

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

privind constituirea comisiei mixte de negociere în vederea achiziționării în numele și pe seama Municipiului București a imobilului situat în București, str. Constantin Caracaș nr. 46 (fost 60), Sector 1, în scopul amenajării unei parcuri de reședință

Văzând proiectul de hotărâre nr. K2-158/26.06.2023;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. N. 381/22.06.2023 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. N. 382/22.06.2023 al Direcției Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol, Raportul de specialitate nr. M/3/170/27.06.2023 al Direcției Juridice, Legislație, Contencios Administrativ și Raportul de specialitate nr. G/2652/27.06.2023 al Direcției Management Economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Având în vedere avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale, avizul Comisiei de comerț, prestări servicii către populație și promovarea inițiativei private și avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridice, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu, ale Consiliului Local al Sectorului 1;

Având în vedere Raportul comisiei de validare încheiat la data de 29.08.2023;

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile art.3 alin (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art.29 alin (1) lit. a) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.554 alin (1) și ale art.863 lit d) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 159/29.05.2023 privind împuternicirea expresă a Sectorului 1 al Municipiului București în vederea achiziționării în numele și pe seama Municipiului București, a imobilului situat în București, str. Constantin Caracaș nr. 46(fost 60), Sector 1, în scopul amenajării unei parcuri de reședință;

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 119 din 29.07.2022 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Sectorului 1 în vederea achiziționării, în numele și pe seama Municipiului București, a imobilului situat în București, str. Constantin Caracaș nr. 46 (fost 60), Sector 1, având număr cadastral și carte funciară 264261, în scopul amenajării unei parcuri de reședință și transmiterea acestuia în administrarea Sectorului 1;

Luând în considerare adresa nr. V.M. 9316/P/12.10.2022 transmisă de instituția Prefectului Municipiului București, conform căreia, componența comisiilor mixte organizate din inițiativa Consiliilor Locale sau a primarului, precum și obiectivele și perioada de desfășurare a activității acestora

se stabilesc prin hotărâri ale consiliilor locale, astfel încât, membrii comisiilor nominalizați din cadrul funcționarilor publici trebuie desemnați anterior;

Văzând Dispoziția nr. 2617 din 19.06.2023 a Primarului Sectorului 1 al Municipiului București privind numirea în cadrul Comisiei mixte de negociere în vederea achiziționării în numele și pe seama Municipiului București a imobilului situat în str. Constantin Caracaș nr. 46(fost 60), în scopul amenajării unei parcări de reședință.

În temeiul art. 5 lit. ee), art. 127, alin. (3), art. 139, alin (1), art. 166 alin. (2) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL SECTOR 1

întrunit în ședință ordinară

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - (1) Se aprobă constituirea Comisiei mixte de negociere compusă din 5 membri aleși din rândul Consilierilor Locali ai Sectorului 1 al Municipiului București și 3 membri din aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 1, în vederea achiziționării în numele și pe seama Municipiului București, a imobilului situat în București, str. Constantin Caracaș nr. 46(fost 60), Sector 1, în scopul amenajării unei parcări de reședință, identificat conform Anexei parte integrantă a prezentei hotărâri.

(2) Comisia mixtă de negociere va avea următoarea componență:

- a) Domnul Tudose Cristian-Adrian - consilier local;
- b) Domnul Chirvasă Viorel-Daniel - consilier local;
- c) Domnul Ozata Alev-Burhan - consilier local;
- d) Domnul Nicolaescu Andrei-Cristian - consilier local;
- e) Domnul Drăgușin Laurențiu - consilier local;
- f) Doamna Hodîrnău Ana Maria - Consilier asistent - Direcția Investiții;
- g) Domnul Pricop Daniel-Ionel - Coordonator Compartiment Cadastru și Patrimoniu;
- h) Doamna Frumosu Angela - Consilier Juridic Superior - Direcția Juridică, Legislatie, Contencios Administrativ.

Art. 2 - La finalul negocierilor, în acord cu rezultatul acestora, raportul comisiei cuprinzând propunerea acesteia, va fi înaintat spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București;

Art. 3 (1) Membrii comisiei vor întreprinde toate demersurile necesare în vederea inițierii procedurilor de evaluare imobiliară a imobilului menționat la art. 1, precum și a obținerii tuturor informațiilor necesare în vederea desfășurării în bune condiții a procesului de negociere cu respectarea prevederilor legale în materie.

(2) Comisia mixtă de negociere își va desfășura activitatea pe o perioadă de 6 luni de la data constituirii, urmând ca membrii comisiei desemnați din cadrul aparatului de specialitate al Primarului

Sectorului 1 să asigure suport de specialitate în vederea îndeplinirii obiectivului comisiei, fără a avea atribuții și dreptul de a se implica în procesul de negociere.

Art. 4 (1) Primarul Sectorului 1, Direcția Investiții, Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol și Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ, precum și persoanele nominalizate la art. 1 alin. 2), vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București

Această hotărâre a fost adoptată cu unanimitate, în momentul votului fiind prezenți 25 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 29.08.2023, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Daniela Popa



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL**

Mirona-Giorgiana Mureșan

Nr.: 123

Data: 29.08.2023

Anexa
Hotărârii Consiliului Local Sector 1
nr.123/29.08.2023
Președinte de sedință
Daniela Popa

