	364.245,18	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				2,9 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				97,04 kwh/m ² _{au} *an	

38 Strada Hrisovului nr. 18, Blocul Vila 15

		Arie desfasurata		918,63 m ²	
		Arie utila		752,09 m ²	
		Regim de inaltime		P+2E+Pod	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		303,876	68,897	376,645	85,395
C+M		261,572	59,305	324,350	73,539
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,431 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică envelopă - fațadă parte opacă		624,01	119.258,15	93.162,79	33,85
2. Reabilitare termică envelopă - termo-hidroizolare terasă		323,77	69.180,45	37.356,58	26,16
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		0,00	0,00	0,00	0,00
4. Reabilitare termică envelopă - fațadă parte vitrată		173,03	71.093,67	70.674,35	92,61
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		752,09	0,00	0,00	0,00
TOTAL			259.532,27	201.193,72	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				4,1 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				84,88 kwh/m ² _{au} *an	

39 Strada Hrisovului nr. 22, Blocul Vila 16

		Arie desfasurata		918,63 m ²	
		Arie utila		752,09 m ²	
		Regim de inaltime		P+2E+Pod	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		295,922	67,093	366,889	83,183
C+M		254,912	57,795	316,091	71,666
2. Investitia specifica (C+M/Au)		0,420 mii lei/m ² _{au}			
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost	Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza	
	m ²	lei	lei	euro/m ²	
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă	623,28	121.808,70	93.028,97	33,84	
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă	276,10	59.892,89	31.856,42	26,16	
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol	0,00	0,00	0,00	0,00	
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată	173,21	71.170,32	70.753,08	92,61	
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică	752,09	0,00	0,00	0,00	
TOTAL		252.871,91	195.638,47		
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie					4 luni
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie					3 ani de la data PVRTL
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica					4,1 ani
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:					84,88 kwh/m ² _{au} *an

40 Șoseaua București-Ploiești nr. 35, Vila 12

		Arie desfasurata		481,90 m ²	
		Arie utila		375,90 m ²	
		Regim de inaltime		P+1E+Pod	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		218,935	49,638	271,432	61,541
C+M		190,192	43,122	235,838	53,471
2. Investitia specifica (C+M/Au)		0,627 mii lei/m ² _{au}			
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost	Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza	
	m ²	lei	lei	euro/m ²	
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă	463,77	94.007,77	86.313,33	42,20	
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă	299,71	63.567,62	34.580,54	26,16	
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol	0,00	0,00	0,00	0,00	
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată	76,92	31.126,47	31.126,47	91,75	
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică	375,90	0,00	0,00	0,00	
TOTAL		188.701,86	152.020,34		
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie					4 luni
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie					3 ani de la data PVRTL
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica					3,1 ani
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:					97,60 kwh/m ² _{au} *an

41 Șoseaua București-Ploiești nr. 31, Vila 3

		Arie desfasurata		994,74 m ²	
		Arie utila		789,60 m ²	
		Regim de inaltime		P+1E+Pod	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		458,271	103,902	568,185	128,823
C+M		398,320	90,310	493,917	111,984
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,626 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		864,18	183.314,02	157.956,63	41,44
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		627,00	132.896,94	72.343,26	26,16
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		0,00	0,00	0,00	0,00
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		193,11	79.068,80	78.623,57	92,31
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		789,60	0,00	0,00	0,00
TOTAL			395.279,76	308.923,46	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie					4 luni
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie					3 ani de la data PVRTL
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica					3,0 ani
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:					96,15 kWh/m ² _{au} *an

42 Șoseaua Jean Monnet nr. 7, Blocul 7

		Arie desfasurata		1.176,20 m ²	
		Arie utila		966,13 m ²	
		Regim de inaltime		P+3E	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		432,306	98,015	535,991	121,523
C+M		373,810	84,753	463,525	105,093
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,480 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		938,51	174.406,86	139.081,23	33,60
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		263,60	83.902,29	41.681,79	35,85
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		0,00	0,00	0,00	0,00
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		279,20	112.461,01	109.755,95	89,13
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		966,13	0,00	0,00	0,00
TOTAL			370.770,16	290.518,97	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie					4 luni
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie					3 ani de la data PVRTL
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica					3,1 ani
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:					86,71 kWh/m ² _{au} *an

