

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**HOTĂRÂRE**

*privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții - lucrări de intervenții pentru aducerea la stare de funcționare a toaletei publice Th. Aman*

Văzând Referatul de aprobare nr. 7714/14.05.2020 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București, întocmit de Administrația Domeniului Public Sector 1;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. J/987/21.05.2020/22.05.2020 al Direcției Investiții, nr. N/238/25.05.2020 al Direcției Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol, nr. G/2791/21.05.2020 al Direcției Management Economic, nr. K2-150/E/25.05.2020 al Arhitectului Șef și nr. M/3-157/22.05.2020 al Direcției Juridice, Legislație, Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Văzând avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În concordanță cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând seama de prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Conform prevederilor Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 149/2001 privind "reabilitarea toaletelor publice existente pe teritoriul Municipiului București";

Luând seama de prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 160/23.08.2001 privind transmiterea în administrarea Consiliilor locale ale sectoarelor 1 - 4 a unor grădini publice, parcuri și zone verzi pe teritoriul Municipiului București;

Având în vedere documentația tehnico-economică, faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții privind obiectivul de investiții „aducere la stare de funcționare we Th. Aman”;

În temeiul art. 5 lit. ce), art. 129 lit. n) și lit. p); art. 139 alin. (3) lit. e), art. 166 alin. (2) lit. k) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** - Se aprobă documentația tehnico-economică aferentă obiectivului de investiții - lucrări de intervenții pentru aducerea la stare de funcționare a toaletei publice Th. Aman.

**Art. 2.** - Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției - lucrări de intervenții pentru aducerea la stare de funcționare a toaletei publice Th. Aman, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** - Finanțarea lucrărilor se face din fondurile bugetului local și/sau din alte fonduri legal constituite.

**Art. 4.** - (1) Primarul Sectorului 1 și Administrația Domeniului Public Sector 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin.(1), precum și Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu unanimitate de voturi, în momentul votului fiind prezenți 15 consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 28.05.2020, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Marian Cristiar Neagu**

**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR GENERAL  
Daniela Nicoleta Cefalan**

*Semnat cu bară  
de înlocuitor*

**Nr.: 156**

**Data: 28.05.2020**

- 
1. Pentru documentația tehnico-economică prevăzută la art.1 răspunderea juridică îi revine proiectantului, conform actelor juridice încheiate cu Administrația Domeniului Public Sector 1.
  2. Pentru indicatorii tehnico-economici însușiți, prevăzuți în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, răspunderea juridică revine persoanelor responsabile de la nivelul Administrației Domeniului Public Sector 1.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Marian Cristian Neagu

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AFERENȚI  
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII „ADUCERE LA STARE DE FUNCȚIONARE WC  
TH. AMAN”**

**A. indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții exprimată în lei, cu TVA și respectiv, fără TVA, din care construcții – montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:**

TOTAL GENERAL	476.918,10 lei fără tva	566.732,28 lei cu tva
Din care C+M	382.900,00 lei fără tva	455.651,00 lei cu tva
TOTAL GENERAL	100.018,48 euro fără tva	118.854,16 euro cu tva
Din care C+M	80.301,15 euro fără tva	95.558,37 euro cu tva

Curs de schimb valutar 4.7683 lei/euro din luna noiembrie 2019

**B. indicatori minimali**

Investiția presupune aducerea la starea de funcționare a toaletei Th. Aman în suprafață de 77,4 mp.

**C. indicatori economici**

Cost specific investiție exclusiv TVA	6.161,73 lei/mp
Cost specific lucrări C+M exclusiv TVA	4.947,03 lei/mp

**D. durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.**

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiție este de 8 luni, din care durata de execuție a lucrărilor este de 4 luni.