

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției de ”Lucrări de reabilitare și modernizare construcție existentă la Școala Gimnazială Pia Bratianu”

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 2644/20.09.2019 al Primarului Sectorului 1, întocmit de directorul Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. J 2316/24.09.2019 al Direcției Investiții, nr. N 591/23.09.2019 al Direcției Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol, nr. G/3387/23.09.2019 al Direcției Management Economic, nr. M/105/23.09.2019 al Direcției Juridice, Legislație, Contencios Administrativ și nr. E/11414/23.09.2019 al Arhitectului Șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Luând în considerare avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, impozite și taxe locale, al Comisiei de administrare a domeniului public, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu, respectiv al Comisiei de cultură, învățământ, sport, mass-media și culte ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor art. 41, art. 44 alin. (1) și (4) și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere documentația tehnico-economică privind investiția ”Lucrări de reabilitare și modernizare construcție existentă la Școala Gimnazială Pia Bratianu”;

În temeiul dispozițiilor art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (4) lit. d) și alin. (7) lit. a), art. 139 alin. (3), lit.a) art. 166 alin. (2) lit. k) și lit. l) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă documentația tehnico-economică privind investiția ”Lucrări de reabilitare și modernizare construcție existentă la Școala Gimnazială Pia Bratianu”.

Art. 2. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției ”Lucrări de reabilitare și modernizare construcție existentă la Școala Gimnazială Pia Bratianu”, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Finanțarea lucrărilor se va face din fondurile bugetului local și din alte fonduri legal constituite cu această destinație.

Art. 4. - (1) Primarul Sectorului 1 și Directorul Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu 17 voturi pentru și 7 abțineri, numărate la voturi împotriva, în momentul votului fiind prezenți 24 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 08.10.2019, în ședința extraordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 133 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marian Cristian Năagu**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Daniela Nicoleta Cefalan**

**Nr.: 316
Data: 08.10.2019**

-
1. Pentru documentația tehnico-economică prevăzută la art.1 răspunderea juridică îi revine proiectantului, conform actelor juridice încheiate cu Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1.
 2. Pentru indicatorii tehnico-economici însușiți, prevăzuți în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, răspunderea juridică revine persoanelor responsabile de la nivelul Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1.

Anexa nr.1
La Hotărârea Consilului Local

Nr. 316/08.10.2019
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marian Cristian Neagu

INDICATORII TEHNICO- ECONOMICI AI INVESTIȚIEI
"LUCRĂRI DE REABILITARE ȘI MODERNIZARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ
LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ PIA BRĂTIANU"



A. INDICATORI MAXIMALI

Total general	18.000.616,025 lei fără TVA	21.390.126,322 lei cu TVA 19%
Din care C+M	14.681.943,073 lei fără TVA	17.471.512,257 lei cu TVA 19%
Total general	3.814.174,688 euro fără TVA	4.532.382,574 euro cu TVA 19%
Din care C+M	3.110.976,623 euro fără TVA	3.702.062,181 euro cu TVA 19%

Curs de schimb valutar publicat de BNR pentru 24.07.2019: 1 euro = 4,7194 lei.

B. INDICATORI MINIMALI

- S teren	=	4.888 mp (din acte)/4.905 mp (măsurată).
- Arie desfășurată Corp C1	=	2.640,90 mp.
- Aria construită la sol Corp C1	=	528,18 mp.
- Arie desfășurată Corp C2	=	1.607,73 mp.
- Aria construită la sol Corp C2	=	326,06 mp.

C. INDICATORI ECONOMICI

Cost specific investiție exclusiv TVA	4.236,805 lei/mp desfășurat
Cost specific lucrări C+M exclusiv TVA	3.455,689 lei/mp desfășurat

Durata de realizare: 24 luni.