

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**HOTĂRÂRE**

*pentru solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București  
privind transmiterea în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1, a terenului  
în suprafață de 11.683 mp situat în București, Bdul Poligrafiei nr. 36-48, sector 1,  
în vederea amenajării unui loc de recreere*

Văzând Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 1 nr.10738/19.02.2021, întocmit de Administrația Domeniului Public Sector 1;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. N/145/19.02.2021 al Direcției Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol, nr. M/73/19.02.2021 al Direcției Juridice, Legislație, Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Văzând Avizul Comisiei de administrare a domeniului public, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, al Comisiei de comerț, prestări servicii către populație și promovarea inițiativei private și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând seama de dispozițiile art. 867, art. 868 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În concordanță cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 3 alin. (3) al Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 37/04.02.2019 privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale Administrației Domeniului Public Sector 1;

În temeiul art. 5 lit. ee), art. 139 alin. (1), lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g, lit. l), o) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**întrunit în ședință ordinară**

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.-** Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București privind transmiterea în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1, a terenului în suprafață de 11.683 mp situat în București, Bdul Poligrafiei nr. 36-48, sector 1, în vederea amenajării unui loc de recreere.

**Art.2.-** Imobilul (teren) menționat la art. 1 este înscris în Cartea Funciară nr. 258656, fiind compus din teren intravilan în suprafață totală de 11.683 mp astfel cum rezultă din măsurătorile cadastrale, identificându-se conform planului cuprins în Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.-** Retragera dreptului de administrare asupra terenului din motive neimputabile Consiliului Local al Sectorului 1 – Administrația Domeniului Public Sector 1 dă dreptul acestuia la decompensarea echivalentă de către Municipiul București la nivelul contravalorii investițiilor efectuate după transmiterea terenului în administrare, astfel cum acestea sunt evidențiate în contabilitate la data retragerii dreptului de administrare.

**Art.4.- (1)** Primarul Sectorului 1, Administrația Domeniului Public Sector 1, Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol, Direcția Investiții, Direcția Management Economic și Direcția Juridică, Legislație și Contencios Administrativ vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**(2)** Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu unanimitate de voturi, în momentul votului fiind prezenți 26 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 25.02.2021, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Daniel-Constantin Ciungu**



**Nr.: 51  
Data: 25.02.2021**

**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR GENERAL  
Lavinia Ionescu**

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 1

Nr.

27 FEB 2021

51

PRESEDINTE DE SEDINTĂ

Daniel - Constantino Ciurgu

ANEXA NR. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr.

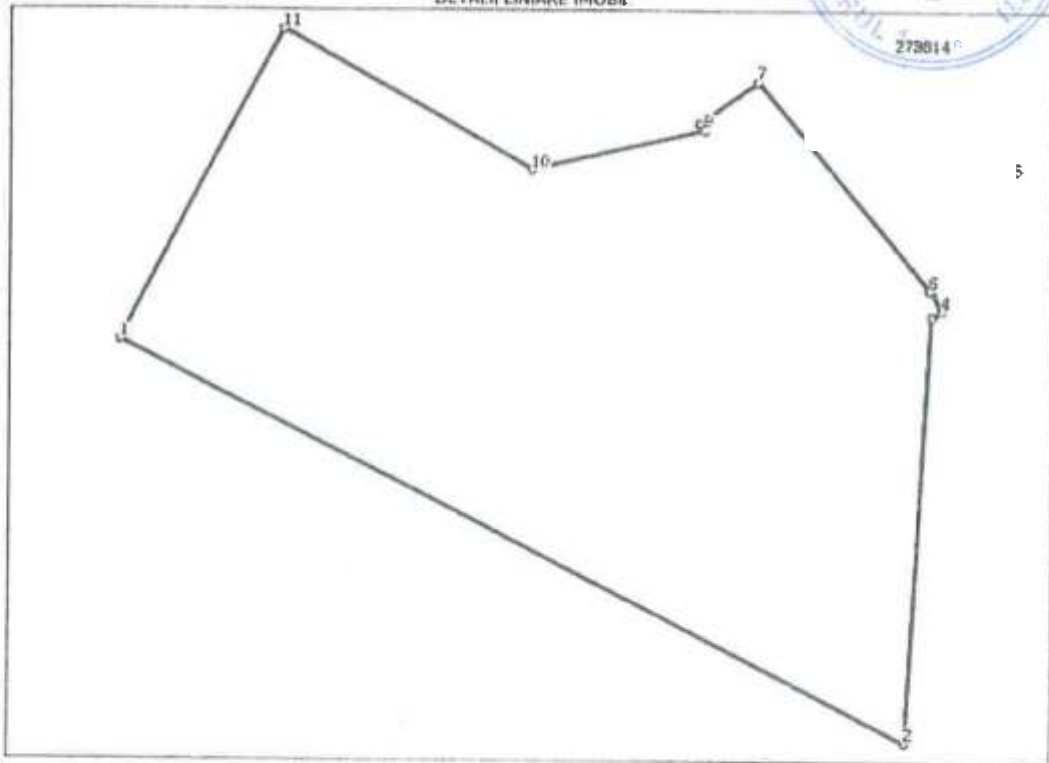
Carte funciară Nr. 258656 Comuna/Oraș/Municipiu: București Sectorul 1  
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.683	

\* Si este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. Ct.	Categorie folosință	Intra vidan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construite	DA	11.683	.	.	.	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (- (m))
1	2	168.428
2	3	81.471
3	4	2.283
4	5	4.435

