

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

privind constituirea unei comisii mixte de negociere în vederea cumpărării imobilului situat în Str. General Berthelot nr. 56-58, Sector 1, București, în vederea desfășurării activității Liceului de Artă "Nicolae Tonitza"

Văzând Proiectul de hotărâre nr. K2-005/17.01.2022;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. N 863/15.12.2021 al Primarului Sectorului 1;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. N 864/15.12.2021 al Direcției Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol, nr. G/252/17.01.2022 al Direcției Management Economic și nr. M/3-21/18.01.2022 al Direcției Juridice, Legislație, Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Văzând Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale, al Comisiei de comerț, prestări servicii către populație și promovarea inițiativei private și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu ale Consiliului Local al Sectorului 1;

Ținând seama de Amendamentul nr. 5/20.01.2022 formulat de doamna Ramona Porumb – în calitate de consilier local al și aprobat de Consiliul Local al Sectorului 1;

Luând în considerare Raportul Comisiei de validare din data de 07.02.2022

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seamă de prevederile art. 29 alin (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în seamă adresa nr. 76/14.12.2021 a proprietarilor imobilului situat în str. General Berthelot nr. 56-58, Sector 1, București, înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București sub nr. 65706/14.12.2021 prin care aceștia și-au afirmat acordul de a vinde imobilul respectiv;

Văzând adresa nr.45/05.01.2022, înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București sub nr. 875/06.01.2022, prin care conducerea Liceului de artă "Nicolae Tonitza" a motivat necesitatea continuării activității în imobilul situat în str. General Berthelot nr. 56-58, Sector 1, București;

În temeiul art. 5 lit. ee), art. 127 rap. la art.126, art. 129 alin. (4) lit. e) și alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (1) și alin.(6) teza a II-a, art 166 alin. (2) lit. 1) și art. 196 alin. (1) lit a) din

Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

întrunit în ședință extraordinară

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- (1) Se aprobă constituirea unei Comisii mixte de negociere compusă din 5 membri aleși din rândul consilierilor locali ai Sectorului 1 al Municipiului București, plus 2 reprezentanți ai aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1, în vederea cumpărării imobilului situat în str. General Berthelot nr. 56-58, Sector 1, București, în vederea desfășurării activității Liceului de artă "Nicolae Tonitza", identificat conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Comisia de negociere va avea următoarea componență:

1. Doamna Otilia Sorete-Arbore - consilier local;
2. Domnul Dan-Niculae Podaru - consilier local;
3. Domnul Adrian-Viorel Oianu - consilier local;
4. Domnul Daniel Tîră - consilier local;
5. Domnul Alev-Burhan Ozata - consilier local;
6. un reprezentant al Direcției Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 ce va fi desemnat prin act administrativ al Primarului Sectorului 1;
7. un reprezentant al Direcției Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 ce va fi desemnat prin act administrativ al Primarului Sectorului 1;
8. un reprezentant al Direcției Juridice, Legislație, Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1, ca suport tehnic, ce va fi desemnat prin act administrativ al Primarului Sectorului 1.

Art.2.- La finalul negocierilor, în raport de rezultatul acestora, raportul comisiei va fi înaintat spre aprobarea finală Consiliului Local al Sectorului 1 în vederea solicitării acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 1 în vederea achiziționării, pentru și în numele Municipiului București, a imobilului situat în Str. G-ral Berthelot nr. 56-58, sector 1 și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1.

Art.3.- (1) Membrii comisiei vor întreprinde toate măsurile necesare în vederea inițierii procedurilor de evaluare imobiliară a imobilului menționat la art. 1.

(2) Comisia mixtă de negociere își va desfășura activitatea pe o perioadă de 5 luni de la data constituirii, urmând ca membrii comisiei desemnați din rândul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 să asigure suport de specialitate în vederea îndeplinirii obiectivului Comisiei, fără a avea atribuții în procesul de negociere.

Art.4.- (1) Primarul Sectorului 1, Direcția Investiții, Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ, Direcția Management Economic și membrii comisiei menționată la art. 2 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu unanimitate, în momentul votului fiind prezenți 26 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 07.02.2022, în ședința extraordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 133 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Daniel-Constantin Ciungu**



CONTRASEMNEAZĂ,

**SECRETAR GENERAL
Lavinia Ionescu**

Nr.: 27

Data: 07.02.2022

Centrul de Arte Plastice "Nicolae Tonitru"
Strada General H. M. Berthelot 56-58, București



ANEXĂ LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 1

Nr.

07 FEB 2022

PRESEDINTE DE SEDINTĂ

Mariela Constantin

