

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**HOTĂRÂRE**

*privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Investiții și a Indicatorilor Tehnico-Economici pentru sistematizarea actualelor terenuri de joacă aflate în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 1*

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1, Raportul de specialitate întocmit de Administrația Domeniului Public Sector 1, precum și Raportul comun de specialitate întocmit de Direcția Investiții, Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Evidență Electorală, Direcția Management Economic și Direcția Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Ținând seama de Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale, al Comisiei de administrare a domeniului public, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, respectiv al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu ale Consiliului Local al Sectorului 1;

Potrivit prevederilor Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare a conținutului-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârărea Consiliului Local Sector 1 nr. 158/29.09.2016 privind sistematizarea actualelor terenuri de joacă aflate în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 1, precum și înființarea și amenajarea altora noi;

În temeiul art. 45 alin. (2), art. 81 alin. (2) lit. m) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** - Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de investiții pentru sistematizarea actualelor terenuri de joacă aflate în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 1, astfel cum sunt individualizate în Anexele nr. 1-15, care fac parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art. 2.** - Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru sistematizarea actualelor terenuri de joacă aflate în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 1, prevăzute în Anexele nr. 1-15, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** - Finanțarea proiectului se va asigura din surse ale bugetului local și/sau din alte surse legal constituite.

**Art. 4. - (1)** Primarul Sectorului 1 și Administrația Domeniului Public Sector vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Secretariat General, Audiențe va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu unanimitate de voturi din 24 de consilieri prezenți în momentul votului, astăzi, 28.02.2019, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 39 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Marian Cristian Neagu**



**CONTRASEMNEAZĂ**

**SECRETAR,**

**Daniela Nicoleta Cefalan**

**Nr.: 54**

**Data: 28.02.2019**

*În temeiul art 48 alin 1,  
din Legea nr 215/2001,  
republicată, cu modificările  
și completările ulterioare,  
refuz controsemnarea pe motiv  
de nelegibilitate.*

Anexa nr.1  
la Hotărârea Consiliului Local  
nr. 54/28.02.2019  
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Marian Cristian Neagu



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI  
„RESISTEMATIZARE LOC DE JOACĂ – BD. ION MIHALACHE NR. 315-317,  
SECTOR 1, BUCUREȘTI”**

**INDICATORI MAXIMALI:**

<b>Denumire:</b>	<b>Valoare exclusiv TVA (lei)</b>
TOTAL GENERAL:	1.133.837,00
Din care:	
C+M	678.059,00
Valoare echipamente de joacă	282.507,00

**Eșalonarea investiției**

$E=INV/C+M=1,13$

Durata de realizare: 1 an

**INDICATORI MINIMALI:**

**Caracteristici tehnice:**

Arie spațiu amenajat	1847,00 mp
Arie loc de joacă tartan	948,00 mp
Artie teren mini baschet asfalt	216,00 mp
Artie alei pietonale	114,00 mp
Lungime împrejmuire proiectată	296,70 ml cu înălțime de 1,50 m
Lungime împrejmuire proiectată	60,00 ml cu înălțime de 4,00 m

**INDICATORI ECONOMICI – COSTURI SPECIFICE**

Cost investiție/Arie spațiu amenajat	613,88 lei/mp
C+M/Arie spațiu amenajat	367,11 lei/mp
Valoare echipamente de joacă/Arie spațiu amenajat	152,95 lei/mp

**Valoarea investiției cu TVA 19%:**

Valoare totală:	1.344.164 lei	289.846,68 euro
din care:		
valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M):	806.890 lei	173.992,45 euro

(curs de schimb valutar publicat de BNR pentru 3 sept. 2018: 1 euro = 4,6375 lei)

Anexa nr.2  
la Hotărârea Consiliului Local  
nr. 54/28.02.2019  
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Marian Cristian Neagu



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**  
**„RESISTEMATIZARE LOC DE JOACĂ –**  
**STR. INTR. CANTILI NR. 8, SECTOR 1, BUCUREȘTI”**

**Indicatori maximali:**

	VALOARE FĂRĂ TVA	VALOARE CU TVA
Valoarea totală, din care	130.001,84 LEI	154.401,49 LEI
Valoarea lucrărilor de construcții montaj	64.460,42 LEI	76.707,90 LEI

**Indicatori minimali:**

Suprafața locului de joacă	80 mp
Suprafață acoperită cu tartan	86 mp
Împrejmuire gard metalic	19,60 ml
Echipamente de joacă recondiționate	1 buc.
Echipamente de joacă noi	3 buc.
Bănci recondiționate	2 buc.
Coșuri de gunoi noi	2 buc.
Stâlpi iluminat noi	1 buc.

