

SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROCES VERBAL

privind lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 1 din data de 5 septembrie 2012

Ședința a fost convocată de către domnul Andrei Ioan Chiliman, Primarul Sectorului 1, prin Dispoziția nr. 4777 din 31.08.2012, având în vedere art. 39, alin. (2) din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și în temeiul art. 68, alin. (1), coroborat cu art. 115, alin. (1), lit. "a" din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu următoarea Ordine de zi:

- 1. Proiect de hotărâre** privind numirea reprezentanților Consiliului Local al Sectorului 1 în Consiliile de Administrație și în Comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității instituțiilor de învățământ preuniversitar din sectorul 1 – Primarul Sectorului 1 al Municipiului București
- 2. Proiect de hotărâre** privind organizarea rețelei școlare de stat și particulare pe raza sectorului 1 al Municipiului București pentru anul școlar 2012-2013 – Primarul Sectorului 1 al Municipiului București
- 3. Proiect de hotărâre** privind aprobarea Statului de funcții al Poliției Locale a Sectorului 1 – Primarul Sectorului 1 al Municipiului București

La deschiderea ședinței au fost prezenți **26 consilieri locali**. De asemenea, au participat: domnul Remus Alexandru Moldoveanu - Secretarul Sectorului 1, domnul Vasile Moțoc – Viceprimarul Sectorului 1, directori.

Domnul Remus Alexandru Moldoveanu: Având în vedere prezența în sală a 26 consilieri, declar deschise lucrările ședinței extraordinare de azi și vă supun la vot descărcarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Sectorului 1 din data de 27 august 2012.

CONSILIUL LOCAL A VOTAT CU UNANIMITATE DE VOTURI.

Domnul Ion Brad: Bună ziua. Pentru ședința de astăzi avem pe ordinea de zi 3 proiecte de hotărâre. Supun la vot ordinea de zi.

CONSILIUL LOCAL A VOTAT CU UNANIMITATE DE VOTURI.

Domnul Ion Brad: De asemenea, s-a solicitat retragerea de pe ordinea de zi a proiectului de la punctul 3.

CONSILIUL LOCAL A VOTAT CU UNANIMITATE DE VOTURI.

Domnul Ion Brad: Avem și o solicitare de suplimentare cu 8 proiecte a ordinii de zi.

- 1. Proiect de hotărâre** privind aprobarea închirierii unui spațiu în imobilul situat în Piața Amzei nr. 13 – Primarul Sectorului 1 al Municipiului București
- 2. Proiect de hotărâre** privind adoptarea unor măsuri pentru preîntâmpinarea efectelor sezonului rece – iarna 2012-2013 – Primarul Sectorului 1 al Municipiului București
- 3. Proiect de hotărâre** pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr.298/23.07.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Consolidare și modernizare Corpul A - Spitalul Clinic de Urgență București”, situat în Calea Floreasca nr.8, sector 1, București – Primarul Sectorului 1 al Municipiului București
- 4. Proiect de hotărâre** privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții Construire complex comercial multifuncțional ”Piața Agroalimentară Mureș” - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București
- 5. Proiect de hotărâre** privind aprobarea rectificării bugetului general consolidat de venituri și cheltuieli al Consiliului Local Sector 1 pe anul 2012 – Primarul Sectorului 1 al Municipiului București
- 6. Proiect de hotărâre** privind aprobarea contractării directe de către Sectorul 1 al municipiului București a unei finanțări rambursabile interne/externe, în baza garanțiilor proprii, de la bănci comerciale sau alte instituții de credit pentru finanțarea unor obiective de investiții, în valoare de 182.000.000 euro sau contravaloare în lei – Primarul Sectorului 1 al Municipiului București
- 7. Proiect de hotărâre** privind aprobarea contractării directe a unei finanțări rambursabile interne/externe de către Administrația Piețelor Sector 1, de la bănci comerciale sau instituții de credit, în valoare de 17.990.700. euro sau contravaloarea în lei, pentru finanțarea obiectivului de investiții ”Construire Complex comercial multifuncțional Piața Agroalimentară Mureș” – Primarul Sectorului 1 al Municipiului București
- 8. Proiect de hotărâre** privind aprobarea garantării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unei finanțări rambursabile interne/externe contractată de către Administrația Piețelor Sector 1, de la bănci comerciale sau instituții de credit, în valoare de 17.990.700 euro sau contravaloarea în lei pentru finanțarea obiectivului de investiții ”Construire Complex comercial multifuncțional Piața Agroalimentară Mureș” – Primarul Sectorului 1 al Municipiului București

CONSILIUL LOCAL A VOTAT CU UNANIMITATE DE VOTURI.

Domnul Ion Brad: Supun acum la vot ordinea de zi, în totalitatea ei.

