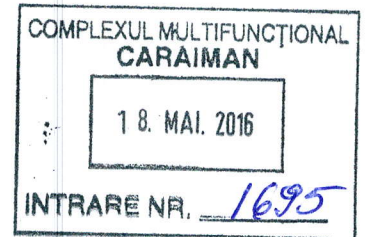


Contract nr. SPOT 06 / 18.05.2016



PARTILE CONTRACTANTE

S.C. SPOT SECURITY SISTEM SRL, cu sediul in Bucuresti, Str. Veseliei 3-5, sector 5, inmatriculat la Registrul Comertului cu nr. J40/8745/11.08.2009 cod fiscal RO 25872730, reprezentata prin Octavian PISLARU in calitate de director general, denumita in continuare **EXECUTANT**

si

Complexul Multifuncțional Caraiman cu sediul in Bucuresti, sector 1, str. Caraiman, Nr. 33A, reprezentata prin d-na **SIMONA STRĂTULESCU** in calitate de Director, denumita in continuare **BENEFICIAR**.

Am convenit incheierea urmatorului contract avind ca obiectiv: prestari servicii de intretinere pentru urmatoarele sisteme instalate la sediul Beneficiarului: Sistem de detectie a incendiilor din Corpul A, Corpul B si Statie salvare, la sediul **BENEFICIARULUI** aflat la urmatoarea adresa: Str. Caraiman, nr. 33A, sect.1, Bucuresti.

Executantul si Beneficiarul sunt in cele ce urmeaza denumiti, in mod colectiv, **Partile** si, in mod individual, "**Partea**".

ART 1. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii sale de catre parti si isi va inceta valabilitatea la expirarea unui termen de 12luni de la data intrarii in vigoare sau pana la incetarea contractului ceruta de oricare dintre Parti in scris, cu cel putin 10 de zile in avans, fiind luate in considerare prevederile Articolului 4 al acestui Contract, referitoare la Incetarea Contractului.

ART 2. PRETUL SI MODALITATEA DE PLATA

Acordul Beneficiarul cu Executantul prevede in schimbul serviciilor prestate de Executant in folosul Beneficiarul si pe perioada si in scopul prestarii acestor servicii, urmatoarele:

- (a) Beneficiarul ii va plati Executantului, in schimbul serviciilor prestate in folosul acesteia, suma conform **Anexa**.
- (b) Toate cheltuielile justificate asumate de Executant in calitate de contractant al Beneficiarul ii vor fi rambursate de catre Beneficiar .

Platile se vor executa in contul de lei nr. RO69RZBR0000060012008818 din

banca RAIFFEISEN BANK suc. Delea Veche sau in contul de RO18TREZ7035069XXX011466 Trezoreria sec. 3, Bucuresti.

Partile isi rezerva dreptul de a renegocia clauzele prezentului Articol 2, in cazul in care conditiile de lucru care au fost avute in vedere la incheierea prezentului Contract se schimba, in conceptia ambelor Parti, in mod semnificativ.

ART.3 Obligatiile Partilor

A. Obligatiile Executantului

Executantul este de acord ca pe o perioada de 12 luni de la data prezentului Acord sa presteze servicii catre Societate, acceptand urmatoarele:

- (a) sa presteze serviciile solicitate de Beneficiar in termenii prezentului contract;
- (b) Sa garanteze calitatea serviciilor prestate in favoarea BENEFCIARULUI pe perioada de 12 luni.
- (c) sa pastreze confidentialitatea tuturor datelor care au fost puse la dispozitia Reprezentantului in vederea prestarii in conditii optime a serviciilor de consultanta cu care este insarcinat, precum si a tuturor datelor si informatiilor referitoare la Beneficiar si afacerile acestuia, la care Reprezentantul va putea avea acces pe durata derularii prezentului acord.
- (d) Reprezentantii executantului vor respecta normele SSM specifice activitatii sale, in activitatile desfasurate in perimetrul beneficiarului.

B. Obligatiile Beneficiarului

Beneficiarul este de acord ca pe o perioada de 12 luni de la data prezentului Acord sa accepte urmatoarele:

- (a) sa efectueze Executantului plata onorariului in cuantumul, la termenele si in conditiile stabilite potrivit prezentului acord ;
- (b) sa asigure conditii optime de lucru in vederea prestarii de servicii, punand la dispozitia acestuia toate mijloacele necesare in acest sens.

ART 4. INCETAREA CONTRACTULUI

Contractul va inceta la expirarea termenului de 12 luni de la data semnarii sale de catre parti.

Oricare dintre Parti poate cere incetarea prezentului Contract inainte de termen, cu efect imediat, de drept si fara punere in intarziere, in cazul in care:

- (a) Cealalta Parte se afla in lichidare, stare de faliment, reorganizare sau incheie orice conventie cu creditorii sai; sau
- (b) Reprezentantul celeilalte Parti se face vinovat de incalcarea vreunei clauze a acestui Acord sau sa-si neglijeze serios si in mod constant indatoririle in cadrul acestui Acord; sau
- (c) Partile incalca orice alta prevedere a acestui Acord.

Situatiile de mai sus sint denumite in prezentului Contract drept cazuri de "Incetare a Contractului".

In cazul in care partile au convenit prelungirea tacita a acordului, acesta va inceta numai in urma notificarii scrise din partea partii care va avea initiativa terminarii contractului, cu cel putin 10 zile inainte de data prevazuta pentru incetarea efectelor sale.

ART. 5 LITIGII

Orice litigii care pot aparea intre parti in legatura cu executarea sau interpretarea prezentului contract se vor solutiona amiabil. Daca partile nu vor ajunge la o asemenea solutie, litigiile in cauza vor fi inaintate spre solutionare instantelor competente din Romania.

ART 6. DISPOZITI FINALE SI TRANZITORII

Prezentului contract se anexeaza documentul ce contine echipamentele furnizate/ serviciile prestate, denumit Anexa .

Orice modificari aduse prezentului acord vor fi facute in scris si semnate de ambele parti.

Partile nu vor putea cesiona contractul decat in conditiile in care cealalta parte si-a dat acordul scris in acest sens.

Orice notificari intre parti vor fi facute in scris si semnate de reprezentantul legal al partii notificatoare.

Incheiat astazi, **18.05.2016** Bucuresti, in doua exemplare cate unul de fiecare parte.

BENEFICIAR

Complexul Multifunctional Caraiman

Director Executiv

SIMONA STRĂTULESCU



Sef Serviciu Financiar Contabilitate
Florentina Iancu

Consilier Juridic

Constantin Mărășescu

EXECUTANT

Spot Security Sistem SRL

Director General

Octavian PISLARU



S.C. Spot Security Sistem S.R.L.

Sediul social: Aleea Giurgeni nr4, Bl. F13, Sc.3, Ap.33, Sect.3, Bucuresti
J40/8745/2009
Tel./Fax +4021 322 28 67
Mobil +40741258341, +40741258343
e-mail: office@shc.ro

Anexa la contractul nr.SPOT 06/18.05.2016

1. Intretinere si service sistem avertizare incendiu din corpurile A, B si statia salvare
Abonament lunar 1400 RON/luna

Preturile sunt in RON si nu contin TVA.



BENEFICIAR
Complexul Multifunctional Caraiman

Director Executiv
SIMONA STRĂTULESCU

Sef Serviciu Financiar Contabilitate
Florentina Iancu

Consilier Juridic

Constantin Mărășescu

EXECUTANT
Spot Security Sistem SR

Director General
Octavian PISLARU