**Indicatori economici:**

Cost specific investiției	165,02 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă
Cost specific lucrări	805,76 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă
Cost specific dotări	461,25 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă

**Durata executiei lucrarilor – 4 luni**

**Valoarea investiției cu TVA 19%:**

Valoare totală:	154.401,49 lei	33.247,52 euro
din care:		
valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M):	76.707,90 lei	16.517,64 euro

(curs de schimb valutar publicat de BNR pentru 1 sept. 2018: 1 euro = 4.644 lei)

Anexa nr.3  
la Hotărârea Consiliului Local  
nr. 54/28.02.2019  
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Marian Cristian Neagu



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI  
„RESISTEMATIZARE LOC DE JOACĂ – STR. VORNICEȘTI X BD. APICULTORILOR,  
SECTOR 1, BUCUREȘTI”**

**Indicatori maximali:**

	VALOARE FĂRĂ TVA	VALOARE CU TVA
Valoarea totală, din care	391.422,76 LEI	464.639,65 LEI
Valoarea lucrărilor de construcții montaj	128.950,76 LEI	153.451,40 LEI

**Indicatori minimali:**

Suprafața locului de joacă	400 mp
Suprafață acoperită cu tartan	281,00 mp
Arbori toaletați	10 buc.
Reparare și revopsire gard	87 ml
Echipamente de joacă recondiționate	2 buc.
Echipamente de joacă noi	8 buc.
Aparate fitness recondiționate	3 buc.
Masă cu bănci metalice	1 buc.
Bănci noi	6 buc.
Coșuri de gunoi noi	4 buc.
Stâlpi iluminat noi	3 buc.

**Indicatori economici:**

Cost specific investiției	978,56 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă
Cost specific lucrări	322,38 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă
Cost specific dotări	530,75 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă

**Durata executiei lucrarilor – 4 luni**

**Valoarea investiției cu TVA 19%:**

Valoare totală:	464.639,65 lei	100.051,60 euro
din care:		
valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M):	153.451,40 lei	33.042,94 euro

(curs de schimb valutar publicat de BNR pentru 1 sept. 2018: 1 euro = 4.644 lei)

Anexa nr.4  
la Hotărârea Consiliului Local  
nr. 54/28.02.2019  
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Marian Cristian Neagu



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI  
„RESISTEMATIZARE LOC DE JOACĂ – STR. TURDA NR. 131 (LOC DE JOACĂ - CLUJ),  
SECTOR 1, BUCUREȘTI”**

**Indicatori maximali:**

	VALOARE FĂRĂ TVA	VALOARE CU TVA
Valoarea totală, din care	<b>314.896,57 LEI</b>	<b>373.909,32 LEI</b>
Valoarea lucrărilor de construcții montaj	<b>151.435,37 LEI</b>	<b>180.208,09 LEI</b>

**Indicatori minimali:**

Suprafața locului de joacă	<b>233 mp</b>
Suprafață acoperită cu tartan	<b>120,91 mp</b>
Suprafață pavaje	<b>13,90 mp</b>
Amenajare spații verzi	<b>113,20 mp</b>
Instalație de irigații	<b>113,20 mp</b>
Împrejmuire gard metalic	<b>68,70 mp</b>
Arbori noi	<b>4 buc.</b>
Arbuști noi	<b>40 buc.</b>
Echipamente de joacă noi	<b>6 buc.</b>
Bănci noi	<b>4 buc.</b>
Coșuri de gunoi noi	<b>2 buc.</b>
Stâlpi iluminat noi	<b>2 buc.</b>

**Indicatori economici:**

Cost specific investiției	<b>1355,19 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă</b>
Cost specific lucrări	<b>653,24 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă</b>
Cost specific dotări	<b>503,00 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă</b>

**Durata executiei lucrarilor – 4 luni**

**Valoarea investiției cu TVA 19%:**

Valoare totală:	<b>373.909,32 lei</b>	<b>80.514,50 euro</b>
din care:		
valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M):	<b>180.208,09 lei</b>	<b>38.804,50 euro</b>

(curs de schimb valutar publicat de BNR pentru 1 oct. 2018: 1 euro = 4.6639 lei)

Anexa nr.5  
la Hotărârea Consiliului Local  
nr. 54/28.02.2019  
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Marian Cristian Neagu



