

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**HOTĂRÂRE**

*privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului parte din terenul având IE nr. 220999, conform Cărții funciare nr. 220999 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Bazin de Înot Didactic la ”Școala Gimnazială „Sfântul Nicolae” (Fostă nr. 175), str. Lainici, nr. 4-8, Sector 1, București”*

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1 și Raportul de specialitate comun al Arhitectului Șef al Sectorului 1, al Direcției Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Evidență Electorală, al Direcției Management Economic și al Direcției Juridice;

Ținând seama de Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale, al Comisiei de administrare a domeniului public, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu, respectiv al Comisiei de cultură, învățământ, sport, mass-media și culte ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ca urmare a prevederilor art. 81 din Legea educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul nr. 5159/27.06.2018 al Viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice privind modificarea, completarea și înlocuirea Anexei la Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 2781/2016 pentru aprobarea Listei- sintenză a obiectivelor de investiții din cadrul Subprogramului "Bazine de înot";

Văzând Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 151/2001 privind trecerea unităților de învățământ preuniversitar de stat în administrarea Consiliilor Locale ale Sectoarelor 1 – 6;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 35/30.08.2001 privind aprobarea încheierii protocoalelor de predare-primire a terenurilor și clădirilor între unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 1 și Consiliul Local al Sectorului 1;

Luând în considerare Protocolul nr. 29/2002, încheiat între Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București și Școala Gimnazială „Sfântul Nicolae” (Fostă nr. 175), prin care terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unitatea de învățământ au trecut în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1;

Văzând solicitarea nr. 15666/19.04.2018 privind includerea în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul “Construire bazine de înot” pentru obiectivul de investiții “Bazin de înot la ” Școala Gimnazială „Sfântul Nicolae” (Fostă nr. 175);

În temeiul art. 45 alin. (3), art. 81 alin. (2) lit. f), lit. j), lit. k) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** - Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a terenului în suprafață de 1,450 mp, din totalul de 11.913 mp având IE nr. 220999, conform Cărții funciare nr. 220999, liberă de orice sarcini, aferentă Școala Gimnazială Sfântul Nicolae (Fostă nr. 175), aflată în administrarea Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții Proiect tip - „Bazin de Înot Didactic la Școala Gimnazială Sfântul Nicolae (Fostă nr. 175) din strada Lainici nr. 4-8 Sector 1, București”.

**Art.2.** - Terenul ce face obiectul predării, descris în art. 1, este identificat pe planul topografic conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** - Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

**Art.4.** - Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București - Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

**Art.5.** - Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București - Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 se obligă să asigure în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

**Art.6.** - Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București - Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 se obligă ca, după predare-preluarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minimum 15 ani.

**Art.7.** - Se împuternicește Primarul Sectorului 1 al Municipiului București și Directorul Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1, să semneze protocolul prevăzut la art. 1 al prezentei hotărâri.

**Art.8. - (1)** Primarul Sectorului 1, Administratorul Public al Sectorului 1, Administrația Unităților de Invățământ Preuniversitar și a Unităților Sanitare Publice Sector 1, Școala Gimnazială „Sfântul Nicolae” (Fostă nr. 175), Direcția Juridică, Direcția Management Economic, Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Evidență Electorală, structura subordonată Arhitectului Șef vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**(2)** Serviciul Secretariat General, Audiențe va asigura comunicarea prezentei, structurilor organizatorice menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată, astăzi, 31.07.2018, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1 al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 39 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Oliver Leon Păiuși**



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR**

**Daniela Nicoleta Cefalan**

A handwritten signature in blue ink, which appears to be "Daniela Nicoleta Cefalan", written over the printed name of the Secretary.