CONSILIUL LOCAL A VOTAT CU UNANIMITATE DE VOTURI.

- 1. Proiect de hotărâre** privind numirea reprezentanților Consiliului Local al Sectorului 1 în Consiliile de Administrație și în Comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității instituțiilor de învățământ preuniversitar din sectorul 1 – Primarul Sectorului 1 al Municipiului București

Domnul Ion Brad: Dacă nu sunt întrebări, supun la vot proiectul de hotărâre.

HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE DE VOTURI.

- 2. Proiect de hotărâre** privind organizarea rețelei școlare de stat și particulare pe raza sectorului 1 al Municipiului București pentru anul școlar 2012-2013 – Primarul Sectorului 1 al Municipiului București

Domnul Ion Brad: Dacă nu sunt întrebări, supun la vot proiectul de hotărâre.

HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE DE VOTURI.

- 3. Proiect de hotărâre** privind aprobarea închirierii unui spațiu în imobilul situat în Piața Amzei nr. 13 – Primarul Sectorului 1 al Municipiului București

Domnul Ion Brad: Este vorba despre un spațiu de 3 mp. O să avem nevoie de 2 comisii, iar la una dintre comisii trebuie să numim și membri supleanți. Am să fac eu propunerile, deoarece am discutat cu liderii de grup despre aceste propuneri.. Pentru prima comisie propun pe doamna Marinela Adam și pe domnul Mihai Iorgulescu, iar ca membri supleanți ai acestei comisii propun pe domnul Catalin Teodorescu și pe doamna Cristina Dinu. Pentru comisia de contestații propun pe domnii Andrei Diaconescu și Aleksandru Diaconescu. Am să rog Serviciul Secretariat General, Audiențe să pregătească buletinele de vot. Până vor fi gata propun să trecem la punctele următoare.

- 4. Proiect de hotărâre** privind adoptarea unor măsuri pentru preîntâmpinarea efectelor sezonului rece – iarna 2012-2013 – Primarul Sectorului 1 al Municipiului București

Domnul Ion Brad: Dacă nu sunt întrebări, supun la vot proiectul de hotărâre.

HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE DE VOTURI.

5. **Proiect de hotărâre** pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr.298/23.07.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Consolidare și modernizare Corpul A - Spitalul Clinic de Urgență București”, situat în Calea Floreasca nr.8, sector 1, București – Primarul Sectorului 1 al Municipiului București

Domnul Ion Brad: Dacă nu sunt întrebări, supun la vot proiectul de hotărâre.

HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE DE VOTURI.

6. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții Construire complex comercial multifuncțional ”Piața Agroalimentară Mureș” - Primarul Sectorului 1 al Municipiului București

Domnul Dan Mircea Stăncescu: Situația juridică nu era clară.

Domnul Robert Nitu: E cadastrat, intabulat de către Municipiul București, este dat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 – Administrația Piețelor Sector 1.

Domnul Tănase Stamule: Ce analiză a stat la bază?

Domnul Robert Nitu: Construcția a început în 1996, printr-un credit BERD, închis de Administrația Piețelor. În 2006, în urma unei licitații organizată conform legii, a fost desemnată câștigătoare S.C. Cuprom S.A. S-a încheiat contractul de concesiune nr.848/06.02.2007, a început construcția, dar a intrat în faliment în anul 2008.

În 2010 Administrația Piețelor a organizat o nouă procedură de licitație pentru concesiunea terenului, dar niciun candidat nu a întrunit condițiile necesare calificării. Pentru a preveni degradarea lucrărilor realizate și pentru a nu transforma amplasamentul într-un focar de infecție și o zonă de risc pentru cetățenii Sectorului 1 Administrația Piețelor a luat decizia de a realiza complexul acesta. Toate aceste informații se regăsesc în Raportul de specialitate.

Domnul Tănase Stamule: Susținem acest proiect, dar nu suntem de acord să primim acest material cu câteva minute înainte de ședință.

Domnul Robert Nitu: Administrația Piețelor se autofinanțează, nu grevăm bugetul Sectorului 1. Nici salarii, nici investiții, nici utilități nu se regăsesc în taxele plătite de cetățenii Sectorului 1.

Domnul Tănase Stamule: Este oportună această hotărâre?

Domnul Robert Nitu: Mai mult decât atât.

Domnul Dan Mircea Stăncescu: Sperăm că atunci când se vine cu proiecte de genul acesta să fim anunțați din timp, să studiem, să fim responsabili. Vă rugăm să fim înștiințați când sunt astfel de proiecte.

Domnul Ion Brad: Dacă nu mai sunt întrebări, supun la vot proiectul de hotărâre.

HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE DE VOTURI.

7. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea rectificării bugetului general consolidat de venituri și cheltuieli al Consiliului Local Sector 1 pe anul 2012 – Primarul Sectorului 1 al Municipiului București

Domnul Ion Brad: Dacă nu sunt întrebări, supun la vot proiectul de hotărâre.

HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE DE VOTURI.

8. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea contractării directe de către Sectorul 1 al municipiului București a unei finanțări rambursabile interne/externe, în baza garanțiilor proprii, de la bănci comerciale sau alte instituții de credit pentru finanțarea unor obiective de investiții, în valoare de 182.000.000 euro sau contravaloare în lei – Primarul Sectorului 1 al Municipiului București

Domnul Tănase Stamule: Aș vrea să știu care este gradul de îndatorare al Primăriei Sectorului 1.

Doamna Anca Ludu: 13,6% în acest moment. Până nu avem procedura finalizată nu știm. Este un credit pe 20 de ani.

Domnul Tănase Stamule: Timp de 20 de ani se vor plăti dobânzi.

Domnul Bogdan Pitigoi: 25% se ia în an de vârf, nu vor rămâne la aceeași valoare, anumite credite se închid și scade această valoare.

Domnul Tănase Stamule: La o asemenea valoare suntem reticenți, suntem de acord cu ele, dar vrem să ne lămurim. Avem ceva de la Ministerul Finanțelor?

Doamna Anca Ludu: Urmează.

Domnul Tănase Stamule: Nu e rea voință, am aflat cu 20 de minute înainte, nu știm dacă procedura a fost respectată.

Domnul Ion Brad: Dacă nu mai sunt întrebări, supun la vot proiectul de hotărâre.

CONSILIUL LOCAL A VOTAT ASTFEL:

- 21 voturi pentru;
- 5 abțineri.

HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU MAJORITATE DE VOTURI.

9. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea contractării directe a unei finanțări rambursabile interne/externe de către Administrația Piețelor Sector 1, de la bănci comerciale sau instituții de credit, în valoare de 17.990.700. euro sau contravaloarea în lei, pentru finanțarea obiectivului de investiții ”Construire Complex comercial multifuncțional Piața Agroalimentară Mureș” – Primarul Sectorului 1 al Municipiului București

Domnul Ion Brad: Dacă nu sunt întrebări, supun la vot proiectul de hotărâre.

CONSILIUL LOCAL A VOTAT ASTFEL:

- 21 voturi pentru;
- 5 abțineri.

HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU MAJORITATE DE VOTURI.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea garantării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unei finanțări rambursabile interne/externe contractată de către Administrația Piețelor Sector 1, de la bănci comerciale sau instituții de credit, în valoare de 17.990.700 euro sau contravaloarea în lei pentru finanțarea obiectivului de investiții ”Construire Complex comercial multifuncțional Piața Agroalimentară Mureș” – Primarul Sectorului 1 al Municipiului București

Domnul Ion Brad: Dacă nu mai sunt întrebări, supun la vot proiectul de hotărâre.

CONSILIUL LOCAL A VOTAT ASTFEL:

- 21 voturi pentru;
- 5 abțineri.

HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU MAJORITATE DE VOTURI.

Se distribuie buletinele de vot. După vot, consilierii introduc buletinele în urna special amenajată. Comisia de validare procedează la numărarea voturilor.

Domnul Ion Brad: Îl rog pe domnul Cristian Dumitrescu să ne prezinte rezultatul votului.

Domnul Cristian Dumitrescu: În urma numărării voturilor, rezultatul este următorul:
Pentru comisia de evaluare a ofertelor primite în vederea închirierii spațiului de 3 mp din imobilul situat în Piața Amzei nr.13 s-au exprimat 26 de voturi valabile, astfel:

- Doamna Marinela Adam: 26 voturi;
- Domnul Mihai Alexandru Iorgulescu: 26 voturi.

Membri supleanți:

- Cătălin Teodorescu: 26 voturi;
- Cristina Steliana Dinu: 26 voturi.

Pentru comisia de soluționare a contestațiilor ce ar putea fi formulate împotriva deciziilor comisiei de evaluare a ofertelor s-au exprimat 26 de voturi valabile, astfel:

- Domnul Florin Nicolae Andrei Diaconescu: 26 voturi

- Domnul Alecsandru Diaconescu: 26 voturi.

Domnul Ion Brad: Dacă nu sunt întrebări, supun la vot proiectul de hotărâre.

HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE DE VOTURI.

Domnul Ion Brad: Dacă nu mai sunt alte probleme considerăm încheiată ședința de azi.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ion Brad

SECRETAR,

Remus Alexandru Moldoveanu

Întocmit,
1 ex.
Daniela Anton