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI  
„RESISTEMATIZARE LOC DE JOACĂ – BD. ION MIHALACHE NR. 331, SECTOR 1,  
BUCUREȘTI”**

**Indicatori maximali:**

	VALOARE FĂRĂ TVA	VALOARE CU TVA
Valoarea totală, din care	365.316,26 LEI	433.860,50 LEI
Valoarea lucrărilor de construcții montaj	169.559,40 LEI	201.775,68 LEI

**Indicatori minimali:**

Suprafața locului de joacă	238 mp
Suprafață acoperită cu tartan	151,50 mp
Suprafață pavaje	27,30 mp
Instalație de irigații	66,00 mp
Împrejmuire gard metalic	64,20 mp
Amenajare spații verzi	66,00 mp
Arbori plantați	5 buc.
Arbuști plantați	10 buc.
Echipamente de joacă recondiționate	2 buc.
Echipamente de joacă noi	2 buc.
Bănci recondiționate	5 buc.
Coșuri de gunoi noi	5 buc.
Stâlpi iluminat noi	4 buc.

**Indicatori economici:**

Cost specific investiției	1534,94 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă
Cost specific lucrări	712,43 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă
Cost specific dotări	599,79 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă

**Durata executiei lucrarilor – 4 luni**

**Valoarea investiției cu TVA 19%:**

Valoare totală:	433.860,50 lei	93.423,88 euro
din care:		
valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M):	201.775,68 lei	43.448,68 euro

(curs de schimb valutar publicat de BNR pentru 1 sept. 2018: 1 euro = 4.644 lei)

Anexa nr.6  
la Hotărârea Consiliului Local  
nr. 54/28.02.2019  
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Marian Cristian Neagu



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI  
„RESISTEMATIZARE LOC DE JOACĂ – STR. GÂRLEI NR. 2, SECTOR 1, BUCUREȘTI”**

**Indicatori maximali:**

	VALOARE FĂRĂ TVA	VALOARE CU TVA
Valoarea totală, din care	358.436,72 LEI	425.537,69 LEI
Valoarea lucrărilor de construcții montaj	161.240,48 LEI	191.876,17 LEI

**Indicatori minimali:**

Suprafața locului de joacă	312,00 mp
Suprafață acoperită cu tartan	175,30 mp
Suprafață pavaje	25,60 mp
Amenajare spații verzi	141,40 mp
Instalație de irigații	141,40 mp
Împrejmuire gard metalic	43 ml
Arbuști noi	7 buc.
Arbori noi	9 buc.
Echipamente de joacă recondiționate	1 buc.
Echipamente de joacă noi	4 buc.
Bănci noi	5 buc.
Coșuri de gunoi noi	3 buc.
Stâlpi iluminat noi	2 buc.

**Indicatori economici:**

Cost specific investiției	1148,84 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă
Cost specific lucrări	516,80 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă
Cost specific dotări	462,98 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă

**Durata executiei lucrarilor – 4 luni**

**Valoarea investiției cu TVA 19%:**

Valoare totală:	425.537,69 lei	91.631,72 euro
din care:		
valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M):	191.876,17 lei	41.317,00 euro

(curs de schimb valutar publicat de BNR pentru 1 sept. 2018: 1 euro = 4.644 lei)



Anexa nr.7  
la Hotărârea Consiliului Local  
nr. 54/28.02.2019  
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Marian Cristian Neagu



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI  
„RESISTEMATIZARE LOC DE JOACĂ – BD. ION MIHALACHE NR. 172, SECTOR 1,  
BUCUREȘTI”**

**Indicatori maximali:**

	VALOARE FĂRĂ TVA	VALOARE CU TVA
Valoarea totală, din care	449.909,28 LEI	533.936,26 LEI
Valoarea lucrărilor de construcții montaj	211.586,16 LEI	251.787,53 LEI

**Indicatori minimali:**

Suprafața locului de joacă	480,00 mp
Suprafață acoperită cu tartan	229,20 mp
Suprafață pavaje	44,90 mp
Amenajare spații verzi	228,40 mp
Instalație de irigații	228,40 mp
Împrejmuire gard metalic	49,70 ml
Arbori noi	13 buc.
Echipamente de joacă recondiționate	2 buc.
Echipamente de joacă noi	6 buc.
Mese ping pong	1 buc.
Bănci noi	5 buc.
Coșuri de gunoi noi	4 buc.
Stâlpi iluminat noi	2 buc.

