

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**HOTĂRÂRE**

*privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Sectorului 1 în vederea achiziționării, pentru și în numele Municipiului București, a imobilului situat în str. General Berthelot nr. 56-58, Sector 1, București, în vederea păstrării destinației actuale a acestuia și anume, imobil de interes public, respectiv continuarea activității Liceului de Artă "Nicolae Tonitza"*

Văzând Proiectul de hotărâre nr. K2-067/08.04.2022;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. N 234/06.04.2022 al Primarului Sectorului 1;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. N-235/06.04.2022 întocmit de Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol, nr. M/3-69/08.04.2022 al Direcției Juridice, Legislație, Contencios Administrativ, nr. G/1454/11.04.2022 al Direcției Management Economic și nr. J/761/08.04.2022 al Direcției Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Luând în considerare Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seamă de prevederile art. 29 alin (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 27/07.02.2022 privind constituirea unei comisii mixte de negociere în vederea cumpărării imobilului situat în Str. General Berthelot nr. 56-58, Sector 1, București, în vederea desfășurării activității Liceului de Artă "Nicolae Tonitza";

Luând în seamă adresa proprietarilor imobilului situat în str. General Berthelot nr. 56-58, Sector 1, București, înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București sub nr. 65706/14.12.2021 prin care aceștia și-au afirmat acordul de a vinde imobilul respectiv;

Văzând adresa înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București sub nr. 875/06.01.2022, prin care conducerea Liceului de Artă "Nicolae Tonitza" a motivat necesitatea continuării activității în imobilul situat în str. General Berthelot nr. 56-58, Sector 1, București solicitând în acest sens ajutorul Primăriei și Consiliului Local al Sectorului 1;

Ținând cont de adresa Instituției Prefectului Municipiului București, înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București sub nr. 186/14.03.2022;

În temeiul dispozițiilor art. 5 lit. cc), art. 108 lit. a), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g) și lit. l) și alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

întrunit în ședință ordinară

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.-** Se aprobă solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Sectorului 1 în vederea achiziționării, pentru și în numele Municipiului București, a imobilului situat în str. General Berthelot nr. 56-58, Sector 1, București, în vederea păstrării destinației actuale a acestuia și anume, imobil de interes public, respectiv continuarea activității Liceului de Artă "Nicolae Tonitza", identificat conform Anexei care face parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art.2.-** Se solicită Consiliului General al Municipiului București transmiterea în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București a imobilului menționat la art. 1.

**Art.3.-** Prețul de achiziție a imobilului se achită integral din bugetul local al Sectorului 1 al Municipiului București.

**Art.4.-** Retragera dreptului de administrare asupra imobilului, din motive neimputabile Sectorului 1 al Municipiului București, dă dreptul acestuia la despăgubirea echivalentă de către Municipiul București la nivelul contravalorii prețului, precum și a investițiilor efectuate după transmiterea imobilului în administrare, astfel cum acestea sunt evidențiate în contabilitate la data retragerii dreptului de administrare.

**Art.5.- (1)** Primarul Sectorului 1, Direcția Investiții, Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ, Direcția Generală Administrație Publică Locală și Direcția Management Economic vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**(2)** Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu unanimitate de voturi, în momentul votului fiind prezenți 21 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 13.04.2022, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, în temeiul art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Daniel-Constantin Ciungu**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
Lavinia Ionescu**

**Nr.: 54**

**Data: 13.04.2022**



ANEXĂ LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 1  
Nr. 54  
13 APR 2022  
ANEXA  
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
*Annel-Constantina Ciungu*

Imobilul situat în str. General H.M. Berthelot 56 – 58 în care funcționează Liceul de Arte Plastice "Nicolae To...

