

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

*privind aprobarea închirierii spațiilor comerciale
situate în București, sectorul 1, Șos. Odăi nr. 3-5, aflate în administrarea
Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1*

Văzând Expunerea de motive a primarului sectorului 1, precum și Raportul de specialitate întocmit de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 ;

Luând în considerare Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale și al Comisiei de sănătate și protecție socială ale Consiliului Local al Sectorului 1;

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 208/2014 privind transmiterea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 a unor bunuri imobile, cu modificări;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere și prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1434/2004 privind atribuțiile și Regulamentul-cadru de organizare și funcționare ale Direcției generale de asistență socială și protecția copilului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45, alin.(3) și alin.(5), teza a II-a, art.80, art.81, alin.(1) și art.115, alin.(1), lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea spațiilor comerciale situate în imobilul din București, sector 1, Șos. Odăi nr. 3-5, aflate în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, prin licitație publică cu strigare, organizată în baza procedurii aprobate prin prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Procedura de închiriere a spațiilor comerciale situate în București, sector 1, Șos. Odăi nr. 3-5, aflate în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă modelul-cadru al caietului de sarcini privind închirierea prin licitație publică cu strigare, la cel mai mare preț oferit, a spațiilor cu destinație comercială situate în

București, sector 1, Șos. Odăi nr. 3-5, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă modelul-cadru al contractului de închiriere a spațiilor comerciale situate în București, sector 1, Șos. Odăi nr. 3-5, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă modelul tip al formularelor care vor sta la baza închirierii spațiilor comerciale situate în București, sector 1, Șos. Odăi nr. 3-5, conform Anexei nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 va aplica procedura de închiriere a spațiilor comerciale situate în București, sector 1, Șos. Odăi nr. 3-5, după finalizarea demersurilor de transcriere a dreptului de administrare în cartea funciară a imobilului.

Art.7. (1) Se constituie Comisia de evaluare a ofertelor primite în vederea închirierii spațiilor comerciale situate în București, sector 1, Șos. Odăi nr. 3-5, în următoarea componență:

- Tăsel Silvică Stan - consilier local;
- Tănase Stamule - consilier local;
- un reprezentant al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1;
- un reprezentant al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1;
- un reprezentant al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1;

(2) Pentru fiecare membru titular al Comisiei de evaluare se va desemna un membru supleant, care va înlocui membrul titular care, din motive obiective, nu se poate prezenta la lucrările Comisiei. Din partea Consiliului Local al Sectorului 1, membrii supleanți vor fi:

- Doru Iamandi - consilier local;
- un reprezentant al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 pentru fiecare membru din partea direcției;

(3) Comisia de evaluare este legal întrunită numai în prezența tuturor membrilor, iar hotărârile se iau cu votul majorității membrilor.

Art.8. Se constituie Comisia de soluționare a contestațiilor formulate împotriva hotărârilor Comisiei de evaluare a ofertelor, în următoarea componență:

- Cosmin Marius Fodoroiu - consilier local;
- Florin Nicolae Andrei Diaconescu - consilier local;
- un reprezentant al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1;
- un reprezentant al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1;
- un reprezentant al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1;

Art.9. (1) Se împuternicește Directorul General al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, și în lipsă, înlocuitorul acestuia, să semneze toate înscrisurile necesare pentru aducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentei hotărâri.

(2) Se împuternicește Directorul General al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, și în lipsă, înlocuitorul acestuia, să semneze toate contractele de închiriere a spațiilor comerciale situate în București, sector 1, Șos. Odăi nr. 3-5 precum și actele adiționale care se vor încheia la acestea.

Art.10. (1) Primarul sectorului 1, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, directorul general al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, înlocuitorul directorului general al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, membrii titulari și supleanți ai Comisiei de evaluare a ofertelor și ai Comisiei pentru soluționarea contestațiilor vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Secretariat General, Audiențe va asigura comunicarea prezentei instituției menționate la alin.(1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1 din data de 25.04.2016.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adrian Tănăsescu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Remus Alexandru Moldoveanu

Nr.: 68
Data: 25.04.2016