**Indicatori economici:**

Cost specific investiției	937,31 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă
Cost specific lucrări	440,80 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă
Cost specific dotări	342,80 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă

**Durata executiei lucrarilor – 4 luni**

**Valoarea investiției cu TVA 19%:**

Valoare totală:	533.936,26 lei	114.973,35 euro
din care:		
valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M):	251.787,53 lei	54.217,81 euro

(curs de schimb valutar publicat de BNR pentru 1 sept. 2018: 1 euro = 4.644 lei)

Anexa nr.8  
la Hotărârea Consiliului Local  
nr. 54/28.02.2019  
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Marian Cristian Neagu



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**  
**„RESISTEMATIZARE LOC DE JOACĂ – ȘOS. ȘTEFAN CEL MARE X CALEA**  
**DOROBANȚILOR (LOC DE JOACĂ - PERLA), SECTOR 1, BUCUREȘTI”**

**Indicatori maximali:**

	VALOARE FĂRĂ TVA	VALOARE CU TVA
Valoarea totală, din care	450.104,13 LEI	534.270,97 LEI
Valoarea lucrărilor de construcții montaj	251.723,21 LEI	299.550,62 LEI

**Indicatori minimali:**

Suprafața locului de joacă	390,00 mp
Suprafață acoperită cu tartan	258,10mp
Suprafață pavaje	62,80 mp
Amenajare spații verzi	77,00 mp
Împrejmuire gard metalic	86,10 ml
Echipamente de joacă recondiționate	2 buc.
Echipamente de joacă noi	6 buc.
Mese ping pong recondiționate	1 buc.
Aparate fitness	4 buc.
Bănci noi	6 buc.
Coșuri de gunoi noi	4 buc.

**Indicatori economici:**

Cost specific investiției	1154,11 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă
Cost specific lucrări	645,44 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă
Cost specific dotări	373,08 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă

**Durata executiei lucrarilor – 4 luni**

**Valoarea investiției cu TVA 19%:**

Valoare totală:	534.270,97 lei	115,045.43 euro
din care:		
valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M):	299.550,62 lei	64.502,72 euro

(curs de schimb valutar publicat de BNR pentru 1 sept. 2018: 1 euro = 4.644 lei)

Anexa nr.9  
la Hotărârea Consiliului Local  
nr. 54/28.02.2019  
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Marian Cristian Neagu



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI  
„RESISTEMATIZARE LOC DE JOACĂ – BD. ION MIHALACHE NR. 150, SECTOR 1,  
BUCUREȘTI”**

**Indicatori maximali:**

	VALOARE FĂRĂ TVA	VALOARE CU TVA
Valoarea totală, din care	446.730,44 LEI	529.216,00 LEI
Valoarea lucrărilor de construcții montaj	207.433,44 LEI	246.845,79 LEI

**Indicatori minimali:**

Suprafața locului de joacă	936 mp
Suprafață acoperită cu tartan	180,80 mp
Suprafață pavaje	36,10 mp
Amenajare spații verzi	152,50 mp
Instalație de irigații	152,50 mp
Împrejmuire gard metalic	78,40 ml
Echipamente de joacă recondiționate	2 buc.
Echipamente de joacă noi	6 buc.
Bănci noi	5 buc.
Coșuri de gunoi noi	3 buc.
Stâlpi iluminat noi	2 buc.
Arbori noi	10 buc.
Arbuști noi	11 buc.

**Indicatori economici:**

Cost specific investiției	477,28 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă
Cost specific lucrări	221,62 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă
Cost specific dotări	183,23 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă

**Durata executiei lucrarilor – 4 luni**

**Valoarea investiției cu TVA 19%:**

Valoare totală:	529.216,00 lei	113.956,93 euro
din care:		
valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M):	246.845,79 lei	53.153,70 euro

(curs de schimb valutar publicat de BNR pentru 1 sept. 2018: 1 euro = 4.644 lei)

Anexa nr.10  
la Hotărârea Consiliului Local  
nr. 54/28.02.2019  
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Marian Cristian Neagu



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI  
„RESISTEMATIZARE LOC DE JOACĂ – STR. TOPRAISAR NR. 29, SECTOR 1, BUCUREȘTI”**

**Indicatori maximali:**

	VALOARE FĂRĂ TVA	VALOARE CU TVA
Valoarea totală, din care	308.987,35 LEI	366.440,42 LEI
Valoarea lucrărilor de construcții montaj	149.036,50 LEI	177.353,44 LEI

**Indicatori minimali:**

Suprafața locului de joacă	446,00 mp
Suprafață acoperită cu tartan	156,50 mp
Suprafață pavaje	29,40 mp
Amenajare spații verzi	253,60 mp
Instalație de irigații	253,60 mp
Împrejmuire gard metalic	14 ml
Arbori noi	17 buc.
Echipamente de joacă recondiționate	1 buc.
Echipamente de joacă noi	5 buc.
Bănci noi	4 buc.
Coșuri de gunoi noi	3 buc.
Stâlpi iluminat noi	3 buc.