**Nr.: 220**

**Data: 31.07.2018**

ANEXA 1

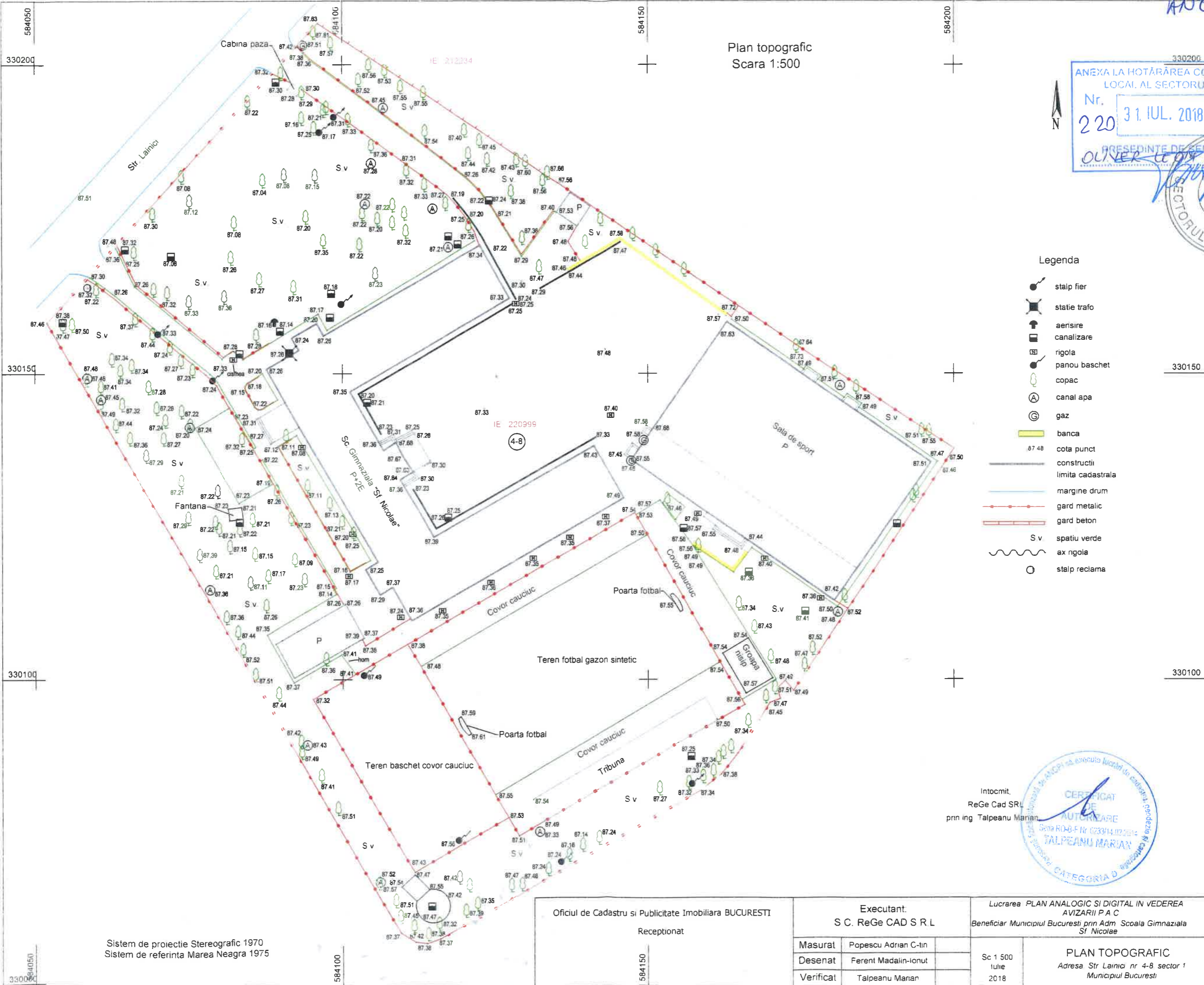
Plan topografic  
Scara 1:500

ANEXA LA HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 1  
Nr. 220 31. IUL. 2018  
PRESEDINTE DE SEDINTA  
OLIVER LEON PANAI  
SECRETAR GENERAL  
SECTORUL 1



Legenda

- stalp fier
- statie trafo
- aensire
- canalizare
- rigola
- panou baschet
- copac
- canal apa
- gaz
- banca
- cota punct
- constructii
- limita cadastrala
- margine drum
- gard metalic
- gard beton
- S v spatiu verde
- ax rigola
- stalp reclama



Sistem de proiectie Stereografic 1970  
Sistem de referinta Marea Neagra 1975

Intocmit,  
ReGe Cad SRL  
prin ing. Talpeanu Marian



Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara BUCURESTI		Executant: S C. ReGe CAD S R L		Lucrarea PLAN ANALOGIC SI DIGITAL IN VEDEREA AVIZARII P A C Beneficiar Municipiul Bucuresti prin Adm. Scoala Gimnaziala Sf Nicolae	
Receptionat		Masurat	Popescu Adrian C-tin	Sc 1 500 Iulie 2018	PLAN TOPOGRAFIC Adresa Str Laimici nr 4-8 sector 1 Municipiul Bucuresti
		Desenat	Ferent Madalin-Ionut		
		Verificat	Talpeanu Marian		