43 Șoseaua Neagoe Vodă nr. 28, Blocul III/1

		Arie desfasurata		1.595,10 m ²	
		Arie utila		1.308,89 m ²	
		Regim de inaltime		S+P+3E+4R	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		533,845	121,037	661,889	150,068
C+M		460,527	104,414	571,053	129,473
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,436 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		920,70	201.613,76	135.962,56	33,48
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		297,20	89.308,42	46.185,69	35,23
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		224,60	13.708,73	11.450,11	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		258,28	108.361,02	105.584,23	92,68
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		1.308,89	43.194,70	39.609,92	6,86
TOTAL			456.186,63	338.792,51	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				3,8 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				71,57 kwh/m ² _{au} *an	

44 Șoseaua Dorobanților nr. 112

		Arie desfasurata		1.278,40 m ²	
		Arie utila		1.107,56 m ²	
		Regim de inaltime		S+P+3E+Pod	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		331,172	75,085	410,595	93,093
C+M		283,248	64,220	351,228	79,633
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,317 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		682,55	129.482,07	101.858,01	33,83
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		241,15	49.088,61	29.133,90	27,39
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		89,63	7.101,67	4.569,34	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		229,57	95.135,76	92.754,96	91,61
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		1.107,56	0,00	0,00	0,00
TOTAL			280.808,11	228.316,21	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				4,0 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				91,20 kwh/m ² _{au} *an	

45 Șoseaua Cpt. Av. Alexandru Șerbănescu nr. 19, Blocul 7L

		Arie desfasurata		1.341,10 m ²	
		Arie utila		1.103,20 m ²	
		Regim de inaltime		S+P+3E	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		412,830	93,599	511,842	116,048
C+M		355,223	80,539	440,477	99,868
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,399 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		904,72	183.498,34	132.002,73	33,08
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		243,44	42.540,41	38.734,19	36,07
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		198,10	12.099,82	10.099,14	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		203,61	84.702,46	83.761,71	93,27
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		1.103,20	29.041,97	26.086,73	5,36
TOTAL			351.883,00	290.684,50	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie					4 luni
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie					3 ani de la data PVRTL
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica					4,6 ani
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:					66,05 kwh/m ² _{au} *an

46 Șoseaua Pipera nr. 1, Blocul 1D, sc. 2

		Arie desfasurata		2.065,60 m ²	
		Arie utila		1.478,60 m ²	
		Regim de inaltime		S+P+3E+4R	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		502,238	113,871	622,700	141,183
C+M		428,606	97,176	531,472	120,499
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,359 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		479,72	167.242,66	70.791,67	33,46
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		309,29	69.580,46	50.549,58	37,06
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		16,43	1.640,96	837,60	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		328,65	140.568,58	134.692,40	92,92
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		1.478,60	45.533,24	41.968,64	6,44
TOTAL			424.565,90	298.839,89	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie					4 luni
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie					3 ani de la data PVRTL
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica					5,6 ani
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:					64,25 kwh/m ² _{au} *an

47 Strada Colonel Ștefan Stoika nr. 31, Blocul 20

		Arie desfasurata	3.128,32 m ²		
		Arie utila	2.584,39 m ²		
		Regim de inaltime	S+P+7E+Eth.		
<u>Indicatori valorici:</u>		<i>Valoare fără TVA</i>		<i>Valoare cu TVA</i>	
		<i>mii lei</i>	<i>mii euro</i>	<i>mii lei</i>	<i>mii euro</i>
1. Investitie		753,718	170,888	934,510	211,878
C+M		643,058	145,798	797,392	180,790
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,309 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		<i>m²</i>	<i>lei</i>	<i>lei</i>	<i>euro/m²</i>
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		1.455,33	299.722,19	214.241,69	33,38
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		313,63	84.212,33	48.166,59	34,82
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		274,38	16.874,98	13.987,89	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		424,66	180.143,98	175.993,29	93,96
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		2.584,39	55.810,31	48.350,15	4,24
TOTAL			636.763,79	500.739,61	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie					4 luni
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie					3 ani de la data PVRTL
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica					4,5 ani
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:					60,13 kwh/m ² _{au} *an