**Indicatori economici:**

Cost specific investiției	692,80 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă
Cost specific lucrări	334,16 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă
Cost specific dotări	245,63 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă

**Durata executiei lucrarilor – 4 luni**

**Valoarea investiției cu TVA 19%:**

Valoare totală:	366.440,42 lei	78.906,21 euro
din care:		
valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M):	177.353,44 lei	38.189,80 euro

(curs de schimb valutar publicat de BNR pentru 1 sept. 2018: 1 euro = 4.644 lei)

Anexa nr.11  
la Hotărârea Consiliului Local  
nr. 54/28.02.2019  
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Marian Cristian Neagu



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**  
**„RESISTEMATIZARE LOC DE JOACĂ – BD. AL. I. CUZA X STR. GENERAL AL. CERNAT,**  
**SECTOR 1, BUCUREȘTI”**

**Indicatori maximali:**

	VALOARE FĂRĂ TVA	VALOARE CU TVA
Valoarea totală, din care	1.139.883,41 LEI	1.352.194,54 LEI
Valoarea lucrărilor de construcții montaj	455.127,70 LEI	541.601,96 LEI

**Indicatori minimali:**

Suprafața locului de joacă	1.576 mp
Suprafață acoperită cu tartan	629,30 mp
Bazin apa decorativ	1 buc.
Amenajare spații verzi	532,60 mp
Instalație de irigații	532,60 mp
Împrejmuire gard metalic recondiționat	193 ml
Arbuști noi	195 buc.
Arbori noi	18 buc.
Perete panou tenis recondiționat	1 buc.
Mese ping pong recondiționate	1 buc.
Aparate fitness noi	3 buc.
Mese șah noi	1 buc.
Porți fotbal noi	1 buc.
Toaletă publică automată	1 buc.
Cabină pază	1 buc.
Echipamente de joacă noi	8 buc.
Bănci noi	44,10 buc.
Coșuri de gunoi noi	15 buc.
Stâlpi iluminat noi	8 buc.

**Indicatori economici:**

Cost specific investiției	724,74 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă
Cost specific lucrări	288,97 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă
Cost specific dotări	356,00 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă

**Durata executiei lucrarilor – 4 luni**

**Valoarea investiției cu TVA 19%:**

Valoare totală:	1.352.194,54 lei	290.195,41 euro
din care:		
valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M):	541.601,96 lei	116.233,57 euro

(curs de schimb valutar publicat de BNR pentru 1 oct. 2018: 1 euro = 4.6596 lei)

Anexa nr.12  
la Hotărârea Consiliului Local  
nr. 54/28.02.2019  
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Marian Cristian Neagu



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**  
**„RESISTEMATIZARE LOC DE JOACĂ – BD. BUCUREȘTII NOI NR. 107-109 (PARC BAZILESCU), SECTOR 1, BUCUREȘTI”**

**Indicatori maximali:**

	VALOARE FĂRĂ TVA	VALOARE CU TVA
Valoarea totală, din care	1.771.302,80 LEI	20.98.559,04 LEI
Valoarea lucrărilor de construcții montaj	906.520,01 LEI	1.078.758,82 LEI

**Indicatori minimali:**

Suprafața locului de joacă	3.565 mp
Suprafață acoperită cu tartan	1011.75 mp
Suprafață tartan recondiționat	503.94 mp
Suprafață pavaje	353.50 mp
Suprafață pavaje reabilitate	168.70 mp
Amenajare spații verzi	104.10 mp
Arbori noi	37 buc.
Echipamente de joacă recondiționate	31 buc.
Echipamente de joacă noi	14 buc.
Aparate fitness recondiționate	16 buc.
Bănci recondiționate	36 buc.
Bănci la comandă cu spătar și șezut din lemn	32 ml
Panouri baschet recondiționate	2 buc.
Porți fotbal recondiționate	2 buc.
Reabilitare împrejmuire teren sport	160 ml
Coșuri de gunoi noi	13 buc.
Stâlpi iluminat noi	9 buc.