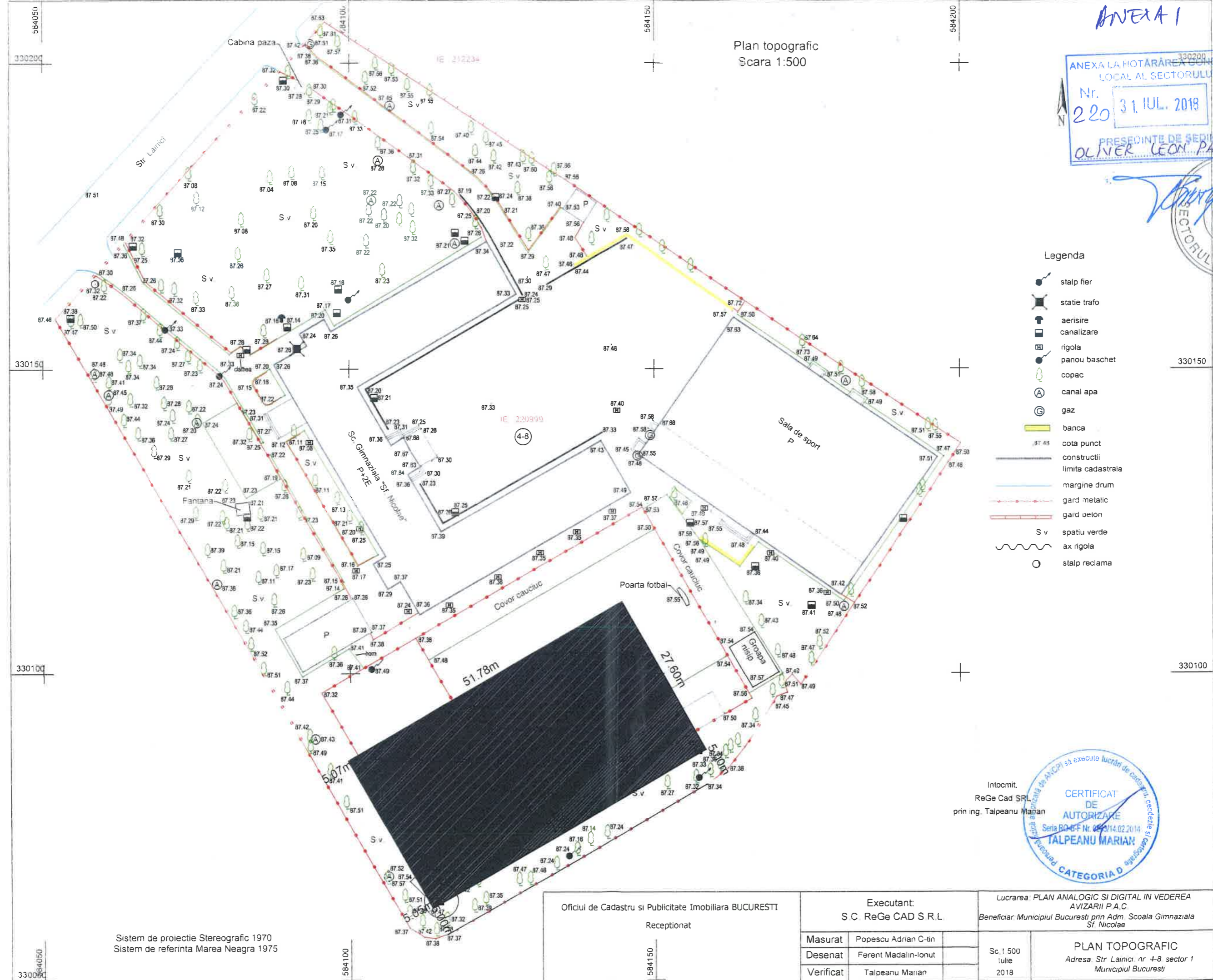


ANEXA 1

ANEXA LA HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 1  
 Nr. 220/31.IUL. 2018  
 PRESEDINTE DE SERINTA OLIVER LEON PAIOSI



Plan topografic  
 Scara 1:500



Legenda

- stalp fier
- statie trafo
- aerisire
- canalizare
- rigola
- panou baschet
- copac
- canal apa
- gaz
- banca
- cota punct
- constructii
- limita cadastrala
- margine drum
- gard metalic
- gard beton
- S v spatiu verde
- ax rigola
- stalp reclama

Intocmit,  
 ReGe Cad SRL  
 prin ing. Talpeanu Marian



Sistem de proiectie Stereografic 1970  
 Sistem de referinta Marea Neagra 1975

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara BUCURESTI		Executant: S C. ReGe CAD S R.L.		Lucrarea: PLAN ANALOGIC SI DIGITAL IN VEDEREA AVIZARII P.A.C Beneficiar: Municipiul Bucuresti prin Adm. Scoala Gimnaziala Sf. Nicolae	
Receptionat		Masurat	Popescu Adrian C-tin	Sc. 1:500 Iulie 2018	PLAN TOPOGRAFIC Adresa: Str. Lainici nr. 4-8 sector 1 Municipiul Bucuresti
		Desenat	Ferent Madalin-Ionut		
		Verificat	Talpeanu Marian		