

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea criteriilor de selecție a blocurilor de locuințe în vederea implementării unui Proiect pilot „Termoficarea de la soare” care va sta la baza programului local multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe prin soluții de eficientizare energetică

Văzând proiectul de hotărâre nr. K2-091/29.04.2022;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. J/977/27.04.2022 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. 978 /27.04.2022 întocmit de Direcția Investiții, Raportul de specialitate nr. M3-145/23.06.2022 al Direcției Juridice, Legislație, Contencios Administrativ și Raportul de specialitate nr. G/2443/20.06.2022 al Direcției Management Economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Având în vedere Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale și Avizul Comisiei de comerț, prestări servicii către populație și promovarea inițiativei private ale Consiliului Local al Sectorului 1;

Ținând cont de amendamentul nr. 104/24.10.2022 formulat de grupul PNL și aprobat în ședința Consiliului Local al Sectorului 1 din data de 24.10.2022;

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Directivei 2006/32/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 5 aprilie 2006 privind eficiența energetică la utilizatorii finali și serviciile energetice și de abrogare a Directivei 93/76/CEE a Consiliului prevede, printre altele, ca statele membre să ia toate măsurile pentru îmbunătățirea eficienței energetice la utilizatorii finali și stabilirea unei ținte naționale de minimum 9% privind economiile de energie pentru al 9-lea an de aplicare a directivei;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 310 din 12.10.2018 pentru aprobarea Programului de Îmbunătățire a Eficienței Energetice (PIEE);

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. c) și o) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1
întrunit în ședință extraordinară de îndată

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă criteriile de selecție, obiective și cuantificabile, care au ca scop identificarea asociațiilor beneficiare și stabilirea ordinii în care vor fi selecționate și incluse blocurile de locuințe în

proiectul pilot al programului „Termoficare de la soare” prin care în blocuri vor fi instalate pompe de căldură aer-apă sau sol-apă și vor fi montate panouri fotovoltaice pe terasele acestor clădiri;

Art. 2. - Criteriile de selecție a asociațiilor beneficiare sunt:

- a) numărul cel mai mare de persoane înregistrate la întreținere/imobil – 80% pondere;
- b) distanța cea mai mare față de punctul termic – 20% pondere.

Art. 3. – Programul ”Termoficare de la soare,, este un program pilot.

- a) Programul pilot ”Termoficare de la soare,, se va derula pentru 2 (două) imobile, selectate în baza criteriilor prevăzute la art. 2;
- b) În termen de 9 luni de la implementare, Direcția de Investiții va efectua o evaluare a eficienței programului pilot „Termoficare de la soare”, pe care o va prezenta Consiliului Local al Sectorului 1;
- c) Evaluarea energetică prevăzută la lit. b va fi făcută, în mod obligatoriu, și asupra unei perioade de 5 luni din sezon rece;
- d) Programul poate fi extins doar după prezentarea evaluării eficienței energetice a programului „Termoficare de la soare”, cu aprobarea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 a Municipiului București.

Art. 4 - Cota de contribuție a asociației de proprietari se va stabili conform prevederilor art. 13 alin. (2) și (3) din Ordonanța de urgență nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificări și completările ulterioare.

Art. 5 – Criteriile de selecție care fac obiectul prezentei Hotărâri nu se aplică blocurilor de locuințe pentru care finanțarea activităților/lucrărilor de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe este asigurată din fonduri nerambursabile având în vedere faptul că în această situație, condițiile/criteriile vor fi stabilite prin documentele procedurale specifice implementării acestora;

Art. 6 - (1) Primarul Sectorului 1, Direcția Investiții, Direcția Management Economic și Direcția Juridică, Legislație și Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri;

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu 17 voturi pentru și 9 voturi împotrivă (din care 9 abțineri), în momentul votului fiind prezenți 26 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 24.10.2022, în ședința extraordinară, convocată de îndată, a Consiliului Local al Sectorului 1, în temeiul art. 133 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Daniela Popa

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL

Lavin Popescu

Nr.: 156

Data: 24.10.2022