**Indicatori economici:**

Cost specific investiției	496,86 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă
Cost specific lucrări	254,28 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă
Cost specific dotări	172,52 lei fără TVA/mp suprafață loc de joacă

**Durata executiei lucrarilor – 4 luni**

**Valoarea investiției cu TVA 19%:**

Valoare totală:	2.098.559,04 lei	450.373,22 euro
din care:		
valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M):	1.078.758,82 lei	231.513,18 euro

(curs de schimb valutar publicat de BNR pentru 1 oct. 2018: 1 euro = 4.6596 lei)

Anexa nr.13  
la Hotărârea Consiliului Local  
nr. 54/28.02.2019  
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Marian Cristian Neagu



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI  
„RESISTEMATIZARE LOC DE JOACĂ – STR. LUIGI CAZZAVILLAN X STR.  
TRANSILVANIEI, SECTOR 1, BUCUREȘTI”**

**Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:**

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

**-Valoare totala investitie (FĂRĂ TVA) = 188,073.05 lei (223,806.93 CU TVA)**

**- C+M (FĂRĂ TVA)= 79,038.69 lei (94,056.04 CU TVA)**

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

**Suprafață loc de joaca tartan = 125.79 mp**

c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

**- Investiție realizată conform reglementărilor tehnice în vigoare**

**- Imbunătățirea condițiilor de viață**

**- Asigurarea accesului la spații recreative de calitate pentru copii**

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

**Durata estimată de execuție a obiectivului este de 6 luni.**

**Valoarea investiției cu TVA 19%:**

Valoare totală:	223.806,93 lei	50.292,96 euro
din care:		
valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M):	94.056,04 lei	20.231,89 euro

(curs de schimb valutar publicat de BNR pentru 29 aug. 2018: 1 euro = 4.6489 lei)

Anexa nr.14  
la Hotărârea Consiliului Local  
nr. 54/28.02.2019  
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Marian Cristian Neagu



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI  
„RESISTEMATIZARE LOC DE JOACĂ –CALEA VICTORIEI X STR. N. IORGA (PARC  
NICOLAE IORGA), SECTOR 1, BUCUREȘTI”**

**Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:**

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totală estimată a investiției pentru Scenariul 1 este de:

- Valoare totala investitie (FĂRĂ TVA) = 1,224,247.35 lei (1,456,854.34 CU TVA)

- C+M (FĂRĂ TVA)= 712,710.76 lei (848,125.81 CU TVA)

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

**Suprafață loc de joaca tartan = 575.40 mp**

**Suprafata gazon refacuta = 789.74 mp**

**Arbori inaltime medie 6m = 13buc**

**Arbori inaltime mica – 10buc**

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

- Investiție realizată conform reglementărilor tehnice în vigoare

- Imbunătățirea condițiilor de viață

- Asigurarea accesului la spații recreative de calitate pentru copii

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

**Durata estimată de execuție a obiectivului este de 6 luni.**

**Valoarea investiției cu TVA 19%:**

Valoare totală:	1.456.854,34 lei	313.376,14 euro
din care:		
valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M):	848.125,81 lei	182.435,80 euro

(curs de schimb valutar publicat de BNR pentru 29 aug. 2018: 1 euro = 4.6489 lei)



Anexa nr.15  
la Hotărârea Consiliului Local  
nr. 54/28.02.2019  
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Marian Cristian Neagu



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI  
„RESISTEMATIZARE LOC DE JOACĂ – STR. KISELEFF NR. 7 (PARC KISELEFF), SECTOR  
1, BUCUREȘTI”**

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

**-Valoare totala investitie (FĂRĂ TVA) = 3,823,664.07 lei (4,550,160.24 CU TVA)**

**- C+M (FĂRĂ TVA)= 1,713,210.78 lei (2,038,720.82 CU TVA)**

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

**Suprafață loc de joaca tartan = 3797.60 mp**

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

**- Investiție realizată conform reglementărilor tehnice în vigoare**

**- Imbunătățirea condițiilor de viață**

**- Asigurarea accesului la spații recreative de calitate pentru copii**

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

**Durata estimată de execuție a obiectivului este de 6 luni.**

**Valoarea investiției cu TVA 19%:**

Valoare totală:	4.550.160,24 lei	978.760,62 euro
din care:		
valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M):	2.038.720,82 lei	438.538,33 euro

(curs de schimb valutar publicat de BNR pentru 29 aug. 2018: 1 euro – 4.6489 lei)