48.1 Șoseaua București-Ploiești nr. 37, Vila 4

		Arie desfasurata	637,40 m ²		
		Arie utila	494,70 m ²		
		Regim de inaltime	P+1E+Pod		
<u>Indicatori valorici:</u>		<i>Valoare fără TVA</i>		<i>Valoare cu TVA</i>	
		<i>mii lei</i>	<i>mii euro</i>	<i>mii lei</i>	<i>mii euro</i>
1. Investitie		293,584	66,563	363,990	82,526
C+M		255,146	57,848	316,381	71,732
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,640 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost		Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
		<i>m²</i>	<i>lei</i>	<i>lei</i>	<i>euro/m²</i>
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă		537,96	118.199,61	100.031,17	42,16
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă		387,69	82.138,43	44.731,67	26,16
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol		0,00	0,00	0,00	0,00
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată		132,41	52.817,74	52.763,85	90,35
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică		494,70	0,00	0,00	0,00
TOTAL			253.155,78	197.526,69	
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie					4 luni
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie					3 ani de la data PVRTL
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica					3,1 ani
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:					97,40 kwh/m ² _{au} *an

48.2 Șoseaua București-Ploiești nr. 37, Vila 5

Indicatori valorici:	Arie desfasurata		607,79 m ²	
	Arie utila		488,70 m ²	
	Regim de inaltime		P+1E+Pod	
	Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
	mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie	272,364	61,752	337,679	76,561
C+M	236,561	53,635	293,336	66,507
2. Investitia specifica (C+M/Au)			0,600 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost	Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
	m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă	483,59	103.324,30	90.503,90	42,43
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă	346,50	73.451,66	39.979,17	26,16
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată	147,12	57.944,99	57.944,99	89,30
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică	488,70	0,00	0,00	0,00
TOTAL		234.720,95	188.428,06	
Indicatori fizici:				
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie			4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie			3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica			3,1 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:			96,34 kWh/m ² _{au} *an	

49 Strada Piața Amzei nr. 7-9

Indicatori valorici:	Arie desfasurata		12.574,33 m ²	
	Arie utila		9.383,28 m ²	
	Regim de inaltime		S+P+6E+7R	
	Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
	mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie	2.875,925	652,048	3.565,829	808,468
C+M	2.446,784	554,751	3.034,013	687,891
2. Investitia specifica (C+M/Au)			0,323 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost	Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza
	m ²	lei	lei	euro/m ²
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă	4.727,92	1.085.504,57	691.997,87	33,18
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă	1.165,11	273.084,74	160.195,58	31,17
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol	97,66	7.443,03	4.978,71	11,56
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată	2.205,57	904.795,15	887.667,82	91,25
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică	9.383,28	169.037,72	144.155,00	3,48
TOTAL		2.439.865,21	1.888.994,98	
Indicatori fizici:				
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie			4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie			3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica			4,7 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:			66,90 kWh/m ² _{au} *an	

50 Calea Dorobanților nr. 74, Blocul 13, sc. C

		Arie desfasurata		3.673,20 m ²	
		Arie utila		2.804,11 m ²	
		Regim de inaltime		S+P+8E+Eth.	
<u>Indicatori valorici:</u>		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
1. Investitie		859,145	194,791	1.065,228	241,515
C+M		732,079	165,982	907,778	205,817
2. Investitia specifica (C+M/Au)				0,324 mii lei/m ² _{au}	
Lucrari de interventie prevazute conform HG 363 - Standarde de cost	Cantitatea la care ne raportam	Cost estimativ al lucrarilor de baza + lucrari conexe fara TVA	Din care cost lucrari baza fara TVA	Cost specific lucrari baza	
	m ²	lei	lei	euro/m ²	
1. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă	1.737,92	355.195,92	253.420,29	33,06	
2. Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă	318,41	87.513,52	52.209,75	37,18	
3. Reabilitare termică - planșeu peste subsol	32,92	2.464,96	1.678,26	11,56	
4. Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte vitrată	503,08	214.216,86	206.331,59	92,99	
5. Reabilitare termică sistem de încălzire - instalație de distribuție în subsol și echilibrare termohidraulică	2.804,11	66.032,20	58.078,64	4,70	
TOTAL		725.423,46	571.718,53		
<u>Indicatori fizici:</u>					
1. Durata de executie a lucrarilor de interventie				4 luni	
2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie				3 ani de la data PVRTL	
3. Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica				6,4 ani	
4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:				53,22 kWh/m ² _{au} *an	
TOTAL		Valoare fără TVA		Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro
Investitie		37.774,131	8.564,397	46.834,701	10.618,669
C+M		32.425,188	7.351,650	40.207,233	9.116,046

DIRECȚIA INVESTIȚII
CIPRIAN PETRE GHIOACĂ

Întocmit DANIELA BĂLĂCEANU